



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MARAMUREȘ**  
**ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA**  
**Nr.42 din 24.03.2021**

**privind vânzarea unui teren – dintre cele atribuite tinerilor, în folosință gratuită - în favoarea proprietarului construcției edificată – Gâz Andrei-George.**

Consiliul Local al UATO Tăuții-Măgherăuș, întrunit în ședință ordinară, azi, 24.03.2021

Având în vedere:

- Solicitarea de cumpărare exprimată de către dl.Gâz Andrei-George, primită și înregistrată la sediul Primăriei Orașului Tăuții-Măgherăuș cu nr.13389/25.11.2020;
- Referatul de aprobare al Primarului nr.3640/17.03.2021;
- Procesul-verbal nr.3660/18.03.2021 al Comisiei de analiză a dosarelor depuse pentru cumpărarea terenurilor atribuite, în folosință cu titlu gratuit, conform Legii nr.15/2003;
- Legea nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- HG nr.896/2003, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Art.364 din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- HCL nr.7/29.01.2019 privind aprobarea PUG al Orașului Tăuții-Măgherăuș;
- HCL nr.85 din 25.05.2017, privind vânzarea terenurilor concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate, precum și aprobarea procedurii de vânzare;
- Avizul Secretarului general al orașului;
- Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al UATO Tăuții-Măgherăuș;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ:

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se însușește Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat, ing.Balint Leontina, pentru terenul în suprafață de 500 mp, situat în loc.Tăuții-Măgherăuș, nr.cad 60009, str.37.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea către dl.Gâz Andrei-George a terenului în suprafață de 500 mp, situat în orașul Tăuții-Măgherăuș, înscris în CF nr.60009 Tăuții-Măgherăuș, nr.cad

60009, la pretul de **2.165 euro**, echivalentul în lei urmând a se determina conform cursului valutar de la data efectuării plății.

**Art.3** Se împuternicește Secretarul general al orașului Tautii-Magheraus cu încheierea contractului de vânzare-cumpărare.

**Art.4.** La data autentificării Contractului de vânzare-cumpărare pentru terenul menționat la art.2, HCL nr.111/29.03.2004 își încetează efectele.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri se încredințează Primarul Orașului, prin Compartimentele de specialitate.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică:

Primarului orașului Tăuții-Măgherăuș;

Institutiei Prefectului – Județul Maramures;

Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea teritoriului;

Serviciului financiar-contabil;

Compartimentului Juridic;

**Dlui.Gâz Andrei-George;**

**Președinte de ședință,  
Bocuț Ancuța-Ioana**

**Contrasemnează Secretar general,  
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție

Adoptată cu unanimitate

Nr. 42 din 24.03.2021

5ex.CL/BCI