

ROMANIA
JUDETUL MARAMURES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
TAUTII MAGHERAUS
Nr. 4935/25.05.2017

PROCES VERBAL
Sedinta ordinara din 25.05.2017

Incheiat azi 25.05.2017, cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local Tăuții Măgherauș, convocată de primar.

Presedinte de sedinta este dl Butoi Viorel.

La ședință participă : domnul primar ARDELEAN ANTON si secretarul orasului Bindila Calin Ioan.

Primar: Bună ziua! Ați fost convocati în sedinta ordinară și trebuie să fiți prezenți la Monumentul Eroilor pentru depunerea de coroane, după care vom participa la slujba de pomenire și la prânz.

Curtea de Apel s-a pronunțat în dosarul meu și am fost achitat. Pe toți cei care m-au reclamat i-am iertat. Nu doresc nimănui un dosar penal. Haideți să ne amintim de lucruri bune.

Domnule președinte, vă rog să aprobați introducerea pe ordinea de zi a patru proiecte suplimentare:

1. Suplimentarea numărului de asistenți personali, deoarece s-a ivit un caz special care trebuie ajutat. 2. Modificarea Hotărârii de Consiliu NR. 53/2017 prin aprobarea diurnei. 3. Aprobare PUZ – amplasamentul de locuințe din zona Dura. 4. Obiectivul de investiții – Drum de acces și parcare Parc Hosteze – cei din Tăuții cunosc situația, este vorba despre drumul care merge pe lângă parc, vine prin spatele locuințelor și o ia spre Motica. Facem bine tuturor cetățenilor, Parcul are acces pe toate părțile. Accesul în parc se face din strada 28, dar există un acces și din strada 24. Sunt doi polițiști care se vor război cu primarul, daca Consiliul Local nu adoptă hotărârea. Putem amâna, dar trebuie să vă hotărâți.

Presedintele face prezenta.

Sunt prezenti 14 consilieri. Lipsește delegatul sătesc.

Presedintele supune la vot ordinea de zi.

Vot: unanimitate pentru

Presedintele supune la vot ordinea de zi suplimentara.

Vot: unanimitate pentru

Secretarul supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare.

Vot: unanimitate pentru

Proiect 1 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii
“Cresa cu 60 locuri program normal”

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Proiect 2 privind actualizarea indicatorilor tehnico economici ai proiectului „Modernizare strazi
orasul Tautii Magheraus Lot 1 ”

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Proiect 3 privind rectificarea bugetului local al oraşului Tăuţii Măgherauş pe anul 2017.

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Proiect 4 privind aprobarea alocării drepturilor băneşti aferente personalului didactic din cadrul Liceului „Traian Vuia” Tautii Magheraus, care au solicitat decontarea cheltuielilor de deplasare pentru luna aprilie 2017.

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Proiect 5 cu privire la aprobarea decontării din bugetul local pe anul 2017 a sumei de 2000 lei utilizate pentru participarea la concursul „Pompierul voluntar în grija comunităţii locale” .

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Proiect 6 privind aprobarea cheltuielilor necesare pentru organizarea manifestarilor prilejuite de sărbătorirea Zilei Eroilor 2017

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Proiect 7 cu privire la realizarea unor operatiuni de dezlipire a unui teren din proprietatea privata a orasului

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Proiect 8 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii “ Gradinita cu program prelungit cu 6 grupe, Tautii Magheraus, judetul Maramures”

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Proiect 9 privind vânzarea terenurilor concesionate in în favoarea proprietarilor constructiilor edificate, precum și aprobarea procedurii de vânzare

Primar: S-au concesionat loturi de teren, toate concesiunile care au pe ele o construcție intabulata se pot vinde la proprietarii respectivi. Va mai fi necesară adoptarea unei hotărâri de consiliu pentru fiecare caz în parte.

Somcutean M: De ce in zona concesiuni unde nu e curent, nu se construieste?

Primar: Tinerii se joaca cu noi, acolo avem post trafo. Tinerii au acces gratuit, daca nu inteleg sa construiască îi vom atenționa și dumneavoastră veți decide retragerea dreptului de folosinta asupra terenurilor respective.

Consilierii: Sunt în ziar anunțuri că se vând loturile.

Primar: Nu le pot vinde. Le vom trimite adrese tuturor cu avertisment de reziliere în cazul în care nu construiesc.

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Proiect 10 cu privire la modificarea regulamentului de pescuit pentru lacul Nistru din orașul Tăuții Măgherauș și aprobarea decontării din bugetul local pe anul 2017 a sumei de 1000 lei utilizate pentru organizarea concursului de pescuit sportiv .

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Proiect 11 cu privire la retragerea dreptului de folosință a terenului atribuit în vederea construirii unei locuințe proprietate personală dlui Pasca Romeo Ioan

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Proiect 12 privind aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafața de 2.952 mp din proprietatea privată a orașului.

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Proiect 13 privind aprobarea sumelor necesare achiziționării a 4.000 de role de saci menajeri pentru colectarea duală a deșeurilor, pe fracție umedă și fracție uscată

Primar: Începe o nebunie cum n-am crezut. Ne-am chinuit să educăm populația să nu arunce deșeurile în vale. Nu avem cum să punem Hotărârea de Guvern în aplicare, până nu facem pregătiri. O luna de zile se vor conecta ambele fracții iar noi vom da saci menajeri populației. Necazul e altul, după ce trece prima lună urmează să fie colectată într-o săptămână fracția uscată, și în alta cea umedă. Am avut scandal cu cei de la Drusal, care au vrut să colecteze ei, contra unui cost enorm. Nu avem ce face, va fi greu.

Viceprimar: Am participat la ultimele discuții la Consiliul Județean cu privire la deșeurile. Va trebui să micșorăm cu 20% nivelul deșeurilor la rampa, față de anul 2016. În caz contrar vom plăti la Drusal taxe mai mari ca pentru celelalte utilități. S-a primit o derogare pentru un an, pentru a depozita la rampa din Satu Nou. Fracția umedă va ajunge la rampa, cealaltă la selectat. Riscăm să plătim o taxă de salubritate foarte mare. O săptămână se colectează fracția umedă, una cea uscată. Nu vor ridica sacii în care deșeurile sunt amestecate. Acum costă 80 de lei/ tonă, dacă se depășește cantitatea depusă la rampă anul trecut.

Șomcutean M: La Bruxelles erau firme mici care selectau.

Bihari: Ce se întâmplă cu pubelele fixe?

Primar: Vom pune două pubele.

Bonti: Ar trebui ca Primăria să intervină și pe la școli, să iasă elevii la acțiuni de igienizare.

Primar: Vom monta camere, nu se mai poate așa. Nu îmi convine că din banii noștri să aducem firme să adune mizeriile, atât timp cât vine mașina și ridică gunoierul din fața casei. Cei de la Prima, cu Poliția Locală vor instrui și vor ajuta oamenii să sorteze. Ce facem cu cei care continuă?

Somcutean M: Amendati-i.

Viceprimar: Ne lovim de o mare problemă – simțul civic. Dacă vezi că se aruncă, trebuie să spui, și în caz de nevoie să depui mărturie.

Au loc discuții pe marginea acestui subiect.

Vot: unanimitate pentru.

Proiect 14 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a cofinanțării proiectului fazat „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș”, aglomerarea Baia Mare, oraș Tăuții Măgherauș.

Comisiile: Aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru

Proiect 15 privind aprobarea sumelor necesare pentru participarea unei delegații din orașul Tăuții Măgherăuș la Zilele Sportului din Aszod în perioada 8-11 iunie 2017.

Comisiile: Aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru

Proiect suplimentar 1 privind modificarea art.1 din HCL nr. 184/29.12.2016 privind aprobarea numărului de posturi de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav, cu asistent personal, pentru anul 2017

Vot: unanimitate pentru

Proiect suplimentar 2 privind modificarea HCL nr. 53 din 31 .03.2017 pentru aprobarea deplasării unei delegații din partea Primăriei Orasului Tautii Magheraus, în Aszod, Republica Ungaria, in vederea participării la evenimentul prilejuit de Ziua Generațiilor

Vot: unanimitate pentru

Proiect suplimentar 3 privind aprobarea aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "Locuințe colective P+2E+3E retras si împrejmuire teren", Tăuții Măgherăuș, strada 2.

Primar: Are acordul vecinilor.

Vot: unanimitate pentru

Proiect suplimentar 4 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii „Drumuri de acces si parcare pentru Parc Hosteze in Orasul Tautii Magheraus”

Au loc discutii asupra dreptului de preemtiune.

Viceprimar: Alta varianta legala nu exista decat licitatie publica.

Primar: Dupa ce facem drumul, vom intra in procedura de licitatie.

Vot: unanimitate pentru.

DIVERSE

1. Cerere Ghete Marinel si Sorina- concesionare 3 ari teren

Primar: Draği colegi, este vorba despre spatiul dintre str 25 si vale, teren care ne creaza probleme enorme. Deja familiei Lar ii pica grajdul in vale. Toti cer, dar daca aprobati unuia, toti vor dori mai mult. Le vom da un semnal pentru ca dorim sa facem un loc de joaca pentru copii. Toti de acolo au primit 10 arii de la Consiliul Local.

Comisia 1: Fiind zona de protectie e riscant sa le dam teren, iar peste un an sa-l luam inapoi. Nu e oportun deoarece urmeaza regularizarea vaii.

Comisia nu considera oportuna vanzarea sau concesionarea terenului in acest moment.

2. Informare Institutia Prefectului Jud. Maramures
3. Cerere Both Doina- cerere concesiune teren

Comisia 1 a stabilit ca in conditiile legii, oamenii sa fie ajutati.

Primar: Între hala lui Lazar si casa lui Ilarion, terenul e proprietatea statului roman. La Ilarion e teren care nu se poate lua, deoarece sunt amplasate constructii pe acesta. Familia are multe probleme si necazuri, haideti sa vedem ce i se poate atribui direct si sa clarificam tehnic situatia.

Vot: unanimitate pentru.

4. Muresan Vasile- cerere concesiune teren

Primar: E vorba de terenul de dupa italieni, spre Cicîrlău, pe dreapta, înainte de pod. Firma respectiva a cumparat Balta lui Silaghi. De la balta spre Tautii Magheraus e terenul Consiliului Local si a Bisericii Greco-Catolice. Avem 1,72 ha, iar Biserica Greco-Catolica are 1,15 ha. Domnul Muresan si-a exprimat intentia sa cumpere si eu i-am spus sa-si mute firma aici. In cerere specifica faptul ca va infiinta o firma si va crea 40 de locuri de munca. Vom face raport de evaluare si vom demara procedura legala de licitatie.

Presedintele declara sedinta inchisa.

Presedinte de sedinta
Butoi Viorel

Secretar
Bindila Calin Ioan

Intocmit
Ster Georgeta