



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr.178 din 17.12.2021

privind vânzarea unui teren – *dintre cele atribuite tinerilor, în folosință gratuită - în favoarea proprietarului construcției edificată – Bonti Zoltan-Virgil*

Consiliul Local al UATO Tăuții-Măgherăuș, întrunit în ședință ordinară, azi, 17.12.2021,

Având în vedere:

- Solicitarea de cumpărare exprimată de către dl.Bonti Zoltan-Virgil, primită și înregistrată la sediul Primăriei Orașului Tăuții-Măgherăuș cu nr.15193/07.12.2021;
- Referatul de aprobare al Primarului nr.15118/06.12.2021;
- Procesul-verbal nr.15299/08.12.2021 al Comisiei de analiză a dosarelor depuse pentru cumpărarea terenurilor atribuite, în folosință cu titlu gratuit, conform Legii nr.15/2003;
- Legea nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- HG nr.896/2003, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Art.364 din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- HCL nr.82/29.03.2004;
- HCL nr.7/29.01.2019 privind aprobarea PUG al Orașului Tautii-Magheraus;
- HCL nr.85 din 25.05.2017, privind vânzarea terenurilor concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate, precum și aprobarea procedurii de vânzare;
- Avizul Secretarului general al Orașului;
- Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al UATO Tautii-Magheraus;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se insuseste Raportul de evaluare intocmit de către evaluator autorizat, ing.Balint Leontina, pentru terenul in suprafata de 500 mp, situat in loc.Tăuții-Măgherăuș, nr.cad 60040, str.30 nr.11.

Art.2. Se aprobă vânzarea catre dl.Bonti Zoltan-Virgil a terenului în suprafata de 500 mp, situat in orașul Tăuții-Măgherăuș, înscris în CF nr.60040 Tăuții-Măgherăuș, nr.cad

60040, la pretul de **2.485 euro**, echivalentul în lei urmând a se determina conform cursului valutar de la data efectuării plății.

Art.3 Se împuternicește Secretarul general al orașului Tautii-Magheraus cu încheierea contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4.La data autentificării Contractului de vânzare-cumpărare pentru terenul menționat la art.2, HCL nr.82/29.03.2004 își încetează efectele.

Art.5.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri se încredințează Primarul Orașului, prin Compartimentele de specialitate.

Art.6.Prezenta hotărâre se comunică:

Primarului orașului Tăuții-Măgherăuș;

Instituei Prefectului – Județul Maramures;

Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea teritoriului;

Serviciului financiar-contabil;

Compartimentului Juridic;

Dlui.Bonti Zoltan-Virgil;

**Președinte de ședință,
Gaie Nicolae - Marin**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 14 consilieri din 14 în funcție
Adoptată cu 14 voturi pentru
Nr.178 din 17.12.2021