



HOTĂRÂREA Nr.37 din 24.03.2021

cu privire la realizarea unui schimb de terenuri, dintre cele destinate a fi atribuite în baza Legii nr.15/2003, având ca și beneficiar pe dl.ȘOMCUTEAN CĂTĂLIN-VIOREL

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș, întrunit în ședință ordinară în data de 24.03.2021
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Tăuții-Măgherăuș nr.2877/04.03.2021;
- Rapoartele de specialitate ale Compartimentului de Urbanism și Amenajarea teritoriului nr.2912/05.03.2021 și nr.2926/05.03.2021;
- HCL nr.23/29.03.2004;
- HCL nr.109/30.04.2020;
- Legea nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- HG nr.896/2003, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- HCL nr.56/2001, cu privire la aprobarea Planului urbanistic de detaliu pentru „Locuințe individuale și funcțiuni complementare ale acestora”.
- HCL nr.7/29.01.2019, cu privire la aprobarea PUG orașul Tăuții-Măgherăuș;
- Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tăuții-Măgherăuș;
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherăuș;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atesta apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții-Măgherăuș a terenului în suprafață de 500 mp, nr.topo 618/21/4/4/2/8/38/92/45/70, înscris în CF nr.58644 Tăuții-Măgherăuș;

Art.2. În vederea construirii unei locuințe proprietate personală, se aprobă dlui.Șomcutean Cătălin-Viorel atribuirea în folosință gratuită a parcelei de teren din domeniul privat al orașului Tăuții-Măgherăuș, în suprafață de 500 mp, nr.topo 618/21/4/4/2/8/38/92/45/70, înscrisă în CF nr.58644 Tăuții-Măgherăuș, în schimbul parcelei de teren în suprafață de 500 mp, nr.topo 618/21/4/4/2/8/38/92/45/29, înscrisă în CF nr.54096 Tăuții-Măgherăuș, aceasta din urma parcela fiindu-i atribuită inițial prin HCL nr.23/29.03.2004.

Art.3. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și a punerii sale în posesie și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.În cazul nerespectării acestei condiții, prin Hotărâre a Consiliului local, dreptul de folosință va fi retras.

Art.4. Incepend cu data adoptarii prezentei hotarari, inceteaza efectele HCL nr.23/29.03.2004;

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri și punerea în posesie, se încredințează Serviciul Urbanism Amenajarea și Administrarea teritoriului și Biroul Juridic.

Art.6. Prezenta se comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Maramureș;
- Primarului orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Biroului Juridic;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului;
- **Dlui.Șomcutean Cătălin-Viorel;**

**Președinte de ședință,
Bocuț Ancuța-Ioana**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție
Adoptata cu unanimitate
Nr. 37 din 24.03.2021
5ex.CL/BCI