

Proces-verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Tăuții-Măgherăuș din data de 29.10.2021

La ședință participă: Primarul orașului Tăuții-Măgherăuș, dl. Marinescu Dumitru, Secretarul general, dl. Bîndilă Călin-Ioan, 15 consilieri locali, precum și delegatul sătesc, dl. Pop Daniel-Vlăduț.

Dl. președinte de ședință face prezența.

Cadar Ioan-Cristian: Supunem la vot ordinea de zi. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

Secretarul general: Supun la vot și procesul-verbal al ședinței anterioare. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

Marinescu Dumitru: Dacă îmi permiteți, așa cum ați văzut și pe comisii, avem patru proiecte suplimentare pe ordinea de zi: proiectul cu privire la aprobarea cheltuielilor pentru achiziționarea pachetelor cadou pe care le vom oferi copiilor de la Liceul Tehnologic "Traian Vuia", repartizarea a două spații ca locuință socială dlui. Godja Florin și dlui. Riszt și un proiect de hotărâre pe care nu ați reușit să îl vedeți pe comisii, dar nici nu am avut adresa Inspectoratului Școlar Județean prin care ne solicită să desemnăm un reprezentant al Consiliului Local în comisia de interviu pentru funcția de director al Liceului Tehnologic "Traian Vuia". Doamna director actual a obținut un rezultat foarte bun la proba scrisă. Pe calea aceasta o și felicităm pentru acest rezultat și urmează să aibă loc interviul. Propunerea mea este dl. Bogdan Mărieș. Este reprezentant în Consiliul de Administrație, are copii aici la liceu și consider că este în măsură să participe la acest interviu, dar la momentul potrivit dacă doriți informații suplimentare am să vă dau. Vă rog să supuneți la vot și suplimentarea ordinii de zi.

Cadar Ioan-Cristian: Supunem la vot suplimentarea ordinii de zi. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

1. Proiect privind vânzarea unor terenuri concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate – MESEȘAN LARISA-DORIS și MESEȘAN DANIEL AUGUSTIN.

Comisiile au acordat aviz favorabil.

Președintele de ședință a supus la vot acest proiect.

Votat în unanimitate.

2. Proiect privind vânzarea unor terenuri concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate – BINDEA ANDREEA-DIANA.

Comisiile au acordat aviz favorabil.

Președintele de ședință a supus la vot acest proiect.

Votat în unanimitate.

3. Proiect privind vânzarea unui teren concesionat în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate – CLAPA OVIDIU și CLAPA ANA.

Comisiile au acordat aviz favorabil.

Președintele de ședință a supus la vot acest proiect.

Votat în unanimitate.

4. Proiect cu privire la aprobarea contului de executie a bugetului Orașului Tăuții-Măgherăuș la data de 30.09.2021.

Comisiile au acordat aviz favorabil.

Popp Viorel: Comisia 3 acordă aviz favorabil, dar avem o mențiune la proiectul nr. 4. Dl. consilier Ardelean menționează că s-au trimis doar realizările, conform înregistrărilor din contabilitate și nu s-au trimis prevederile. Personal am analizat cerințele, iar documentele trimise corespund cerințelor legislative. Ca să ajungem la rezultatul pe care îl solicită dl. consilier ar trebui doar să consultăm bugetul de venituri și cheltuieli. Dânsul solicită pentru a doua oară consecutiv să se facă un tabel separat din care să reiasă previziunile și realizările. Mănat de această nedumerire a dânsului, am solicitat contabilității o situație comparativă cu anul trecut, iar realizările sunt peste cele de anul trecut din această perioadă.

Ardelean Anton: Dl. președinte, onorați colegi noi votăm bugetul la început de an pe trimestre și cumulat. Legea și Codul Administrativ prevede că la 3 luni, la 6 luni, la 9 luni, exact cum facem astăzi se votează bugetul, realizările și execuția pe trimestre și la finalul anului. Noi am primit doar realizările, pe acestea nu ai cum să le contești sunt în contabilitate, nu au cum să fie false. Doi, vreau doar două coloane cum se dă la Finanțe să ni se dea și prevederile care au fost la această dată. Așa vom putea face o analiză și să votăm în cunoștință de cauză, doar dacă avem și prevederile. Oricum este numai previzionat. La final de an vom avea și realizările față de bugetul aprobat. Desigur că altfel nu ai cum să faci o analiză, dacă nu vezi cele două comparații. Asta e tot și nu e nicio problemă dacă nu se dorește de către dl. primar și de către dl. secretar și de șefa serviciului financiar-contabil să se prezinte. Le voi cere legal. Le am, să știți. Le am online, dar am vrut să fie transparență. Nu tot veniți cu comparații dl. secretar și dl. primar. Comparațiile ce a fost anul trecut și ce a fost acum 20 de ani, uitați-le! Ciurma roșie a dispărut, nu mai este. Este primar nou. Deci am spus aceste lucruri să rămână în procesul verbal, să se vadă că eu am sesizat chestiunea asta. Nu am putut să fac o analiză, buget planificat și prevederi. Mulțumesc!

Marinescu Dumitru: Dvs. v-ați dat răspunsul dl. consilier. Cum ați spus, bugetul este aprobat pe întreg anul și este previzionat. Este o previziune. Toate veniturile și tot ce am realizat la nivelul Primăriei Orașului Tăuții-Măgherăuș vis-a-vis de încasări, toate le aveți, le-

ați văzut în comisie așa cum v-au fost prezentate de către Serviciul financiar-contabil, de către dl. Secretar, în comisii. Sunt toate documentele puse la dispoziția dvs. Acum la fiecare 3 luni de zile dl. consilier o să ajungem să ne certăm și să avem discuții pe tema această când și dvs. știți aspectul acesta. Știți că toate documentele pe care vi le-am pus la dispoziție sunt cele prevăzute de legislația în vigoare. Nimeni nu dorește să vă inducă în eroare, există transparență. Așa cum ați spus dvs., foarte bine, solicitați în scris, o să vă punem la dispoziție dacă aveți nevoie de clarificări suplimentare, dar la 3 luni de zile avem aceiași discuție, când toată lumea și-a dat seama și a văzut clar că nu există niciun fel de ascunziși vis-a-vis de dvs. ca și consilier. Toate documentele sunt aici. Acuma nu vă supărați pe mine, ați fost 20 de ani primar. Ori nu înțelegeți, ori există răutate în povestea asta.

Ardelean Anton: Dl. primar, am rugămintea să fiți rațional. Nu poți să faci o analiză.

Marinescu Dumitru: Dar cum puteți să faceți comparație cu un buget previzionat pentru întregul an? Dl. consilier, aveți și bugetul și toate documentele pe care dvs. l-ați aprobat la începutul anului. Puteți să le vedeți, să le comparați. Vă mulțumesc!

Popp Viorel: Pentru că dl. consilier Ardelean este cel mai în măsură și cel mai bine pregătit de aici, vă rog să ne explicați cum ar putea influența votul acea rubrică? Sau la ce ne-ar folosi? Pentru că este vorba despre o execuție bugetară. Nu se mai poate schimba. Cu ce ar influența votul nostru ca și consilieri?

Ardelean Anton: Da, o să vă dau răspunsul, mulțumesc pentru întrebare. Chiar asta este chintesența solicitării mele, dl. consilier. Putem să facem o analiză pe capitole, cu realizări și previziuni. Noi am fost aleși, avem în spate alegători. Sunt bani publici. Dacă avem cele două cifre, pe o colană realizările...nu au cum să fie false, sunt în contabilitate. Și atunci previziunile... Așa se face o analiză. La 6 luni, la 9 luni.

Marinescu Dumitru: Aveți pe toate capitolele în această prezentare a Serviciului Financiar-Contabil.

Ardelean Anton: Prevederile, dl. primar! Ori nu mă înțelegeți? Ce aveți?

Cadar Ioan-Cristian: Supunem la vot acest proiect. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Marinescu Dumitru: Dl. consilier? Cum ați votat? Să nu fie probleme.

Ardelean Anton: Am votat pentru cifrele prezentate ca și realizări.

Marinescu Dumitru: Ați votat proiectul de hotărâre.

Votat în unanimitate.

5. Proiect cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii, în 2 loturi, a unui teren, proprietate privată a Orașului Tăuții-Măgherăuș.

Comisiile au acordat aviz favorabil.

Președintele de ședință a supus la vot acest proiect.

Votat în unanimitate.

6. Proiect cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii, în 3 loturi, a unui teren, proprietate publică a Orașului Tăuții-Măgherăuș.

Comisiile au acordat aviz favorabil.
Președintele de ședință a supus la vot acest proiect.
Votat în unanimitate.

7. Proiect cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii, în 3 loturi, a unui teren, proprietate privată a Statului Român, precum și cele de constatare a apartenenței la domeniul privat al Orașului Tăuții-Măgherăuș și de atribuire de număr cadastral pentru două dintre loturile rezultate în urma dezlipirii.

Comisiile au acordat aviz favorabil.
Președintele de ședință a supus la vot acest proiect.
Votat în unanimitate.

8. Proiect cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii, în 2 loturi, a unui teren, proprietate privată a Statului Român, precum și cele de constatare a apartenenței la domeniul privat al Orașului Tăuții-Măgherăuș și de atribuire de număr cadastral pentru unul dintre loturile rezultate în urma dezlipirii.

Comisiile au acordat aviz favorabil.
Președintele de ședință a supus la vot acest proiect.
Votat în unanimitate.

9. Proiect privind aprobarea prelungirii contractului de inchiriere pentru spațiul cu destinație de locuință socială situat în loc.Nistru, str.105 nr.24 ap.16.

Comisiile au acordat aviz favorabil.
Președintele de ședință a supus la vot acest proiect.
Votat în unanimitate.

10. Proiect privind aprobarea prelungirii contractului de inchiriere pentru spațiul cu destinație de locuință socială situat în loc.Nistru, str.106 nr.3 ap.5.

Comisiile au acordat aviz favorabil.
Președintele de ședință a supus la vot acest proiect.
Votat în unanimitate.

11. Proiect cu privire la aprobarea Cererii de finanțare și a Devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în Orașul Tăuții-Măgherăuș, județul Maramureș”.

Ardelean Anton: Vă rog să rețineți dl. primar, ca și ordonator principal de credite dvs. deja ați semnat devizul ca și beneficiar. Trebuia să vedeți la Consiliul Local dacă votează sau nu... Dar asta e o mică paranteză. 577,150.00 la proiectant, 2,275,875.00 amenajare teren, 119,000.00 organizarea procedurii de achiziții, 273,700.00 consultanță tehnică, 907,742.41 c cheltuieli diverse și neprevăzute. Să vedeți ce bani mai rămân pentru construcții și montaj?! Am vrut să trag un semnal de alarmă pentru că, acum la modă este cheltuirea banilor publici, în aceste proiecte, pe consultanță și neprevăzute. Dl. primar, nu știu dacă v-ați uitat, de semnat ați semnat. Peste 30% din sumele pe care le votăm, din devizul general, se duc pe consultanță și neprevăzute. Vă mulțumesc!

Marinescu Dumitru: Dacă îmi permiteți, noi astăzi discutăm despre o cerere de finanțare pe care urmează să o depunem pentru asfaltarea acestor străzi în Orașul Tăuții-Măgherauș. Este o cerere de finanțare pentru care există niște proceduri pe care noi am lucrat și pe care vom lucra. Urmează, noi în cadrul Consiliului Local, să aprobăm proiectul tehnic și toate celelalte. Astăzi nu există altceva decât o cerere de finanțare pe care urmează să o depunem să vedem ce se va întâmpla pe acest program de finanțare. Aveți dreptate dl. consilier, am văzut. Se urmăresc anumite chestii acolo, dar de aceea suntem toți aici, în cadrul acestui for deliberativ, să urmărim și să vedem tot ceea ce se va întâmpla după ce vom semna contractele de finanțare. Să dea Dumnezeu să putem semna. Să fie aprobate pentru că astăzi vedeți în ce situație trăim și nu știm dacă vom și ajunge să reușim să le implementăm din acest program de finanțare. Este o cerere, un deviz, pe care ne ducem să vedem despre ce este vorba, după care împreună vom hotărâ ce se întâmplă mai departe, cu ce străzi vom merge și ce lucrări se vor realiza. Mulțumesc!

Ardelean Anton: Dl. primar, am lucrat împreună atâția ani, normal era să discutăm în prealabil în Consiliu și să facem corecturile necesare, cu acel consultant, pentru că acum veniți să aprobăm.

Marinescu Dumitru: La această oră nu există un contract pentru un consultant pentru că e o simplă cerere de finanțare.

Ardelean Anton: Aceste devize generează bani.

Marinescu Dumitru: Dl. consilier, cum v-am spus, împreună vom verifica, pentru că nu putem să ne batem joc de ce se va întâmpla mai departe cu aceste proiecte și cu aceste lucrări pe care dorim să le implementăm la nivelul Orașului Tăuții-Măgherauș. Indicatorii tehnico-economici vor fi cei care vor genera acest proiect mai departe. Vă mulțumesc!

Comisiile au acordat aviz favorabil.

Președintele de ședință a supus la vot acest proiect.

Votat în unanimitate.

12. Proiect cu privire la aprobarea Cererii de finanțare și a Devizului general pentru obiectivul de investiții „Executarea racordurilor de canalizare în Orașul Tăuții-Măgherauș, județul Maramureș”.

Ardelean Anton: Vreau să iau cuvântul și aici și voi fi mai scurt. Vă rog să nu uitați: 1,684,802.00 la amenajări pentru protecția mediului în deviz, 754,460.00 cheltuieli

neprevăzute și aici reprezintă 30% din devizul de executare al acestui proiect. Eu zic că e foarte mult. Aștept să vedem dacă putem îndrepta. Dar părerea mea e că odată devizul aprobat va trebui să ne conformăm. Eu am sesizat. Rugămintea mea e să aveți o discuție în prealabil cu forul deliberativ și să corectăm ce se poate, cu consultantul prezent. Dvs. sunteți un om...

Marinescu Dumitru: Dl. consilier, în momentul în care se vor aproba indicatorii tehnico-economici vom face o ședință în care vor fi prezentate doar aceste proiecte. Aceste racorduri dunt cele de pe drum european. Trebuie să înțelegem că rețeaua de canalizare de pe drumul european din Orașul Tăuții-Măgherăuș trebuie realizată. Sunt multe probleme. La diverse și neprevăzute 750.000,00. Nu avem de unde să știm ce se va întâmpla. Gândiți-vă că avem de făcut tot ce înseamnă parte de trotuar după refacere pentru că noi la ora asta, avem aviz de la Drumurile Naționale de la Cluj cu soluție tehnică acceptată de spargere a trotuarelor. Nu vom intra pe proprietățile private a niciunui cetățean de pe drumul european. Ne-au aprobat să introducem rețeaua de canalizare pe trotuar, cu obligativitatea aducerii acestui trotuar la starea inițială. Este vorba de 7 km de rețea, cu 7 km de trotuare, știți ce înseamnă prețuri, știți ce s-a întâmplat în această perioadă. Dar la momentul aprobării indicatorilor tehnico-economici și a prezentării proiectului, proiectantul va fi prezent în fața dvs. și o să vă prezinte exact ce se va întâmpla mai departe. Aici este o cerere care va genera un contract de finanțare după care discutăm de indicatori tehnico-economici și de proiect, care cu siguranță va fi cel care va dispune care este suma și cu ce ne ducem mai departe. Deci proiectele, ambele, care sunt importante pentru Orașul Tăuții-Măgherăuș, care sunt niște proiecte de anvergură, nu o să fie stabilite pe o hârtie. Vor veni în fața dvs. proiectanții și vă vor prezenta exact și lucrările care se vor efectua în aceste proiecte pentru că nu avem nimic de ascuns, dl. consilier. Să stați liniștit. Și acum... nimeni nu vă oprește de la nimic. Orice aveți nevoie, primăria Orașului Tăuții-Măgherăuș vă stă la dispoziție cu orice fel de proiect care se derulează. Nu cred că cineva dintre dvs. ați întrebat ceva vis-a-vis de un proiect, de o lucrare și nu vi s-a răspuns sau v-a fost îngăduit acest drept. Vă mulțumesc!

Comisiile au acordat aviz favorabil.

Președintele de ședință a supus la vot acest proiect.

Votat în unanimitate.

Se trece la suplimentare.

1. Proiect cu privire la aprobarea cheltuielilor necesare pentru achiziționarea pachetelor cadou ce se vor acorda cu ocazia sărbătorilor de iarnă 2021.

Președintele de ședință a supus la vot acest proiect.

Votat în unanimitate.

2. Proiect privind repartizarea unui spațiu, în vederea utilizării ca locuință socială d-lui Godja Florin Adrian.

Președintele de ședință a supus la vot acest proiect.

Votat în unanimitate.

3. Proiect privind repartizarea unui spațiu, în vederea utilizării ca locuință socială d-lui Riszt Vasile Gabriel.

Președintele de ședință a supus la vot acest proiect.

Votat în unanimitate.

4. Proiect privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Tăuții-Măgherăuș în Comisia de evaluare a probei interviu pentru concursul de ocupare a funcțiilor de conducere din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din UAT Tăuții-Măgherăuș, respectiv Liceul Tehnologic «Traian Vuia».

Președintele de ședință a supus la vot acest proiect.

Votat cu 14 voturi pentru, se abține dl. consilier Mărieș Bogdan.

Diverse

Pop Călin-Dumitru: Bună ziua! Avem cererea nr. 13091/18.10.2021 a firmei SC Siltec Global Technologies SRL, prin care solicită concesiunea sau cumpărarea unui teren în suprafață de 1 hectar în zona industrială, str. 57. Avem cererea dlui. Pop Mircea-Vlad, un raport de specialitate în care se menționează că investiția care va fi realizată pe acest teren corespunde din punct de vedere urbanistic reglementărilor din PUG.

Marinescu Dumitru: Dacă îmi permiteți, cererea v-am prezentat-o ca și intenție, dar nu este completă. Nu arată care este tipul de investiție, valoarea investiției, nr. locurilor de muncă, motiv pentru care în urma ședinței Consiliului Local vom face o solicitare către cel care a depus această cerere pentru a arăta exact ce dorește, cât dorește să facă și ce intenții are pentru concesiunea unui teren în Orașul Tăuții-Măgherăuș. Vă mulțumesc!

Ardelean Anton: Exact aceste lucruri le-am spus și în comisie. Avem cerere tip pentru investiții care prevede tipul de investiție, valoarea investiției, nr. de locuri de muncă, 60% din suprafață să fie ocupată.

Marinescu Dumitru: Dl. consilier, nu a ajuns la mine, dl. a venit și a depus cererea la registratură. Nu am avut eu o întâlnire directă cu solicitantul.

Popp Viorel: Și sediul social să îl aibă în Tăuții-Măgherăuș.

Marinescu Dumitru: O să îi solicităm acestui domn să ne precizeze tot.

Pop Călin-Dumitru: Dacă îmi permiteți și mie o precizare, ieri am discutat cu dl. secretar și a încercat să ia legătura cu dl. care a făcut cererea. Am înțeles că nu a putut fi găsit, tocmai în acest sens, pentru a completa și a da cât mai multe detalii, să votăm în cunoștință de cauză. Vă mulțumesc!

Pop Călin-Dumitru: După cum vă amintiți, la ședința precedentă am solicitat un punct de vedere al Vitalului vis-a-vis de aprovizionarea cu apă potabilă pentru comuna Cicârlău. Avem

adresa nr. 12797/13.10.2021 de la Vital către Primăria Orașului Tăuții-Măgherăuș prin care, ca urmare a adresei noastre nr. 12444/05.10.2021 și a verificărilor efectuate, ne aduce la cunoștință că, în condițiile actuale existente în Orașul Tăuții-Măgherăuș privind alimentarea cu apă potabilă a acestui UAT, respectiv dimensiunile de transport, distribuție și a capacităților de stocare, nu este posibilă sub nicio formă aprovizionarea cu apă potabilă a comunei Cicârlău din sistemul orașului Tăuții-Măgherăuș.

Marinescu Dumitru: Așa cum am discutat și la ultima ședință, am făcut o adresă către operatorul unic Vital. Răspunsul este cel pe care dl. viceprimar vi l-a adus la cunoștință și pe care l-ați văzut. Eu sper că odată primită această adresă nu vom mai avea alte discuții vis-a-vis de aprovizionarea cu apă potabilă a altor localități. Încercăm să ajutăm. Dacă capacitatea acestor conducte permitea, nu se opunea nimeni, pentru că toți suntem oameni, dar Orașul Tăuții-Măgherăuș, mai ales în timpul verii, când e secetă, nu poate să aibă apă și presiune el, ca și entitate distinctă, dar să mai dăm apă la cineva?! Cu Cicârlău, din punctul meu de vedere și cred că și al dvs. și poziția celor de la Vital, lucrurile sunt clare.

Cadar Ioan-Cristian: Supunem la vot respingerea cererii celor de Cicârlău.

Votat în unanimitate.

Președintele declară ședința închisă.

**Președinte de ședință,
Cadar Ioan-Cristian**

**Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

Întocmit,
Ardelean Corina