



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MARAMUREȘ**  
**ORAȘUL TĂUȚII MĂGHERĂUȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA**  
**NR. 18 DIN 27.02.2017**

Privind aprobarea propunerilor de dezlipire a unor terenuri din proprietatea privată a orașului Tăuții Măgherăuș, deschiderea de coli funciare și întocmirea unui raport de evaluare în vederea concesionării prin licitație publică pentru construirea de locuințe.

Consiliul local al orașului Tăuții Măgherăuș întrunit în ședința ordinară la data de 27.02.2017,

**Având în vedere :**

- Planurile de amplasament și delimitare cu propunere de dezlipire întocmite de topograf autorizat Suba Elemer Emanuel vizate de O.C.P.I. Maramureș sub nr-le 64170/20.12.2016 și 64160/20.12.2016
- Raportul de specialitate nr. 215/R/03.01.2017 al serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului.
- Prevederile Planului Urbanistic General al orașului Tăuții Măgherăuș, aprobat prin H.C.L. nr. 8/2007
- Prevederile Planului Urbanistic de Detaliu pentru locuințe pe loturi individuale, proiect 223/2003 elaborat de SC STUDIUM SRL aprobat prin HCL nr.212/2004

**În temeiul prevederilor:**

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În conformitate cu prevederile art.36 al.2 lit.c, alin.5 lit.c și art. 45 alin.3, art.115 alin.1 lit.b și ale art.121 din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă propunerilor de dezlipire a unor terenuri aflate în proprietatea privată a orașului Tăuții Măgherăuș și deschiderea de coli funciare în vederea concesionării prin licitație publică pentru construirea de locuințe, în conformitate cu următoarele documentații cadastrale:

A. Plan de amplasament și delimitare - vizată de O.C.P.I. Maramureș sub nr. 64170/20.12.2016, având ca obiect dezlipirea terenului aflat în proprietatea privată a orașului Tăuții Măgherăuș în suprafață totală de 5900 mp, identificat prin C.F. 56389 Tăuții Măgherăuș, nr. cadastral 56389,

- Lot 1, nr. cad.56577 în suprafață de 500 mp
- Lot 2, nr. cad.56578 în suprafață de 450 mp
- Lot 3, nr. cad.56579 în suprafață de 450 mp
- Lot 4, nr. cad.56580 în suprafață de 450 mp
- Lot 5, nr. cad.56581 în suprafață de 450 mp
- Lot 6, nr. cad.56582 în suprafață de 450 mp
- Lot 7, nr. cad.56583 în suprafață de 450 mp
- Lot 8, nr. cad.56584 în suprafață de 450 mp
- Lot 9, nr. cad.56585 în suprafață de 450 mp
- Lot 10, nr. cad.56586 în suprafață de 450 mp
- Lot 11, nr. cad.56587 în suprafață de 450 mp
- Lot 12, nr. cad.56588 în suprafață de 450 mp
- Lot 13, nr. cad.56589 în suprafață de 450 mp

B. Plan de amplasament și delimitare - vizată de O.C.P.I. Maramureș sub nr. 64160/20.12.2016, având ca obiect dezlipirea terenului aflat în proprietatea privată a orașului Tăuții Măgherauș în suprafață totală de 1350 mp, identificat prin C.F. 56382 Tăuții Măgherauș, nr. cadastral 56382,

- Lot 1, nr. cad.56577 în suprafață de 500 mp
- Lot 2, nr. cad.56578 în suprafață de 450 mp
- Lot 3, nr. cad.56579 în suprafață de 450 mp

**Art.2.** Se aprobă întocmirea unui raport de evaluare pe cheltuiala Primăriei orașului Tăuții Măgherauș, pentru terenul aparținând domeniului privat al orașului Tăuții Măgherauș identificat prin planurile de amplasament și delimitare vizate de O.C.P.I. Maramureș sub nr-le 64170/20.12.2016, și 64160/20.12.2016 în vederea concesiunii prin licitație publică.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Tăuții Măgherauș prin Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

**Art.4.** Prezenta se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul orașului Tăuții Măgherauși;
- Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**Presedinte de ședință  
Bihari Iosif**

**Contrasemneaza SECRETAR  
Bindila Calin Ioan**

Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție  
Adoptata cu unanimitate  
Nr .18/27.02.2017  
5 ex. CL/BCI