

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA
Nr.39 din 31.01.2022

privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea concesiunii prin incredințare directă d-lui Apostol Cristinel, a terenului în suprafață de 629 mp, situat în orașul Tautii-Magheraus, str.84, identificat prin nr.cadastral 61369 din CF nr.61369 Tautii-Magheraus, aflat în proprietatea privată a orașului, în vederea extinderii construcțiilor.

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș, întrunit în ședință ordinară la data de 31.01.2022,

Având în vedere:

- Cererea d-lui Apostol Cristinel;
- Raportul de specialitate al serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 2365/R/20.01.2022
- Referatul de aprobare al primarului,
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherăuș;

În conformitate cu prevederile art.15 lit.e), art.36 al Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se însușește raportul de evaluare al terenului identificat prin nr.cadastral 61369 din CF nr.61369 Tăuții-Măgherăuș, întocmit la data de 14.01.2022 de către SC COLIS SRL, prin evaluator autorizat ing.Balint Leontina, și se stabilește valoarea redevenței la suma de 1,11/lei/mp/an.

Art.2. Se aproba concesiunea prin incredințare directă a terenului în suprafață de 629 mp, situat în orașul Tautii-Magheraus str.84, identificat prin nr.cadastral 61369, înscris în CF nr.61369 Tăuții-Măgherăuș, aflat în proprietatea privată a orașului, în vederea extinderii construcțiilor, în favoarea d-lui Apostol Cristinel, pe durata existenței construcției.

Art.3. Lucrările de construcție a obiectivului vor fi demarate în termen de cel mult un an de la încheierea contractului de concesiune și vor fi realizate conform documentației de urbanism, în baza unei autorizații de construire. Nerespectarea acestei prevederi duce la retragerea concesiunii.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și încheierea Contractului de concesiune se încredințează Primarul orașului, prin compartimentele de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Maramureș;
- Primarului Orașului Tautii-Magheraus,
- Biroului juridic;
- Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului;
- D-lui Apostol Cristinel;

Președinte de ședință,
Gaie Nicolae-Marin

Contrasemnează, Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan

Au fost prezenți 12 consilieri din 15 în funcție
Adoptată cu unanimitate
Nr.39/31.01.2022
Sex/CL/BCI