



HOTĂRÂREA Nr. 63 din 23.04.2021

privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea concesiunii prin incredintare directă d-nei Lăpușan Alexandra Bianca, a terenului în suprafață de 371 mp, situat în orașul Tautii-Magheraus, str.79, localitatea Băița, identificat prin nr.cadastral 60846 din CF nr.60846 Tautii-Magheraus și a terenului în suprafață de 962 mp, situat în orașul Tautii-Magheraus, str.79, localitatea Băița, identificat prin nr.cadastral 60847 din CF nr.60847 Tautii-Magheraus aflate în proprietatea privată a orașului, în vederea extinderii construcțiilor.

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș, întrunit în ședință ordinară la data de 23.04.2021,

Având în vedere:

- Cererera d-nei Lăpușan Alexandra Bianca nr. 4745 din 09.04.2021;
- Raportul de specialitate al serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 5031 din 15.04.2021 ;
- Referatul de aprobare al primarului orașului Tăuții Măgherăuș,
- Avizul comisiilor de specialitate din carul Consiliului Local al orașului Tăuții Măgherăuș,
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherăuș;

În conformitate cu prevederile art.15 lit.e), art.36 al Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se însușește raportul de evaluare al terenului identificat prin nr.cadastral 60846 din CF nr.60846 Tăuții-Măgherăuș, întocmit la data de 15.03.2021 de către SC COLIS SRL, prin evaluator autorizat ing.Balint Leontina, și se stabilește valoarea redevenței la suma de 0,81/lei/mp/an.

Art.2. Se aproba concesiunea prin incredintare directă a terenului în suprafață de 371 mp, situat în localitatea Băița, orașul Tautii-Magheraus str. 79, identificat prin nr.cadastral 60846, înscris în CF nr.60846 Tăuții-Măgherăuș, aflat în proprietatea privată a orașului, în vederea extinderii construcțiilor, în favoarea d-nei Lăpușan Alexandra Bianca, pe durata existenței construcției.

Art.3. Se însușește raportul de evaluare al terenului identificat prin nr.cadastral 60847 din CF nr.60847 Tăuții-Măgherăuș, întocmit la data de 15.03.2021 de către SC COLIS SRL, prin evaluator autorizat ing.Balint Leontina, și se stabilește valoarea redevenței la suma de 0,68/lei/mp/an.

Art.4. Se aproba concesiunea prin incredintare directă a terenului în suprafață de 962 mp, situat în localitatea Băița, orașul Tautii-Magheraus str. 79, identificat prin nr.cadastral 60847, înscris în CF nr.60847 Tăuții-Măgherăuș, aflat în proprietatea privată a orașului, în vederea extinderii construcțiilor, în favoarea d-nei Lăpușan Alexandra Bianca, pe durata existenței construcției.

Art.5. Lucrările de construcție a obiectivului vor fi demarate în termen de cel mult un an de la încheierea contractului de concesiune și vor fi realizate conform documentației de urbanism, în baza unei autorizații de construire. Nerespectarea acestei prevederi duce la retragerea concesiunii.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și încheierea Contractului de concesiune se încredințează Primarul orașului, prin compartimentele de specialitate.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Maramureș;
- Primarului Orașului Tautii-Magheraus,
- Biroului juridic;
- Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului;
- D-nei Lăpușan Alexandra Bianca;
- Se publică pe site-ul primăriei orașului Tăuții Măgherăuș.

**Președinte de ședință,
Bocuț Anuța-Ioana**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**