

## PROCES VERBAL

**Ședința ordinară din 30.01.2020**

**Încheiat azi 30.01.2020, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Tăuții Măgherăuș, convocată de primar.**

**Dl. primar Anton Ardelean :** Bună ziua domnilor consilieri, doamna președintă, am convocat ședința ordinară pentru luna în curs, având o agenda bogată, vă supun atenției ordinea de zi și proiectele suplimentare, acestea din urmă fiind:

1. Proiect privind aprobarea în principiu a înființării unei Asociații de Dezvoltare Intercomunitară între Consiliul Județean Maramureș, Municipiul Baia Mare, Orașul Tăuții Măgherăuș și Comuna Recea în vederea implementării unor proiecte comune.
2. Proiect privind acordarea avizului de principiu în vederea autorizării lucrărilor de modernizare a drumului Bozânta Mare – drum Săsar – limita UAT (zona iazurilor de decantare)
3. Proiect cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii unor terenuri proprietate a Orașului Tăuții Măgherăuș – str.66.
4. Proiect cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii unor terenuri proprietate a Orașului Tăuții Măgherăuș – str. 152.
5. Proiect cu privire la aprobarea utilizării excedentului bugetar din anul 2019 al Orașului Tăuții Măgherăuș în anul 2020.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța,** face prezența, și constată că, din totalul de 15 consilieri în funcție ai Consiliului Local, sunt prezenți 14 consilieri, lipsind motivat consilierul local Șomcutean Marinică, supunând la vot ordinea de zi și lista proiectelor suplimentare, ambele fiind adoptate în unanimitate. Ulterior i se dă cuvântul domnului Vasile Pop, cetățean al orașului Tăuții Măgherăuș, prezent la ședință.

**Dl. Pop Vasile:** Am făcut o petiție la Consiliul Local, este pe ordinea de zi ?

**Dl. viceprimar Marinescu Dumitru:** La noi la comisie nu a fost.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța:** O vom primi și o vom discuta, urmând să vă chemăm următoarea ședință.

**Dl. Pop Vasile:** O altă problemă e legată de terenurile concesionate din zona în care locuiesc eu. Eu vă urmăresc activitatea pe internet, și am văzut niște aspecte care cel puțin pe mine, mă pun pe gânduri. Prin HCL ați aprobat restituirea sumelor la 47 de concesionari. Eu cred că

acest lucru nu e corect, nu e legal, și mai ales că s-au făcut contractele recent. Dacă în zona concesionată s-au descoperit și există situri arheologice, sunt contracte încheiate acum recent. Nu se știa că în zonă sunt probleme ? Sub acest aspect, am o dovadă concretă, două hotărâri de consiliu local, prin care se aprobă restituirea sumelor, iar prin altă hotărâre de consiliu local referitoare la cele 4 loturi, se aprobă să nu se mai dea sumele de bani înapoi și să-i dea concesionarului dreptul de a-și face casă. Ceva nu e în regulă, vă rog să mă lămuriti. Eu am vorbit cu domnul secretar, și verbal mi-a spus că s-a aprobat restituirea sumelor concesionarilor în cazul parcelelor aflate pe sit arheologic.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța:** Veți depune o contestație și vom vedea despre ce este vorba, întrucât trebuie să ne întâlnim în comisii, s-o analizăm.

**Dl. Pop Vasile:** Eu nu am ce contestație să fac, vreau să văd dacă este legal ce ați făcut, pentru că în situația în care plec nelămurit de aici, voi face sesizare la Poliția Economică și la Curtea de Conturi. Mie mi s-a reținut 2500 le taxa de viabilizare, după data la care dumneavoastră ați aprobat prin HCL renunțarea la sumele de viabilizare.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța:** O vom analiza și veți fi anunțat în ședința următoare.

**Dl. Pop Vasile:** Mulțumesc, la revedere!

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 1** privind însușirea raportului elaborat de domnul Primar ARDELEAN ANTON privind starea economică, socială și de mediu a Orașului Tăuții Măgherauș pe anul 2018, activitatea administrației publice locale în anul 2019. Proiect adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 2** cu privire la aprobarea bugetului local al Orașului Tăuții Măgherauș pe anul 2020. Proiect adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 3** cu privire la modul de ținere a registrului agricol. Proiect adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot pe rând Proiectele nr. 4-44** privind atribuirea de teren, în baza Legii nr.15/2003, în vederea construirii unor locuințe proprietate personală (aferele unui număr de 41 de beneficiari). Proiecte adoptate cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 45** privind retragerea dreptului de folosință a terenului atribuit prin HCL nr.33/2004, dnei.Pop Mariana. Proiect adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 46** cu privire la reatribuirea beneficiului dreptului de concesiune în favoarea dnei.Tenciu Iliana. Proiect adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 47** cu privire la constatarea încetării Contractelor de concesiune nr.2824/16.04.2015 și nr. 2825/16.04.2015 la cererea concesionarului Lazea Petre Bogdan. Proiect adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 48** cu privire la constatarea încetării Contractului de concesiune nr.6261/02.10.2013, la cererea concesionarului Luca Adrian. Proiect adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 49** cu privire la constatarea încetării Contractului de concesiune nr.106/19.02.2007, la cererea concesionarului Pomian Ștefan. Proiect adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 50** privind volumul de masă lemnoasă care se poate exploata în anul 2020, modul de valorificare al acestuia, aprobarea nivelului maxim al tarifelor pentru prestări servicii de exploatare precum și al preșurilor minime de valorificare prin licitație al lemnului fasonat. Proiect adoptat cu unanimitate de voturi. Proiect adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 51** privind stabilirea coeficienților și a salariilor de bază la gradată 0, pentru funcționarii publici și personalul contractual ce fac parte din familia ocupațională „Administrație”, din aparatul de specialitate al Primarului orașului Tautii Magheraus. Proiect adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 52** privind aprobarea alocării drepturilor bănești aferente personalului didactic din cadrul Liceului „Traian Vuia” Tautii Magheraus, care au solicitat decontarea cheltuielilor de deplasare pentru lunile octombrie, noiembrie și decembrie 2019. Proiect adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 53** privind Planul de perfecționare al funcționarilor publici și al personalului contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Tautii-Magheraus pentru anul 2020. Proiect adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 54** cu privire la aprobarea contului de execuție a bugetului orașului Tautii Magheraus la data de 31.12.2019. Proiect adoptat cu unanimitate de voturi. Proiect adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 55** privind aprobarea preluării unui teren în domeniul privat al UAT Tăuții Măgherăuș ( Liceul Traian Vuia). Proiect adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 56** cu privire la alocarea sumei de 40.000 lei pentru organizarea Trofeului Tăuții Măgherăuș la alergare pe șosea. Proiect adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 57** cu privire la aprobarea cuantumului și a numărului de burse școlare pe anul 2019-2020. Proiect adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dl. Primar :** Vreau să vă mulțumesc pentru efortul depus la ședințele de comisii, și vă rog să transmiteți oamenilor chestiunile pe care urmează să vi le spun. Vă propun înființarea unei Asociații de Dezvoltare Comunitară între Consiliul Județean Maramureș, Municipiul Baia Mare, Orașul Tăuții Măgherăuș, Comuna Recea și Comuna Cicârlău în vederea construirii unei centuri ocolitoare pe următorul traseu: Baia Mare – Recea – Tăuții Măgherăuș, spre comuna Cicârlău, cu pod peste Râul Someș către comuna Ardușat și Pomi sau cu ieșire spre drumul european E58. Se înființează acest ADI prin care toți avem de câștigat, am depus inițiativa la Agenția de Dezvoltare Nord-Vest, cu intenția a obține fonduri europene, asta fiind cea mai viabilă soluție, noi nefiind cuprinși în master-planul de transport. Trebuie să avem în vedere că UAC are deja 500 de angajați, urmând ca până la sfârșitul anului să fie peste 1500 de angajați, dintre care o bună parte vor circula cu mașina personală, îngreunând și mai mult circulația în zonă. Partea bună e că terenul pe care ar urma să fie construit drumul se întinde pe o suprafață mare în zona pășunii din Bozânta, iar acolo unde situația o va impune vom proceda la expropriere pentru cauză de utilitate publică.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 1** de la categoria Suplimentare, privind înființarea Asociației de Dezvoltare Comunitară, fiind adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dl. Primar :** Dragi colegi nu am stat cu mâna în buzunar și vin în fața voastră cu Proiectul 2, privind acordarea avizului de principiu în vederea autorizării lucrărilor de modernizare a drumului Bozânta Mare – drum Săsar – limita UAT (zona iazurilor de decantare).

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 2** de la categoria Suplimentare, privind acordarea avizului de principiu în vederea autorizării lucrărilor de modernizare a drumului Bozânta Mare – drum Săsar – limita UAT (zona iazurilor de decantare), proiectul fiind adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 3** de la categoria Suplimentare, privind aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii unor terenuri proprietate a Orașului Tăuții Măgherăuș – str.66, proiectul fiind adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 4** de la categoria Suplimentare, cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii

unor terenuri proprietate a Orașului Tăuții Măgherăuș – str. 152, proiectul fiind adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dna. președinte de ședință Bocuț Ancuța supune la vot Proiectul nr. 5** de la categoria Suplimentare, privind aprobarea utilizării excedentului bugetar din anul 2019 al Orașului Tăuții Măgherăuș în anul 2020, proiectul fiind adoptat cu unanimitate de voturi.

**Dl. viceprimar Marinescu Dumitru:** Trecem la capitolul Diverse, unde vă supun atenției:

- Cererea domnului Nemet Mircea, care solicită atribuirea unui teren în baza legii 15/2003, cât și elaborarea unui PUD pentru un teren aflat în vecinătatea blocului 84 de pe Valea Danului – Băița. Vom analiza situația juridică, pentru ca ulterior să formulăm un răspuns.
- Cererea domnului Oiegaș Ioan prin care solicită concesionarea terenului pe care l-au amenajat, comisia noastră dând un aviz favorabil.

**Dl primar Anton Ardelean:** Eu vă propun să împărțim cele 8 arii în două parcele de 5 și 3, astfel încât să putem concesiona parcela de 5 arii, pe care se poate și construi, iar cele 3 se pot atribui în mod direct celeilalte părți interesante.

**Dl. viceprimar Marinescu Dumitru:** Tot la capitolul Diverse, vă pun în discuție:

- Cererea domnului Boloș Cristian Alexandru, care solicită concesionarea unui teren în vederea realizării unei investiții. Comisia noastră a dat aviz favorabil, pentru a se concesiona un teren de aproximativ 50 de arii în zona Bușag. Consiliul Local votează pentru, în unanimitate.
- Cererea domnului Palencsar Arpad, prin care solicită în concesiune magazinul alimentar de la Schwarzkopf . Consiliul Local votează pentru, în unanimitate.
- Cererea domnului Rob Marinel, care solicită concesiunea a 10.000 de mp. Pentru investiția a 2 milioane lei. Consiliul Local votează pentru, în unanimitate.
- Cererea domnului Dulf Cristian, care solicită prelungirea contractului de închiriere a locației unde funcționează farmacia din Nistru. Consiliul Local votează pentru, în unanimitate.
- Cererea domnilor consilieri Ispășoiu Pompiliu, Șomcutean Marinică și Pop Călin, prin care se solicită reluarea procesului de acordare a terenurilor cu titlu gratuit. Apreciem cererea ca fiind lipsită de obiect întrucât hotărârile incidente în cauză au fost adoptate în unanimitate, implicit și cu votul consilierilor anterior numiți.
- Cererea domnului Iuga Radu care solicită cumpărarea terenului care se află în spatele proprietății pe care o deține la drumul european. Dacă se îndeplinesc prevederile legale, Comisia propune ca terenul să i se vândă. Consiliul Local votează pentru, în unanimitate.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MARAMUREȘ  
CONSILIUL LOCAL AL  
ORAȘULUI TĂUȚII MĂGHERĂUȘ  
Nr. 16.167/04.12.2019

- Raport de specialitate a Serviciului Urbanism, la cererea domnului Gherman Florin Grigore care solicită spre întreținere a unei suprafețe de teren de aproximativ 1 ar. Comisia propune darea spre întreținere a terenului solicitat, prin concesiune. Consiliul Local votează pentru, în unanimitate.

- Cererea doamnei Petruț Georgiana, care solicită un teren pentru construirea unei case de locuit cu sprijinul Rotaract TEAM. Consiliul Local votează pentru, în unanimitate., cu mențiunea că Rotaract TEAM în prealabil să vină cu garanția și asumarea obligativității construirii casei direct în proprietatea beneficiarului.

- Cererea domnului Șomcutean Livian, care solicită concesiunea terenului de pe strada 84 – valea Danului, fiind în discuție 16 arii. Propunem inițierea unui PUZ și dezmebrarea terenului în 3 loturi, ce urmează a fi ulterior concesionate. Consiliul Local votează pentru, în unanimitate.

- Acord de la Consiliul Local pentru drumul de legătură între strada 20 și cimitir, Comisia a dat vot favorabil. Consiliul Local votează pentru, în unanimitate.

**Dna. președinte de ședință declară ședința închisă.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Bocuț Ancuța**

**SECRETARUL ORAȘULUI TĂUȚII MĂGHERĂUȘ**

**Bîndilă Călin**

**Întocmit,**

**Insp. Sima Vlad**