



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr.225 din 21.12.2020

privind însușirea raportului de evaluare si aprobarea concesiunii prin incredintare directa dlui.Kosa Cornel-Cosmin, a terenului in suprafata de 105 mp, situat in orasul.Tautii-Magheraus, str.42, identificat prin nr.cadastral 60627, inscris in CF nr.60627 Tautii-Magheraus, aflat in proprietatea privata a orasului, în vederea extinderii constructiilor.

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș, întrunit în ședință ordinară la data de 21.12.2020,

Având în vedere:

- Cererea nr.4553/15.04.2020 a dlui.Kosa Cornel;
- Referatul de aprobare al Primarului nr.13999/09.12.2020;
- Raportul de specialitate nr.14067/10.12.2020 al Compartimentului Juridic si al Serviciului Urbanism, amenajarea si administrarea teritoriului;
- Contractul de concesiune nr.208/31.01.2005;
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al UATO Tautii-Magheraus;
- Art.15 lit.e), art.36 din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se însușește raportul de evaluare al terenului identificat prin nr.cadastral 60627 din CF nr.60627 Tăuții-Măgherăuș, întocmit la data de 15.09.2020 de către SC COLIS SRL, prin evaluator autorizat ing.Balint Leontina, și se stabilește valoarea redevenței la suma de 1,17 lei/mp/an.

Art.2. Se aproba concesiunea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 105 mp, situat in orasul Tautii-Magheraus str.42, identificat prin nr.cadastral 60627, înscris în CF nr.60627 Tăuții-Măgherăuș, aflat in proprietatea privata a orasului, în vederea extinderii constructiilor, în favoarea dlui.Kosa Cornel-Cosmin.

Art.3. Lucrările de extindere vor fi demarate în termen de cel mult un an de la data încheierii contractului de concesiune și vor fi realizate conform documentației de urbanism, în baza unei Autorizații de construire. Nerespectarea acestei prevederi duce la retragerea concesiunii.

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari, incheierea si semnarea Contractului de concesiune, se incredințeaza Primarul orașului, prin Compartimentele de specialitate.

Art.5.Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Maramureș;
- Primarului Orasului Tautii-Magherauș,
- Compartimentului Juridic;
- Serviciului Urbanism, amenajarea si administrarea teritoriului;
- **Dlui.Kosa Cornel-Cosmin;**

**Președinte de ședință,
Ardelean Anton**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție
Adoptata cu unanimitate
Nr.225 din 21.12.2020
5ex.CL/BCI