



**HOTĂRÂREA**  
**Nr.166 din 17.12.2021**

**privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea concesiunii prin incredintare directă d-lui Bale Ștefan Simion Ioan, a terenului în suprafață de 80 mp, situat în orașul Tautii-Magheraus, str.33, identificat prin nr.cadastral 61650 din CF nr.61650 Tautii-Magheraus, aflat în proprietatea privată a orașului, în vederea extinderii construcțiilor.**

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș, întrunit în ședință ordinară la data de 17.12.2021,

**Având în vedere:**

- Cererea d-lui Bale Ștefan Simion Ioan;
- Raportul de specialitate al serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 9490/R din 19.11.2021 ;
- Referatul de aprobare al primarului,
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherăuș;

În conformitate cu prevederile art.15 lit.e), art.36 al Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările ulterioare;

**În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:**

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se însușește raportul de evaluare al terenului identificat prin nr.cadastral 61650 din CF nr.61650 Tăuții-Măgherăuș, întocmit la data de 12.11.2021 de către SC COLIS SRL, prin evaluator autorizat ing.Balint Leontina, și se stabilește valoarea redevenței la suma de 0,89/lei/mp/an.

**Art.2.** Se aproba concesiunea prin incredintare directă a terenului în suprafață de 80 mp, situat în orașul Tautii-Magheraus str.33, identificat prin nr.cadastral 61650, înscris în CF nr.61650 Tăuții-Măgherăuș, aflat în proprietatea privată a orașului, în vederea extinderii construcțiilor, în favoarea d-lui Bale Ștefan Simion Ioan, pe durata existenței construcției.

**Art.3.** Lucrările de construcție a obiectivului vor fi demarate în termen de cel mult un an de la încheierea contractului de concesiune și vor fi realizate conform documentației de urbanism, în baza unei autorizații de construire. Nerespectarea acestei prevederi duce la retragerea concesiunii.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și încheierea Contractului de concesiune se încredințează Primarul orașului, prin compartimentele de specialitate.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Maramureș;
- Primarului Orașului Tautii-Magheraus,
- Biroului juridic;
- Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului;
- D-lui Bale Ștefan Simion Ioan;

**Președinte de ședință,**  
**Gaie Nicolae - Marin**

**Contrasemnează Secretar general,**  
**Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenți 14 consilieri din 14 în funcție  
Adoptată cu 14 voturi pentru  
Nr.166 din 17.12.2021