

PROCES VERBAL

Ședința ordinară din 28.05.2020

Încheiat azi 28.05.2020, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Tăuții Măgherauș, convocată de primar.

Primar Anton Ardelean: Am convocat ședința ordinară, în condiții speciale, dumneavoastră ați mai participat în asemenea condiții de distanțare socială, și v-aș ruga să fiți foarte atenți la tot ce se întâmplă astăzi, să fiți responsabili ca și până acum. Îi dau cuvântul domnului președinte de ședință, și vă rog să-mi permiteți ca după ce se votează ordinea de zi, să vă supun atenției și eu câteva proiecte suplimentare.

Președintele de ședință Gherasim Călin face prezența, fiind prezenți un număr de 14 consilieri din 15, ca urmare a demisiei din funcție a consilierului Marinescu Dumitru.

Se constată și lipsa delegatului sătesc Lupșe Alexandru, moment în care intervine consilierul local Marinică Șomcutean : „, Domnule secretar, la colegul ăsta al nostru, îi este bolnav copilul tot mandatul, vă rog dacă nu este prezent să fie trecut ca absent, și data trecute a fost trecut prezent deși nu a fost. Suntem plătiți de primărie, să vină la ședință!

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot ordinea de zi, conform convocatorului, aceasta fiind adoptată cu unanimitate de voturi.

- 1. Proiect cu privire la aprobarea contului de execuție a bugetului orasului Tautii Magheraus la data de 31.03.2020.**
- 2. Proiect privind aprobarea bilanțului contabil și a repartizării profitului SC PRIMA TĂUȚI SRL, aferent anului 2019.**
- 3. Proiect cu privire la aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului «Asfaltare str. 157» (Ulmoasa).**
- 4. Proiect privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, și a comisiei de licitație pentru concesionarea prin licitație publică a unui imobile teren din proprietatea privată a orasului (Magazin alimentar Băița și teren aferent).**
- 5. Proiect privind aprobarea metodologiei de aplicare a Legii nr. 35/2020 privind acordarea unui ajutor financiar familiilor pentru plata serviciilor oferite de bonă.**
- 6. Diverse.**

Primar Anton Ardelean: Vă rog să-mi permiteți domnule președinte, să supun la vot consiliului, și câteva proiecte de hotărâre, suplimentare.

1. **Proiect cu privire la constatarea incetării de drept a mandatului de consilier local a dlui Marinescu Dumitru.**
2. **Proiect privind validarea mandatului de consilier local al d-lui Cadar Ioan-Cristian, următorul supleant pe lista PSD.**
3. **Alegerea noului viceprimar**
4. **Proiect privind aprobarea revocării HCL nr. 111 din 30.04.2020 cu privire la retragerea dreptului de folosință a terenului atribuit prin HCL nr.18/29.03.2004, dlui. Vascul Virginel Călin.**
5. **Proiect privind aprobarea construirii unui gard de vecinătate cu structură ușoară, pentru delimitarea domeniului public de domeniul privat în zona parcului Hosteze, la proprietățile private la care gardul a fost retras.**
6. **Proiect privind aprobarea în principiu a demolării și reconstruirii unui gard pe strada 3, oraș Tăuții Măgherăuș.**
7. **Proiect privind însusirea unor documentatii cadastrale și atestarea apartenentei la domeniul privat al Orasului Tautii-Magheraus a unor terenuri (Valean Alexandru).**
8. **Proiect privind însusirea unor documentatii cadastrale și atestarea apartenentei la domeniul privat al Orasului Tautii-Magheraus a unor terenuri (Pop Anca).**
9. **Rectificare buget liceu cu suma de 8884 lei pentru achiziționarea de măști, dezinfectant, mănuși, în vederea bunei desfășurări a cursurilor.**

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot lista proiectelor suplimentare propuse de către primar, fiind adoptată cu unanimitate de voturi.

Se votează în unanimitate pentru constatarea vacanței locului de consilier local PSD, în urma demisiei domnului Dumitru Marinescu.

În urma votului și a constatării de către Comisia de Validare privind legalitatea validării și a îndeplinirii condițiilor de eligibilitate a domnului Cadar Ioan Cristian, domnia sa este validat drept consilier local, acesta depunând jurământul de credință, dobândind totodată dreptul de vot în ședința curentă.

Urmare a consultărilor de grup a consilierilor locali, rezultă două propuneri pentru funcția de viceprimar, consilierul Cadar Ioan Cristian din partea PSD, respectiv consilierul Călin Pop din partea PNL. Se procedează la vot, rezultatul fiind de 9 voturi în favoarea domnului Cadar Ioan Cristian și 6 voturi pentru domnul Călin Pop. Pe cale de consecință, fiind îndeplinite prevederile legale, consilierul local PSD, Cadar Ioan Cristian devine noul viceprimar al orașului Tăuții Măgherăuș.

Primar Anton Ardelean : Sperăm să se rezolve cât mai repede problema gazului din Bozânta și să achiziționăm un SRM (Stație de reglare măsură gaz), fiind o realizare vă spun sincer la nivel de țară, la cât de greu se găsește astăzi un SRM.

Proiecte de pe ordinea de zi

Proiect cu privire la aprobarea contului de execuție a bugetului orasului Tautii Magheraus la data de 31.03.2020.

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot proiectul nr. 1, acesta fiind adoptat cu unanimitate de voturi.

Proiect privind aprobarea bilanțului contabil și a repartizării profitului SC PRIMA TĂUȚI SRL, aferent anului 2019.

Consilier local, Călin Pop: Dacă ați citit raportul, avem o scădere de 11% a profitului aferent anului 2019 comparativ cu 2018, în condițiile în care noi am votat în consiliu să fie asigurate toate condițiile posibile. Dacă doamnei administrator i-am mărit pentru performanță anul trecut salariul la 3500 lei net, acum propun să-i fie scăzut cu 11%, exact cât reprezintă scăderea profitului obținut în 2019.

Primar Anton Ardelean: Stimate domnule economist, dumneavoastră uitați în ce situație ne găsim de trei luni. Încasările din 2019 au fost mai puține, pentru că am pornit încet cu Hostel Cuarț, au existat anumite lucrări, nu a fost ușor. Iar dacă acum se propune reinvestirea profitului în firmă, înseamnă că totuși el există, și merită investit. Legat de salariul doamnei, 3500 lei pentru un administrator de societate comercială, nu cred că e mult.

Consilier local, Călin Pop: Cred că normal ar fi ca doamna administrator să fie prezentă, și să-și susțină aici raportul.

Primar Anton Ardelean: Propun amânarea votului pe acest proiect, pentru a solicita doamnei administrator să se prezinte acum, în cel mai scurt timp la ședința de Consiliu Local pentru a-și prezenta personal raportul, iar dumneavoastră să-i puneți întrebări.

Proiect cu privire la aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului «Asfaltare str. 157» (Ulmoasa).

Consilier local, Șomcutean Marinică: Este vorba de artera principală care traversează satul Ulmoasa? Că așa ni s-a spus la comisie.

Primar Anton Ardelean: Nu, este vorba de strada 157 care pleacă de jos de la Ghișa și urcă până la pășunea comunală, pe lângă cimitir. Este o investiție necesară, în acest cartier verde al orașului nostru, important și raportat la faptul că Tăuții Măgherăuș a devenit stațiune turistică de interes local. Anunțați locuitorii din Ulmoasa să nu vândă terenurile, întrucât vom avea nevoie de producția lor locală.

Consilier local, Șomcutean Marinică: Domnule primar, localitatea dobândind acest statut de stațiune turistică de interes local, aduce cu sine și creșterea impozitelor ?

Primar Anton Ardelean: Nu, cetățenii nu vor avea de plătit taxe si impozite în plus, pentru că altfel nu s-ar încuraja turismul.

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot proiectul nr. 3, acesta fiind adoptat cu unanimitate de voturi.

Proiect privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, și a comisiei de licitație pentru concesionarea prin licitație publică a unui imobile teren din proprietatea privată a orașului (Magazin alimentar Băița și teren aferent).

Consilier local, Șomcutean Marinică: Este vorba de fosta alimentară a lui Schwarzkopf, imobil care a fost deja scos o dată la licitație spre vânzare, iar acum se intenționează concesionarea sa, către același client?

Primar Anton Ardelean: La vechea licitație nu s-a prezentat nimeni, a fost o valoare mare, iar acum e evaluat imobilul la aproximativ 10.000 euro. Avantajele de a fi concesionat, constau în faptul că rămâne proprietar Consiliul Local, se încasează taxe și impozite cât și redevență, iar concesionarul are obligația să facă ce e cuprins în caietul de sarcini, altfel pierde concesionarea.

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI TĂUȚII MĂGHERĂUȘ
Nr. 6136/28.05.2020

Consilier local, Șomcutean Marinică: Și e mult atâta, când în cartierul Hatvan din Baia Mare, o garsonieră e 17.000 euro? O să mergem și noi, că avem și noi dreptul ăsta.

Consilier local, Șomcutean Marinică: Legat de această redevență, de ce nu i se recuoaste această plată făcută de către concesionar, la momentul în care el vrea să cumpere imobilul ?

Primar Anton Ardelean: Întrucât nu retroactivează hotărârea de consiliu local, astea sunt condițiile, așa prevede legea.

Consilier local, Șomcutean Marinică: Asta e o mânărie între primărie și județ. Eu am să informez pe toți cei care au cumpărat, să dea în judecată primăria că vor câștiga.

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot proiectul nr. 4, acesta fiind adoptat cu 14 voturi pentru , și 1 abținere – Marinică Șomcutean.

Proiect privind aprobarea metodologiei de aplicare a Legii nr. 35/2020 privind acordarea unui ajutor financiar familiilor pentru plata serviciilor oferite de bonă.

Primar Anton Ardelean: Este vorba de o lege care trebuie transpusă la nivel local, trebuie aplicată.

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot proiectul nr. 5, acesta fiind adoptat cu unanimitate de voturi.

Proiecte suplimentare

Proiect privind aprobarea revocării HCL nr. 111 din 30.04.2020 cu privire la retragerea dreptului de folosință a terenului atribuit prin HCL nr.18/29.03.2004, dlui. Vascul Virginel Călin.

Primar Anton Ardelean: Este vorba despre un domn din Ulmoasa care dorește să-și păstreze concesiunea, dânsul fiind plecat în Austria, iar dintr-o eroare a ajuns în situația de pierde dreptul de concesiune. Vă roagă să reveniți asupra hotărârii de retragere. Este o familie tânără și eu zic să le dăm încredere.

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot PS nr. 4 , acesta fiind adoptat cu unanimitate de voturi.

Consilier local, Șomcutean Marinică: Dacă tot am ajuns la discuția despre terenuri, faceți o comisie care să verifice terenurile care au rămas, nu au nici urbanism, nimic, sunt oameni de la ziar, sunt medici, sunt juriști, judecători. Haideți să terminăm cu asta, dacă nu au construit de 12-15 ani, să dăm terenul la altcineva, cui are nevoie.

Consilier local, Călin Pop: Atât anul trecut, cât și la începutul acestui an, am solicitat să ni se prezinte o evidență actualizată, și ni s-a spus că în continuare comisia lucrează, a trecut mai bine de jumătate de an, și nu am primit nimic.

Primar Anton Ardelean: Sunt terenuri unde există tufe că nu sunt lucrate, îngrijite, dar oamenii au urbanismul și aduc avizele. Acuma tot filtrăm, trei fete lucrează pe această chestiune, cu intenția de a veni cu toată situația odată în consiliu, nu tot câte una pe rând.

Proiect privind aprobarea construirii unui gard de vecinătate cu structură ușoară, pentru delimitarea domeniului public de domeniul privat în zona parcului Hoșteze, la proprietățile private la care gardul a fost retras.

Primar Anton Ardelean: Vă rog să aprobați construirea unui gard de vecinătate, a domeniului public, respectiv parcul Hoșteze, gard de structură ușoară care este necesar să fie montat pentru delimitarea domeniului public de domeniul privat în zona parcului Hoșteze, la proprietățile private la care gardul a fost retras. Cei de pe strada 24 și 21 au fost retrași la aliniamentul legal, li s-au stricat gardurile. Noi facem acolo un gard ieftin, nu ceva din materiale costisitoare, se face doar latura dinspre parc.

Consilier local, Șomcutean Marinică: Când s-a făcut proiectul ăsta european, nu s-a gândit atunci la grănițuire? Le-am creat acestor oameni spațiul necesar astfel încât mai pot construi o casă, și le facem și gard, din banii noștri din taxe și impozite? Pe impozitu meu nu fac gard la nimeni!

Primar Anton Ardelean: Conform proiectului, parcul trebuie împrejmuit cu gard viu, deoarece e vorba de reconversia și refunționalizarea terenurilor în spații verzi. Să știți că toată lumea plătește impozit, nu doar dumneavoastră.

Consilier local, Călin Pop: Eu așa îmi amintesc și mi-am notat în caiet, că este vorba de un gard de 600 m liniari. În ideea în care ei au intrat abuziv, iar acum s-au retras, și mie mi se pare un efort din partea noastră să le facem gardul.

Consilier local, Șomcutean Marinică: Gardul trebuia să fie cuprins în proiectul inițial al parcului, ăsta e un cadou electoral. Ați defrișat și concesiunile pe banii noștri.

Primar Anton Ardelean: Nu a început campania electorală, vă răg să vă controlați vorbele.

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot PS nr. 5 , acesta fiind adoptat cu 12 voturi pentru, 1 vot împotriva - Șomcutean Marinică, și 2 abțineri – Pop Călin și Ispășoiu Pompiliu.

Proiect privind aprobarea în principiu a demolării și reconstruirii unui gard pe strada 3, oraș Tăuții Măgherauș.

Primar Anton Ardelean: Se va înființa o comisie formată din primar, secretar, șef buget finanțe, șef urbanism, topograf, pentru a ne deplasa la fața locului, să facem o evaluare, să vedem pretențiile omului, iar printr-o negociere să ajungem la o înțelegere. Omul a întabulat, este dreptul său, acum nu ne rămâne decât să îndreptăm greșeala.

Consilier local, Șomcutean Marinică: Pe strada 3, asta e singura proprietate ieșită în șosea, corect ? De ce s-a acceptat atunci întabularea de la urbanism din primărie? Nu ar trebui să răspundă cine s-a ocupat de problema asta?

Primar Anton Ardelean: Proprietarul de acolo a întabulat cu șmecherii, cu fostul topograf.

Consilier local, Șomcutean Marinică: Dacă se pune problema demolării gardului, el o să ne ceară exact ce are acolo, și eu știu ce gard e acolo, să vedeți ce cost implică.

Primar Anton Ardelean: I-am spus proprietarului că dacă face și crede că poate să facă speculă cu noi, se înșală. Se vor face poze, expertiză, iar dacă nu, îi vom ocoli gardul cu rigolă de trafic greu, și o să rămână așa cum este acum. Iar pe domnul Șomcutean îl invit să facă parte din comisia de negociere, alături de reprezentanții primăriei enumerați anterior.

Consilier local, Șomcutean Marinică: Țineți minte de drumul ăla cu ATP Exodus, nu s-a făcut nimic, niciun drum, nimic. Ce s-a întâmplat?

Primar Anton Ardelean: Domnule consilier, chiar nu știți? Dumneavoastră ați votat pentru acea vânzare, iar din banii primiți s-a făcut canalizare și drum.

Consilier local, Șomcutean Marinică: Care drum, nu ați făcut nimic.

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI TĂUȚII MĂGHERĂUȘ
Nr. 6136/28.05.2020

Primar Anton Ardelean: Serios? Drumul e deja pietruit și urmează să fie asfaltat.

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot PS nr. 6 , acesta fiind adoptat cu 14 voturi pentru, și 1 abținere – Șomcutean Marinică

Proiect privind însusirea unor documentatii cadastrale și atestarea apartenentei la domeniul privat al Orasului Tautii-Magheraus a unor terenuri (Valean Alexandru).

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot PS nr. 7 , acesta fiind adoptat cu unanimitate de voturi.

Proiect privind însusirea unor documentatii cadastrale și atestarea apartenentei la domeniul privat al Orasului Tautii-Magheraus a unor terenuri (Pop Anca).

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot PS nr. 8 , acesta fiind adoptat cu unanimitate de voturi.

Rectificare buget liceu cu suma de 8884 lei pentru achiziționarea de măști, dezinfectant, mănuși, în vederea bunei desfășurări a cursurilor.

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot PS nr. 9 , acesta fiind adoptat cu unanimitate de voturi.

Administrator S.C. Prima Tăuți S.R.L, Dan Mariana: Am venit pentru a prezenta raportul, dar pentru început aș vrea să știu care sunt nelămuririle?

Consilier local, Călin Pop: Dacă a fost vreo solicitare pe care Consiliul Local nu v-a aprobat-o?

Administrator S.C. Prima Tăuți S.R.L, Dan Mariana: Nu, toate au fost aprobate.

Consilier local, Călin Pop: Care au fost principalele activități generatoare de profit?

Administrator S.C. Prima Tăuți S.R.L, Dan Mariana: Lucrări edilitar-gospodărești, lucrări prestate cu buldoexcavatorul, transportul cu autoutilitara și încălziri în urma cazărilor de la Hostel Cuarț.

Consilier local, Călin Pop: În afară de Tăuții Măgherăuș, s-au prestat servicii și în alte localități?

Administrator S.C. Prima Tăuți S.R.L, Dan Mariana: Foarte puține, de mică valoare.

Consilier local, Călin Pop: Care e principalul factor ce a dus la scăderea profitului pentru anul trecut?

Administrator S.C. Prima Tăuți S.R.L, Dan Mariana: Dacă veți consulta raportul, veți observa că veniturile au crescut comparativ cu anul trecut, și cheltuielile implicit. Venitul comparativ cu anul trecut, a crescut cu 35%, iar cheltuielile cu 50%. S-a înregistrat o creștere a cheltuielilor, întrucât au crescut salariile angajaților, personalul de lucru, centralizatorul aprobat de consiliu local, privind prețul serviciilor prestate este același de câțiva ani, în ciuda faptului că toate costurile legate de consumabile, carburant, achiziționarea de scule și utilaje, toate au crescut, s-au scumpit prețurile. Având în vedere creșterea salariului minim, plătim cu 1500 lei net salariul lunar al celor care lucrează aici. Eu am salariu de 3500 lei net, în condițiile în care activitatea mea este mai amplă comparativ cu anii trecuți, fiind oricând la dispoziția celor care ne solicită, astfel încât s-ar putea pune problema să-mi fie mărit salariul, atât doar că acum nu este momentul oportun.

Consilier local, Călin Pop: Eu știu persoane care ar vrea să vină în locul dumneavoastră pentru bani mai puțini.

Administrator S.C. Prima Tăuți S.R.L : Acum e ușor pentru oricine, când totul e făcut și pus pe picioare. De pildă, când am venit eu erau două cositoare vechi în valoare de 700 lei, acum sunt 7 în valoare de 4000 lei fiecare.

Consilier local, Călin Pop: În ce formă vreți să reinvestiți profitul, ce investiții?

Administrator S.C. Prima Tăuți S.R.L : Momentan nu avem un plan concret de investiții, ar fi de investit la Hostel Cuarț, întrucât majoritatea celor cazați își manifestă intenția de a desfășura anumite activități recreative și de relaxare acolo. Ni s-a propus să facem sală de sport, o piscină mică pentru cei cazați.

Consilier local, Șomcutean Marinică: Ar fi bine, și s-a mai zis legat de transportul mâncării pentru copiii de la grădiniță, să cumpărăm o mașină cu frig care să transporte mâncarea în condiții de igienă și temperatură, adecvate.

Primar Anton Ardelean: Alături de consilierul Șomcutean și consilierul Ghișa, vă propun ca din profitul ce urmează a fi reinvestit, să se achiziționeze o autoutilitară cu frig, iar la următoarea ședință să votăm un proiect de hotărâre în acest sens.

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot proiectul nr. 2, acesta fiind adoptat cu unanimitate de voturi.

Consilier local, Călin Pop: La punctul 1 de la secțiunea Diverse, avem cererea domnului consilier Șomcutean Marinică, prin care solicită cumpărarea terenului concesionat. Avem și o rezoluție, din care reiese că această cumpărare nu este posibilă, ținând cont de raportul de evaluare.

Consilier local, Șomcutean Marinică: Acest teren care este concesionat de către mine, de la Primăria Tăuții Măgherăuș, și se învecinează cu proprietatea mea. Acest teren a ajuns o albie de râu, astfel mie mi s-a concesionat o albie de râu, deoarece atunci apa care venea de la Nistru mereu făcea inundații, a tot ros. Am concesionat și am cerut primăriei să facă o îndiguire, să nu-mi sape apa din proprietate, iar fostul consiliu local mi-a zis s-o fac, dar nu pe banii primăriei, că nu sunt bani. Și am început cu aprobare de la apele române, concesiune de la primărie, raport de evaluare, am început să umplu acea albie de râu. Dacă eu nu aduceam acea albie de râu la forma de acum, drumul european de atunci era în pericol, apa săpa sub drum. Am făcut toate aceste lucrări, am avut un raport de evaluare acum 10 ani care s-a tergiversat, mi s-a aprobat în Consiliu Local, pe urmă mi s-a dus așa ani de zile, iar într-o ședință de consiliu local din urmă cu mai mulți ani, s-a votat pentru rezilierea a tot ceea ce consilierii votaseră înainte. În urma evaluării, am venit să dau diferența de bani, a fost interzis la casierie să-mi ia banii, după am fost de vreo patru ori la notar. Eu am făcut o investiție foarte mare, poate să spună și domnul primar că a fost în vecinătate, a trecut prin zonă nu o dată. Domnule primar, am făcut o investiție bună acolo? Am cerut raportul de evaluare vechi, mi s-a dat fragmentat de câteva ori, și în copie, nu în original. Vreau să mi se dea raportul în original și investiția pe care am făcut-o să mi se recunoască. Nu sunt nici Moș Crăciun, sunt un cetățean care am muncit în afară pentru banii pe care i-am băgat în acea investiție. Vă rog să țineți cont că nu a fost o investiție de doi lei. Am raportul de evaluare al expertului pe o concesiune egală ca suprafață cu a mea, fiind vorba de doctorul Puiu Tătaru, care a plătit acea concesiune 760 și ceva de euro, pentru 24 de arii. Se poate așa ceva? S-a creat un precedent. Domnule secretar, dacă ați fost atât de atent la acest raport de evaluare, de ce nu ați fost atent și la alte rapoarte de evaluare, inclusiv la raportul doctorului Puiu Tătaru?

Călin Bândilă, secretar general UAT Tăuții Măgherăuș: Raporturile și evaluările au intrat în comisii, iar consilierii locali au votat cum au crezut, eu nu am drept de vot.

Primar Anton Ardelean: Cu ce drept ați făcut devierea unui curs de râu, în condițiile în care legislația prevede necesitatea unei hotărâri de guvern pentru asta. Nu cereți consilierilor să voteze ceva ilegal, că îi duceți pe toți unde nu trebuie. Dumneavoastră sunteți beneficiarul unei concesiuni înscrisă în CF ca vale, iar cel care nu mai este aici v-a semnat, am tăcut din gură în speranța că se termină scandalul. Văd că dumneavoastră rămâneți în continuare adeptul scandalului, dar eu vă rog, nu mă determinați să cercetăm, că după dumneavoastră trageți pe mai multă lume, ați făcut o mare și crasă

ilegalitate. V-am concesionat acea vale cu sarcina de a construi un atelier, terminați acel atelier și mâine cumpărați. Dumneavoastră ați adus îmbunătățiri în folos propriu, dar nu v-a dat nimeni acest drept. Cum puteți să cereți la un consiliu să vă cumpere îmbunătățirile făcute de bună voie, încălcând legea. Ați dorit construcția unui atelier, iar domnul vice a zis domnule primar dacă îi semnez ne lasă în pace. Uită că Șomcutean nu ne lasă! Dragi consilieri, domnul Șomcutean a mai dat în judecată primăria și noi am câștigat, având autoritate de lucru judecat. Sunteți obraznic, luați loc și ascultați-mă așa cum și eu am tăcut când dumneavoastră ați vorbit. Dumneavoastră dacă mai amenințați personalul primăriei, secretarul orașului, și pe primar, ne vedem din nou în instanță. Raportul de evaluare a fost făcut de Șomcutean Marinică, de unde să-i dau eu originalul. Eu am terminat cu acest domn, cu care nu mai discut decât prin hârtii. Dumneavoastră pledați din postura de consilier local, pentru un interes propriu, e un conflict de interese.

Domnul Remetan, cetățean participant la ședință: Domnule primar, eu știu că într-adevăr vecinul meu acolo el a lucrat, a băgat balast să nu cadă drumul european în vale. Vecinul meu a făcut reamenajarea, nu mă întrebați cum și ce, pentru că nu vă pot spune, nu știu.

Consilier local, Șomcutean Marinică: Apele Române au mutat cursul apei

Primar Anton Ardelean: Nu este adevărat!

Consilier local, Șomcutean Marinică: O să vină Apele Române la tribunal să spună. Vreți să mai zic cum ai câștigat procesul pentru care trebuia să fii la mititica? Ai dat bani la morți, ai dat bani la funcționari din primărie, vicele e cel mai vinovat că nu s-a constituit parte civilă cu consilierii, să-ți ia din căsucă și să aduci bani aici, dispensarul veterinar îl lași să se ruineze, să-l iei pe doi lei. Rușine!

Primar Anton Ardelean: Eu voi părăsi sala, nu am de gând să asist la asemenea invective.

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot cererea domnului Șomcutean, aceasta fiind respinsă cu 7 voturi împotriva, 4 abțineri și 2 voturi pentru. Consilierul Șomcutean nu a avut drept de vot în această cauză, iar domnul consilier Luran părăsise sala înaintea discuției.

Consilier local, Călin Pop: La punctul 2 de la secțiunea Diverse, avem cererea domnului Miclăuș Mihai Vasile, strada 24, numărul 62, solicită aprobarea concesionării unui teren pe strada 25 – marginea văii Nistru. Noi în comisie am discutat asupra faptului că nu se concesionează pe văi întrucât trebuie să lăsăm loc pentru intervenții, avizul fiind nefavorabil.

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot cererea domnului Miclăuș Mihai Vasile, aceasta fiind respinsă cu unanimitate de voturi.

Consilier local, Călin Pop: La punctul 3 de la secțiunea Diverse, avem cererea domnului Coșa Cornel Cosmin, prin care solicită încredințarea directă fără licitație publică, a suprafeței de 302 mp aflat în prelungirea parcelei unde are amplasat și atelierul auto. Avizul comisiei este favorabil.

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot cererea domnului Coșa Cornel Cosmin, aceasta fiind adoptată cu unanimitate de voturi.

Consilier local, Călin Pop: La punctul 4 de la secțiunea Diverse, avem cererea domnului Boitor Vasile, prin care se solicită aprobarea cumpărării unui teren aflat în continuarea concesiunii pe care o deține. Avizul comisiei este favorabil.

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot cererea domnului Boitor Vasile, aceasta fiind adoptată cu unanimitate de voturi.

Consilier local, Călin Pop: La punctul 5 de la secțiunea Diverse, avem cererea domnului Hatos Ciprian, prin care se solicită concesionarea unui teren de 5000 mp în zona intravilană Bușag, pentru amenajarea unei parcări de camioane.

Consilier local, Călin Pop: La punctul 6 de la secțiunea Diverse, avem cererea domnului Neamț Daniel Petre, prin care se solicită concesionarea unui teren de 5000 mp în zona intravilană Bușag.

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot propunerea de a chema la ședința de consiliu local, solicitanții de la punctul 5 și 6, pentru a-și prezenta investiția și impactul pe care îl vor genera la nivel comunității, în situația în care vor deveni concesionari. Propunerea fiind adoptată cu unanimitate de voturi.

Consilier local, Călin Pop: La punctul 7 de la secțiunea Diverse, avem cererea de la Highlight Agency S.R.L. ce intenționează amenajarea unui spațiu pentru picnic în zona lacului Nistru, prin amplasarea de bănci, foisoare, grătare. Investiție estimată la 70220 lei.

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot propunerea de a chema la ședința de consiliu local, reprezentantul Highlight Agency pentru a-și prezenta investiția și impactul pe care îl vor genera la nivel comunității. Propunerea fiind adoptată cu unanimitate de voturi.

Consilier local, Călin Pop: La punctul 8 de la secțiunea Diverse, avem cererea de la PGA Electric care solicită un drum de servitute.

Primar Anton Ardelean: PGA a cumpărat grajdurile lui Petrușca, de la executare silită, mai puțin un grajd. Cum grajdul a rămas pe latura vestică, el vrea să meargă prin toată firma intrând astfel pe proprietatea PGA. Între Siromex și Slavic există un drum

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI TĂUȚII MĂGHERĂUȘ
Nr. 6136/28.05.2020

amenajat, unde este și conductă de canalizare, apă, și s-a solicitat accesul din Siromex pe acel drum, ceea ce e legal, fiind vorba de o servitute de trecere în favoarea Siromex.

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot cererea PGA Electric, aceasta fiind adoptată cu 12 voturi pentru, și 3 abțineri – Șomcutean Marinică, Pop Călin și Ispășoiu Pompiliu.

Consilier local, Călin Pop: La punctul 8 de la secțiunea Diverse avem propunerea de modificare a Regulamentului de Pescuit pe Lacul Nistru, astfel încât zona de campare și corturile să nu poată fi amplasate la o distanță mai mică de 30 de metri de luciul de apă.

Președintele de ședință Gherasim Călin supune la vot propunerea de modificare a Regulamentului de Pescuit pe Lacul Nistru, aceasta fiind adoptată cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte de ședință declară ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Gherasim Călin

SECRETARUL ORAȘULUI TĂUȚII MĂGHERĂUȘ

Bîndilă Călin

Întocmit,

Insp. Sima Vlad