

ROMANIA
JUDETUL MARAMURES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
TAUTII MAGHERAUS
Nr. 13.981/18.10.2019

PROCES VERBAL
Sedinta extraordinara de indata din 18.10.2019

Incheiat azi 18.10.2019, cu ocazia sedintei extraordinare a Consiliului Local Tautii Magheraus, convocata de primar.

La sedinta participa: domnul primar Ardelean Anton, domnul secretar Bindila Calin Ioan si consilierii locali, in numar de 11 si delegatii satesti.

Primar: Buna dimineata! Am convocat aceasta sedinta extraordinara de indata pentru a discuta cateva probleme. Daca sunteti de acord sa va prezint proiectele de pe ordinea de zi, deoarece pe langa cele cuprinse in convocator mai avem unul. Vi le prezint, discutam, apoi domnul presedinte de sedinta face prezenta si supunem la vot fiecare proiect de pe ordinea de zi.

Asadar, primul proiect pe care doresc sa-l discutam este cu privire la aprobarea cheltuielilor pentru achiziționarea pachetelor cadou ce se vor acorda cu ocazia sărbătorilor de iarnă 2019. Astfel, am selectat produse din magazinul de langa noi, Profi, si am propus 3 variante de pachete in valoare de 25 de lei si am constituit o comisie de 5-6 persoane, pentru a selecta una din cele trei pungi. Aceste pungi le vom da copiilor, colindatorilor. Daca sunt intrebari... (nu sunt)

Urmatorul proiect de pe ordinea de zi este cu privire la aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „CONSTRUIRE CREȘĂ CU 60 DE LOCURI, PROGRAM NORMAL ÎN ORAȘUL TĂUȚII MĂGHERĂUȘ”. Ati mai votat acest proiect de multe ori. Problema este ca au fost doua licitatii si nu s-a prezentat nimeni din motivul ca este subvaluata lucrarea. Astfel am retrimis proiectul la proiectantii de la Cluj si Dej din cadrul unei companii care are ca obiect de lucru accesarea fondurilor europene. Au revizuit proiectul, devizul si valorile, si acum sunt alti indicatori care trebuie aprobati numai prin Hotarare de Consiliu Local, iar mai apoi sa reluam procedura de licitatie, care dureaza, asa ca, imi pare rau, gradinita se construiește dar creșta doar într-o luna, doua.

Al treilea proiect de pe ordinea de zi este cu privire la vanzarea terenului concesionat in favoarea proprietarului, celui care detine constructiile edificate SC PGA ELECTRIC

SRL. Deci,este vorba despre terenul de la Siromex de sub cladiri, pentru care ati aprobat in principiu vanzarea in sedinta anterioara. In urma evaluarii acestui teren, pretul rezultat este de 11 euro/mp. Eu consider ca pretul este foarte bun.

Urmatorul proiect de pe ordinea de zi este cu privire la punerea la dispozitia UAC, cu titlu gratuit, a unui teren pentru construirea unui teren de sport. Vis-à-vis de Primarie, in capatul drumului, pe partea dreapta, spre Liceul Tehnologic "Traian Vuia", UAC-ul ne face gratuit un teren de sport pentru handbal, baschet, volei, etc. si va fi disponibil pentru uzul public. Terenul va fi ca si cel din Dumbravita, modern.

In legatura cu penultimul proiect de pe ordinea de zi, vreau sa va comunic ca am primit de la Guvern, prin rectificare bugetara, fonduri pentru functionarea si dezvoltarea orasului.

Ultimul proiect de pe ordinea de zi este privind participarea orasului Tautii-Magheraus la construirea unei crese pentru copii in parteneriat cu Ministerul Invatamantului si Ministerul Fondurilor Europene in zona concesiuni. Cresa de langa Liceul Tehnologic "Traian Vuia" o edificam noi in parteneriat cu fondurile europene, iar cresa din zona concesiuni, dorim sa o edificam pe terenul de mai jos de Biserica, teren pastrat de Consiliul Local in PUD 2, pentru dezvoltare publica. Asadar, am vrea sa construim o cresa acolo, o gradinita, etc. Avantajul nostru este ca vom avea un parteneriat cu Ministerul Invatamantului si mentenanta va fi suportata de Minister.

Inainte de a-i da cuvantul domnului presedinte de sedinta, va rog sa ma ascultati. Comisiile 2 si 3 vor fi chemate sa studieze dosarele pentru atribuirea loturilor cu titlu gratuit potrivit dispozitiilor Legii 15/2003. Va rog sa fiti foarte corecti. Personalul din Primarie va fi la dispozitia dumneavoastra pentru orice clarificare.Niciun dosar nu va trece de Comisii pana nu sunteti convinsi. Decizia finala va fi luata de catre Comisii. Cererile sunt foarte multe. Deci pentru cele 43 de parcele disponibile va rog sa nu admiteti niciun rabat, daca nu sunt indeplinite conditiile legale nu trebuie validat dosarul.

Somcutean: Dle Primar, referitor la punctajul pentru aceste terenuri cu titlu gratuit, mi se pare discriminare deoarece se puncteaza si studiile.

Primar: Nu este discriminare. In 2002, cand Consiliul Local a votat regulamentul a fost acelasi. Trebuie sa pastram aceleasi reguli, sa fie egalitate. Nu este etic sa schimbam regulile in timpul jocului. In 2002 acestea au fost criteriile, in 2019 trebuie sa fie la fel. Si de ce am ales sa punctam si studiile superioare?Atunci ne-am dorit sa atragem specialisti in oras, oameni cu studii.

Somcutean: De toti avem nevoie, dle Primar.

Primar: Nu avem ce face. Acesta este regulamentul. Oricum dorinta noastra este sa ajutam pe cei care au mai mare nevoie.

Somcutean: Sa se respecte cu strictete conditiile .

Primar: Dvs. sunteti in Comisie. Eu va rog sa nu acceptati dosarele daca nu indeplinesc toate conditiile. Oricum la Comisiile 2 si 3 ajung doar cele validate de Comisia tehnica a Primariei. Astazi este ultima zi de depunere a cererilor. Faza urmatoare este ancheta sociala. Nu stiu in cat timp termina cu anchetele sociale, dar va vom anunta din timp, va vom anunta. Facem programul dupa cum sunteti dumneavoastra disponibili.

Vreau sa va comunic ca vom avea 2 colegi consilieri noi, vor veni la urmatoarea sedinta ordinara si vom indeplini procedura legala.

Somcutean: In zona concesiuni, eu stiu ca sunt parcele utilate, date de 12-13 ani si nu s-a construit nimic. Cateva din ele eu stiu ale cui sunt.

Primar: Va rog sa-mi spuneti si mie ale cui sunt ca nu stiu...

Somcutean: De exemplu, stiu de trei parcele utilate care sunt ale unui fost consilier local, si acum sunt scoase spre vanzare.

Primar: Eu zic sa terminam cu atribuirea loturilor cu titlu gratuit si vom proceda la rezolvarea acestei situatii. Pana acum am mai somat, si am reziliat contractele celor care nu au construit. Vom continua cu inventarierea parcelelor concesionate si vom proceda la fel ca pana acum.

li dau cuvantul domnului presedinte de sedinta, dl. Zaharie.

Presedintele face prezenta. Sunt prezenti 11 consilieri si 2 delegati satesti. Doamna consilier Sasaran Ana si domnul consilier Ratiu Adrian lipsesc.

Presedintele supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare.

Vot: unanimitate pentru

1. Proiect cu privire la aprobarea cheltuielilor pentru achiziționarea pachetelor cadou ce se vor acorda cu ocazia sărbătorilor de iarnă 2019.

Vot: unanimitate pentru

- 2. Proiect privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „CONSTRUIRE CREȘĂ CU 60 DE LOCURI, PROGRAM NORMAL ÎN ORAȘUL TĂUȚII MĂGHERĂUȘ”**

Vot: unanimitate pentru

- 3. Proiect privind vanzarea terenului concesionat in favoarea proprietarului, celui care detine constructiile edificate SC PGA ELECTRIC SRL**

Vot: unanimitate pentru

- 4. Proiect privind punerea la dispoziția UAC, cu titlu gratuit, a unui teren pentru construirea unui teren de sport.**

Vot: unanimitate pentru

- 5. Proiect privind rectificarea bugetului local al orașului Tăuții Măgherăuș pe anul 2019.**

Vot: unanimitate pentru

- 6. Proiect privind participarea orasului Tautii-Magheraus la construirea unei crese pentru copii in parteneriat cu Ministerul Invatamantului si Ministerul Fondurilor Europene in zona concesiuni.**

Vot: unanimitate pentru

Presedintele declara sedinta inchisa.

**Presedinte de sedinta
Zaharie Vasile**

**Secretar
Bindila Calin Ioan**

**Intocmit
Filip Loredana Gina**