

ROMANIA  
JUDETUL MARAMURES  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI  
TAUTII MAGHERAUS

Nr.11.333/31.10.2017

## **PROCES VERBAL**

### ***Sedinta ordinară din 31.10.2017***

Incheiat azi 31.10.2017, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Tăuții Măgherauș, convocată de primar.

La ședință participă : domnul primar ARDELEAN ANTON, Secretarul Orașului domnul BINDILA CĂLIN IOAN si dna Varga Adriana.  
Președinte de ședință este dl. Gaie Nicolae Marin.

Primar: Buna ziua, dragi colegi.As dori sa acceptati introducerea pe ordinea de zi a proiectelor suplimentare.

Primarul da citire proiectelor si le explica, unde este cazul.

Presedintele face prezenta. Sunt prezenti 13 consilieri.

Presedintele supune la vot ordinea de zi.

Vot: unanimitate pentru

Presedintele supune la vot ordinea de zi suplimentara.

Vot: unanimitate pentru

Secretarul supune la vot procesul verbal ale sedintei anterioare.

Vot: unanimitate pentru

Primar: Propun sa o ascultam pe dna Adriana Varga.

A.Varga: Am o problema cu un teren, iar azi domnii consilieri s-au deplasat la fata locului.

Pop R.:Ne-am deplasat in teren(membrii comisiilor 2 si 3).In cerere este solicitata o suprafata de teren, prin care se cere acces la proprietatea respectiva.Nu vad nici un impediment.

A.Varga:E vorba si de cealalta parte.Am crezut ca nu trebuie sa fac alta cerere.

Presedinte: Va rog sa completati o noua cerere.

Primar: Problemele au aparut cand vecinii s-au prezentat la audienta și mi-au spus că s-au certat cu fam.Varga. M-au acuzat că o favorizez și m-au amenințat. Le-am spus că eu sunt aici, pentru a asigura ordinea publică și le-am cerut să facă o cerere scrisă.

După 2 săptămâni au adus cererea, care a fost analizată în ședința Consiliului Local. Problema lor este că doreau să aibă acces din drumul public spre locuința lor, însă dna Adriana a amplasat acolo o poartă.

Primar: Eu am cerut topografului schițele, pentru a vă edifica. Voi respecta hotărârea dvs. Am sfătuit familiile să se împace. Nu vreau scandal.

Câmpan: Am ieșit în teren, în urma solicitării dnei Varga. Practic este vorba despre o servitute din drumul public. Dincolo nu este împiedicat accesul pentru nici una din parti. E drum public.

Primar: În acest caz este inalienabil.

Primarul studiază documentația.....

Primar: Este vorba despre un teren-stradă. Se pot concesiona străzile?!

Pop R. – Nu.

Primar: Strada nu se poate concesiona, deoarece e domeniul public. Trebuie să explicăm familiei Jurje că nu pot îngredi fam. Varga să meargă acasă. Subiectul e caduc.

Primarul explică dnei Adriana situația din teren.

Viceprimar- Comisia 1 a fost anunțată despre ieșirea în teren, azi dimineață la ora 09:30, însă nu ne-am putut întruni.

Secretar: Ați realizat o construcție pe domeniul public, fără autorizație. Vă sfătuiesc să va retrageți cererea.

Primar: Orice rezoluție dată în consiliu e favorabilă lor (celeilalte părți).

Comisia 1 se va deplasa în teren, joi la ora 16:00.

Primar: Președinții Comisiilor trebuiau să vă comunice. Situația reiese foarte bine din schiță. Trebuie să dați accesul. Eu nu am cum să îi opresc.

Au loc discuții în legătură cu problemele celor doi vecini.

Câmpan: Comisia 2 încă nu s-a pronunțat. Concluzia noastră este: cu respectarea legii, e posibil să fie concesionat sau vândut.

Primar: Ne vom trezi cu sesizări. M-au amenințat pe mine cu Parchetul, că mă vor chema la DNA.....

Câmpan: Noi am constatat.

Secretar: Repet... Din ce reiese aici, aveți o construcție pe domeniul public, care trebuie desființată. Chiar dacă CL ar fi propus un proiect de hotărâre, eu nu l-aș fi avizat și aș fi înaintat un referat Prefecturii.

Primarul îi explică, din nou, dnei Varga situația de pe teren.

Președinte: Asta este situația de față.

Varga A: Știm asta.

Președinte- Vă rog să vă retrageți. Hotărârile de consiliu se adoptă numai în legalitate.

Varga A: Situația mea e o problemă. Dar că ei si-au întabulat 6 ari de teren, fără acte, cu documente ieșite din Primărie, nu e problemă?!

Primar: E semnătura lui Ilies. Dar documentul nu e semnat de către primar. Ce ne prezentați acum, nu face obiectul cererii dvs.

Primarul îi spune să facă o nouă cerere la care va primi un răspuns oficial.

Președintele trece la ordinea de zi.

- 1. Proiect privind aprobarea cheltuielilor necesare pentru sărbătorirea Zilei Naționale a României, precum și pentru achiziționarea pachetelor cadou ce se vor acorda cu ocazia sărbătorilor de iarnă 2017.**

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

- 2. Proiect privind rectificarea bugetului local al orașului Tăuții Măgherauș pe anul 2017.**

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

- 3. Proiect privind aprobarea executiei bugetului local al orasului Tautii Magheraus la data de 30.09.2017.**

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

- 4. Proiect privind aprobarea amplasarii unui bancomat in incinta Primariei Tautii Magheraus .**

Primar: Angajații care au cont la Banca Transilvania și alții care doresc să-și facă, deoarece beneficiază de administrarea gratuită a contului, au solicitat amplasarea unui bancomat.

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

- 5. Proiect cu privire la aprobarea alocării din bugetul local pe anul 2017 a sumelor necesare pentru organizarea unei excursii tematice pentru elevii clasei a VI-a Nistru .**

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

- 1. Proiect suplimentar privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere pentru spațiul cu destinație locuința socială situat în loc. Nistru, str. 105, nr. 4, ap. 1**

Vot: unanimitate pentru

- 2. Proiect suplimentar privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în CF a dreptului de proprietate privată a Orașului Tăuții Măgherauș asupra unor terenuri**  
Vot: unanimitate pentru
- 3. Proiect suplimentar Privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în CF a dreptului de proprietate publică a Orașului Tăuții Măgherauș asupra unor terenuri**  
Vot: unanimitate pentru
- 4. Proiect suplimentar cu privire la aprobarea pretului de pornire la licitația de vânzare a masei lemnoase pe picior pentru partida 562**  
Vot: unanimitate pentru
- 5. Proiect suplimentar privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, și a comisiei de licitație pentru vânzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului în vederea realizării unui obiectiv industrial.**  
Vot: unanimitate pentru
- 6. Proiect suplimentar privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, și a comisiei de licitație pentru vânzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului în vederea realizării unui obiectiv industrial.**  
Vot: unanimitate pentru
- 7. Proiect suplimentar privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, și a comisiei de licitație pentru vânzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului în vederea realizării unui obiectiv industrial.**  
Vot: unanimitate pentru
- 8. Proiect suplimentar privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, și a comisiei de licitație pentru vânzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului în vederea realizării unui obiectiv industrial.**  
Vot: unanimitate pentru
- 9. Proiect suplimentar privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în CF a dreptului de proprietate privată a Orașului Tăuții Măgherauș asupra terenurilor aferente stațiilor de BUZ de pe UAT Tautii Magheraus.**  
Vot: unanimitate pentru
- 10. Proiect suplimentar privind aprobarea alocării drepturilor bănești aferente personalului didactic din cadrul Liceului „Traian Vuia” Tautii**

**Magheraus, care au solicitat decontarea cheltuielilor de deplasare pentru lunile iulie, august, septembrie 2017.**

Vot: unanimitate pentru

**11. Proiect suplimentar privind cu privire la aprobarea cheltuielilor necesare pentru organizarea Balului Toamnei**

Vot: unanimitate pentru

**Diverse**

**Cerere** Cerere Șomcutean Marinică- Relocare sediu Poliția Orașului.

Comisia 1: Dorim discuții în plen. E o hotărâre care trebuie pusă în aplicare.

Șomcutean: A fost votată. Se mai pune în discuție?! De foarte mult timp se încălzesc pe banii noștri.

Primar: Hotărârea de Consiliu e o lege locală. Ulterior, ne-am adresat dnei chestor și am solicitat punerea ei în aplicare. Am oferit spații în școala din Bușag, cu promisiunea că vom crea condiții bune de muncă. Dl Rogoz a fost de acord. Solicitarea a rămas însă, fără răspuns. Am făcut o nouă somație, la care, din nou, nu am primit răspuns. După aceea au refuzat, deoarece locația respectivă nu le permitea să respecte timpii de intervenție. Am oferit o parte din Centrul multifuncțional din Tautii Magheraus, le-a plăcut, spațiul fiind generos. Am așteptat răspuns scris, dar nu am primit. Am solicitat din nou. Vă rog dle Șomcutean să redați ce v-a spus dna chestor.

Șomcutean: „Ce vrea penalistul ăla?! E plin de procese, ca și capra de râie. Cât sunt eu la comanda județului, nu face primarul ce vrea el. Îmi voi aduce polițiștii în curtea instituției atunci...”

Primar: În condițiile în care, acum 10 ani, Consiliul Local le-a dat gratuit teren pentru construcție, le-a făcut proiect care cuprindea inclusiv locuințe de serviciu. Acum deserveșc 11 sate. E și politistul din Cicirlau aici.

Le-am explicat că funcționarii nu au spațiu suficient, comisiile nu au un loc pentru audiențe și sedințe. I-am rugat să înceapă construcția ca de 17 ani n-au dat un leu la încălzire. Voi solicita restituirea terenului. Cu siguranța nu vor fi de acord. Vedeti ce abuzuri fac. Nu au contestat hotărârea de consiliu. Nici chiar așa...

Somcutean: Am 5 declarații ca au batut oameni (da câteva exemple). Astia sunt politisti? Eu voi merge mai departe.

Primar: După această solicitare îi vom soma, iar dacă nu se conformează, îi vom acționa în instanță.

Viceprimar: Până nu vor avea pe cineva definitiv la conducere, nu vor lua o decizie.

Primar: Buna lor credință va fi constatată de un judecător.

Bonti: Funcționarii stau câte 6 într-un birou.

Primar: Cetățenii nu au unde să stea când vin să-și rezolve o problemă, stau sarmanii, pe coridoare. Hotărârea de Consiliu trebuie pusă în aplicare. Dacă doriți spuneti-va părerea.

Viceprimar: Am votat în unanimitate relocarea.

Primar:S-a mutat aici si politia din Cicirlau.Acolo cladirea e goala.Mergem in instanta.Va rog sa va dati acordul de principiu pentru a face demersurile necesare pentru punerea in aplicare a prevederilor HCL si sanctionarea responsabililor pentru nerespectarea acesteia.

Vot: unanimitate pentru

## **2. Cerere OMV PETROM**

Comisia 1: E de competenta Serviciilor financiar contabil si Urbanism.

## **3. Acord parteneriat Baia Mare capitala tineretului**

Vot: unanimitate pentru

## **4. Cerere Bode Diana concesiune teren**

Comisia 1: Vom solicita Serviciului Urbanism documentatia cadastrala.

## **5. Act adițional Ocolul Silvic Tăuții Măgherauș**

Comisia 1: Durata propusa a contractului este de 10 ani.

Primar: Dl. Muresan revine la Compartimentul Agricol- Fond Forestier.Va intocmi un raport fundamentat despre situatia din teren.Dorim sa avem o situatie clara.Va rog sa transmieti cu celeritate cererea dlui Muresan.

Noi nu suntem obligati sa lasam acest Ocol Silvic sa faca ce vrea.Uitati-va ce fac pe drumurile cartierelor.Noi reparam, ei strica si polueaza. Ocolul Silvic Tautii Magheraus nu ne ajuta cu nimic.

Pop R.:Lumea se plange ca e mai scump lemnul aici.

Primar:Noi cumparam lemn din padurea noastra.Haideti sa ne implicam.

Bihari: Nu sunt interesati nici sa faca amenajamentul silvo-pastoral.

Au loc discutii despre modul de exploatare.

Primar:Deoarece au vitregit obtinerea de fonduri de catre Primarie, propun sa reziliem contractul cu ei si sa incheiem unul cu Ocolul Silvic din Baia Mare sau Ardud.Vom face contract anual.

Dle. Presedinte doresc sa initiez un proiect de hotarare acum.

Presedintele supune la vot suplimentarea ordinii de zi.

Vot: unanimitate pentru

## **12.Proiect de hotarare suplimentar cu privire la rezilierea contractului de administrare incheiat cu Ocolul Silvic Tautii Magheraus**

Vot: unanimitate pentru

Presedintele supune la vot propunerea de a da in administrare fondul forestier Ocolului Silvic Ardud.

Vot: unanimitate pentru

Ratiu:E o problema cu ridicarea deseurilor.

Primar:Suntem catalogati orasul cu cel mai inalt grad de selectie pe fractii.Pe str. 83 avem intra-adevar o problema, deoarece au fost executate lucrarile la canalizare si nu a fost reparat drumul.

Viceprimar:SC Hidroconstructia a terminat lucrarea.Totul depinde de aparatul de verificare de la Vital.Au doar unul in Maramures, care se defecteaza foarte des.Firma care a realizat lucrarile este de buna credinta.Saptamana viitoare str. 83 va fi asfaltata.Nimeni nu vrea sa se doteze cu masini pana nu intra in functiune depozitul ecologic de la Farcasa.Au masini grele si nu au putut sa intre.Va rog sa constientizati cetatenii ca trebuie sa colectam selectiv, altfel vom ajunge sa platim mai mult colectarea gunoaielor decat impozitul.Numai fractia umeda merge la rampa.Intr-adevar, nici angajatii firmei de salubritate nu isi fac bine treaba.

Primar:Politia locala a distribuit saci si programul pe 1 an de zile.

Primarul le arata calendarul si enumera canalele de comunicare pe care a fost mediatizat.

Muresan:Nu l-am primit in format fizic.

Au loc discutii in legatura cu calendarul de colectare a deseurilor.

Primar:pe lista de investitii pentru anul viitor vor fi introduce 5.000 de pubele.

Viceprimar:Am dat la fiecare o pubela.De la ADIMM, fiecare va mai primi un tomberon si un compost pentru resturi menajere.

Presedintele declara sedinta inchisa.

**Presedinte de sedinta**  
**Gaie Nicolae Marin**

**Secretar**  
**Bindila Calin Ioan**

**Intocmit**  
**Ster Georgeta**