



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL MARAMUREȘ  
ORAȘUL TAUTII-MAGHERAUS  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA  
Nr. 31 din 30.01.2020**

**cu privire la atribuirea unui teren, în baza Legii nr.15/2003, dlui.Rațu Ioan Octavian,  
în vederea construirii unei locuințe proprietate personală**

Consiliul local al orașului Tautii-Magheraus, întrunit în sesiunea ordinară în data de 30.01.2020  
Având în vedere:

- Cererea nr.13666/14.10.2019 a dlui.Rațu Ioan Octavian;
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Tautii-Magheraus nr.606/16.01.2020;
- Raportul de specialitate al Biroului juridic nr.607/16.01.2020;
- HCL nr.235/30.09.2019 și nr.302/06.12.2019, precum și documentele care au stat la baza adoptării lor;
- Legea nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- H.G nr.896/2003, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- HCL nr.56/2001, cu privire la aprobarea Planului urbanistic de detaliu pentru „Locuințe individuale și funcțiuni complementare ale acestora”.
- HCL nr.7/29.01.2019, cu privire la aprobarea PUG orașul Tăuții-Măgherăuș;
- Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tautii Magheraus;
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherăuș;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** În vederea construirii unei locuințe proprietate personală, se aprobă dlui.Rațu Ioan Octavian atribuirea în folosință gratuită a unei parcele de teren din domeniul privat al orașului Tăuții-Măgherăuș, parcela nr.73, în suprafață de 500 mp, nr.cadastral 59885, înscrisă în CF nr.59885 Tăuții-Măgherăuș.

**Art.2.** Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.În cazul nerespectării acestei condiții, prin Hotărâre a Consiliului local, dreptul de folosință va fi retras.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri și punerea în posesie, se încredințează Compartimentul de Urbanism și Biroul Juridic.

**Art.4** Prezenta se comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Maramureș;
- Primarului orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Biroului Juridic;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului;
- **Dlui.Rațu Ioan Octavian;**

**Presedinte de sesiune  
Bocuț Anuța**

**Contrasemneaza SECRETAR GENERAL,  
Bindila Calin Ioan**