



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MARAMUREȘ  
ORAȘUL TAUTII-MAGHERAUS  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA**  
**Nr.224 din 21.12.2020**  
**privind vanzarea unui teren concesionat in favoarea proprietarului**  
**construcției edificata – SC IOAN DRAGOS TRANSPORT SRL**

Consiliul Local al UATO Tautii-Magheraus, intrunit in sesiunea ordinara, azi, 21.12.2020

**Avand in vedere:**

- Solicitarea de cumpărare exprimata de către SC IOAN DRAGOS TRANSPORT SRL, primita si inregistrata la sediul Primariei Orasului Tautii-Magheraus cu nr.10998/23.09.2020;
- Referatul de aprobare al Primarului nr.13996/09.12.2020;
- Raportul de specialitate nr.14071/10.12.2020 al Compartimentului Juridic si al Serviciului Urbanism, amenajarea si administrarea teritoriului;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- HCL nr. 7/29.01.2019 privind aprobarea PUG al Orasului Tautii-Magheraus;
- Art.364 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- Avizul Secretarului general al orasului;
- Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al UATO Tautii-Magheraus;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ:

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se insuseste Raportul de evaluare intocmit de către evaluator autorizat ing.Balint Leontina, pentru terenul in suprafata de 7.000 mp, situat in orasul Tautii-Magheraus, loc.Merisor, str.133.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea catre SC IOAN DRAGOS TRANSPORT SRL a terenului în suprafață de 7.000 mp, înscris în CF nr.55288 Tăuții-Măgherăuș, nr.cad 55288, situat in orasul Tautii-Magheraus, loc.Merisor str.133, la pretul de **63.000 euro** echivalentul in lei urmand a se determina conform cursului valutar de la data efectuării plății.

**Art.3.** Se imputernicește Secretarul general al orasului Tautii-Magheraus pentru a indeplini demersurile necesare autentificării contractului de vanzare-cumparare.

**Art.4.** La data autentificarii Contractului de vanzare-cumparare pentru terenul mentionat la art.2 inceteaza efectele Contractului de concesiune nr.5536/10.06.2016.

**Art.5.**Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza Primarul orasului, prin Compartimentele de specialitate.

**Art.6.Prezenta hotarare se comunică:**

Primarului oraşului Tăuţii-Măgherăuş;

Institutiei Prefectului – Judetul Maramures;

Serviciului Urbanism, amenajarea si administrarea teritoriului;

Serviciului financiar-contabil;

Compartimentului Juridic;

**SC IOAN DRAGOS TRANSPORT SRL;**

**Preşedinte de şedinţă,  
Ardelean Anton**

**Contrasemnează Secretar general,  
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în functie  
Adoptata cu unanimitate  
Nr.224 din 21.12.2020  
5ex.CL/BCI