



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr.41 din 24.03.2021

**privind aprobarea PROCEDURII de vânzare a terenurilor care au fost atribuite tinerilor,
conform Legii nr.15/2003, pe suprafața cărora aceștia au finalizat construirea unei
locuințe proprietate personală.**

Consiliul Local al UATO Tăuții-Măgherauș, întrunit în ședință ordinară, azi, 24.03.2021

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului nr.14695/23.12.2020;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Juridic nr.3637/17.03.2021;
- Legea nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- HG nr.896/2003, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Art.364 din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- HCL nr.7/29.01.2019 privind aprobarea PUG al Orasului Tautii-Magheraus;
- Avizul Secretarului general al orașului;
- Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al UATO Tautii-Magheraus;
- HCL nr.85 din 25.05.2017, privind vânzarea terenurilor concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate, precum și aprobarea procedurii de vânzare;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă vânzarea directă a parcelelor de teren, aparținând domeniului privat al UATO Tăuții-Măgherauș, care au fost atribuite în folosință gratuită tinerilor și pe suprafața cărora aceștia au edificat o construcție, proprietate personală.

Art.2. Prețul de vânzare al terenurilor se va stabili prin expertiză tehnică, întocmită de către un expert evaluator autorizat și care va fi aprobată de către Consiliul local.

Art.3. Se aprobă Procedura de vânzare a terenurilor care au fost atribuite tinerilor, conform Legii nr.15/2003, pe suprafața cărora aceștia au finalizat construirea unei

locuințe proprietate personală, procedură care se constituie Anexă la prezenta Hotărâre.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor de mai sus se încredințează Primarul Orașului, prin Comisia de analiză a dosarelor care se vor depune conform dispozițiilor acestei Proceduri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

Primarului orașului Tăuții-Măgherăuș;

Institutiei Prefectului – Județul Maramures;

Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea teritoriului;

Serviciului financiar-contabil;

Compartimentului Juridic;

Se aduce la cunoștință publică prin afișare;

**Președinte de ședință,
Bocuț Ancuța-Ioana**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție
Adoptata cu unanimitate
Nr. 41 din 24.03.2021
5ex.CL/BCI