



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr. 45 din 31.03.2017

privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, și a comisiei de licitație pentru vânzarea prin licitație publică a clădirii Magazin Alimentar nivel parter și a terenului aferent situate în localitatea Băița, nr. 73, oraș Tăuții Măgherauș/

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherauș întrunit în ședință ordinară la data de 31.03.2017

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 3058/30.03.2017 al serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului.
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate 1,2 și 3 ale Consiliului Local,
- avizul Secretarului orașului văzând ca au fost îndeplinite prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările ulterioare;

În baza art.36, alin.5, litera "b" și art. 123 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală republicată;

În temeiul prevederilor art 36, art.39 alin.1 , art. 45 , coroborate cu art. 115 alin.1 lit."b" , alin. 3, 5, 6 ,7 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală republicată, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE;

ART.1. Se aprobă studiul de oportunitate anexa nr.1 la prezenta hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a clădirii Magazin Alimentar nivel parter în suprafață de 182 mp și a terenului în suprafață de 249 mp, situate în localitatea Băița nr. 73, proprietatea privată a UAT Tăuții Măgherauș.

ART.2. Se aproba caietul de sarcini pentru scoaterea la licitație în vederea vânzării terenului, conform anexei 2 la prezenta hotarare.

ART.3 Se aproba comisia de licitație ce va face evaluare-negocierea ofertelor în vederea vânzării, conform anexei 3 la prezenta hotarare.

ART.4 Se însușește raportul tehnico economic de evaluare a terenului, întocmit de comisia de experti din cadrul societatii SC COLIS SRL la data de 21.11.2016, valoarea minima de vânzare se stabileste la **48.871 RON (exclusiv TVA)** din care:

- Clădire magazin 41.410 RON.
- Teren 7.461RON

ART.5 Se aprobă vânzarea prin licitație publică a clădirii Magazin Alimentar nivel parter în suprafață de 182 mp și a terenului în suprafață de 249 mp, situate în localitatea Băița nr. 73, proprietate privată a orașului, înscris în CF 56302 Tăuții Măgherauș, nr. cadastral 56302, iar suma încasată în urma vânzării va fi folosită pentru investiții în orașul Tăuții Măgherauș.

ART.6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari, incheierea și semnarea contractului de vânzare-cumpărare se incredințeaza primarul orasului Dl. Ardelean Anton.

ART.7 Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevazut de lege:

- Primarului Orasului Tautii Magherauș,
- Prefectului Județului Maramureș,
- Compartimentului urbanism al primariei
- Comisiei prevazute în anexa 3,

Presedinte de ședință
Butoi Viorel

Contrasemneaza SECRETAR
Bindila Calin Ioan

Au fost prezenti 12 consilieri din 15 in functie
Adoptata cu unanimitate
Nr .45/31.03.2017
5 ex. CL/BCI

