

Către

.....  
[conducătorul autorității administrației publice emitente\*)]

## CERERE pentru emiterea certificatului de urbanism

Subsemnatul\*1) ..... CNP [.....], cu domiciliul\*2)/sediul în județul .....  
municipiul/orașul/comuna ....., satul ....., sectorul ....., cod poștal ....., str.  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., telefon/fax ....., e-mail .....,  
în calitate de/ reprezentant al ....., CUI .....,  
în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,  
cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea certificatului de urbanism în scopul\*\*):

1. Elaborarea documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, în conformitate cu prevederile art. 3 alin.(1) din Lege privind:

1.1. Lucrări de construire

1.2. Lucrări de desființare

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora cu excepția celor prevăzute la art. 12 din Legea nr 50/1991;

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de rețele și dotările tehnico- edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;

d) împrejmuiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

pentru imobilul  - teren și/sau  construcții -, situat în județul ....., municipiul/ orașul/ comuna ....., satul ....., sectorul ....., cod poștal ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., sau identificat prin\*3) .....

În sprijinul identificării imobilului anexez:

- planul cadastral/ topografic actualizat la zi, scara 1:....., precum și extrasul de carte funciară pentru informare, eliberate de OCPI\*4);

- .....

Suprafața terenului pentru care solicit certificatul de urbanism este de ..... mp.

Data .....

Semnătura\*5)

.....  
L.S.

\*) Se completează, după caz:

- președintele Consiliului județean;
- primarul General al municipiului București;
- primarul sectorului .... al municipiului București;
- primarul municipiului;
- primarul orașului;
- primarul comunei.

\*\*\*) Se introduce "X" în casetă și se anulează ce nu corespunde

\*\*\*\*) Se face precizarea, după caz

PRECIZĂRI  
privind completarea formularului

"Cerere  
pentru emiterea certificatului de urbanism"

1) Numele și prenumele solicitantului:

- persoană fizică sau
- reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.

2) Domiciliul/ sediul firmei:

Pentru persoană fizică:

- se completează cu date privind domiciliul acesteia.

Pentru persoană juridică:

- se completează cu date privind sediul social al firmei.

3) Alte elemente de identificare:

În situația în care amplasamentul imobilului nu este evidențiat în planurile cadastrale sau topografice ale localității/ teritoriului administrativ (la scările 1:500, 1:2000 sau 1:10000, după caz) aflate în gestiunea oficiului de cadastru și publicitate imobiliară teritorial, pentru identificarea imobilului solicitantul va putea prezenta, după caz, informații privind:

- localitatea, numărul cadastral și numărul de carte funciară, în cazul în care legea nu dispune altfel; sau
- elemente de reper, general cunoscute; sau
- numărul de ordine și suprafața de teren înscrise în Registrul agricol; sau
- plan de situație extras din cadrul unor studii și/sau planuri urbanistice elaborate anterior în zonă.

4) Planuri cadastrale/ topografice, cu evidențierea imobilelor în cauză, astfel:

- pentru imobilele neînscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: Plan de încadrare în zonă, la una din scările 1:10000, 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, după caz, eliberat la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară;
- pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: Extras din planul cadastral de pe ortofotoplan și extrasul de carte funciară pentru informare actualizat la zi, eliberate, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară.

5) La rubrica "Semnătura":

- se va înscrie și în clar numele solicitantului: persoană fizică sau reprezentant al persoanei juridice