

ROMANIA
JUDETUL MARAMURES
PRIMARIA ORASULUI TAUTII MAGHERAUS
Str. 1, nr. 194, cod. 437345,
tel: 0262-293 048, fax: 0262-293 001
www.tautiimagheraus.ro,
primariatautiimagheraus@yahoo.com
Nr.5840 din 06.05.2022



ANUNȚ

**ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE ORDINULUI NR. 2701/2010 – PRIVIND
„REGULAMENTUL LOCAL DE IMPLICARE A PUBLICULUI ÎN ELABORAREA SAU
REVIZUIREA PLANURILOR DE URBANISM SAU DE AMENAJAREA TERITORIULUI”,**

**ADUCEM LA CUNOȘTINȚA VECINILOR ȘI PUBLICULUI INTERESAT DE A FORMULA
EVENTUALE OBSERVAȚII ȘI SUGESTII ASUPRA PROPUNERILOR DIN DOCUMENTAȚIA DE
URBANISM PLANUL URBANISTIC ZONAL " INTRODUCERE IN INTRAVILANUL
MUNICIPIULUI BAI A MARE CU DESTINAȚIA DE LOCUINȚE COLECTIVE", GENERAT DE
IMOBILUL TEREN SITUAT ÎN BAI A MARE, STR. VICTORIEI NR.232.
PUBLICĂM AZI 09.05.2022 PE SITE-UL PRIMĂRIEI WWW.TAUTIIMAGHERAUS.RO, ÎN
PRESA LOCALĂ ȘI AFIȘĂM LA SEDIUL PRIMĂRIEI ORASULUI TAUTII MAGHERAUS ,
DATELE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI, CONFORM TABELULUI URMĂTOR:**

PRIMĂRIA orasului Tautii Magheraus Data anunțului:09.05.2022	PROPUNERE
CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE " Introducere in Intravilanul Municipiului Baia Mare cu destinația de locuințe colective", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Victoriei nr.232 Inițiatori: Mihuț-Kert Ioan Muresan Vasile Elaborator: Sc Ambient SRL-arh.Ciorna Ovidiu	• Planul Urbanistic Zonal " Introducere in Intravilanul Municipiului Baia Mare cu destinația de locuințe colective", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Victoriei nr.232 • Teritoriul studiat se află în extravilanul municipiului Baia Mare, cu acces de pe str. 3 Tăuții Măgherauș, fiind delimitat la nord-est de proprietate private cu nr. cad 120071, la nord-vest de strada 3 – Tautii Magheraus , la sud-est de teren Rezerva de stat iar la sud-vest • Suprafața totală a zonei de studiu este de aprox. 1518 mp • Funcțiunea propusă: • UTR L3u -REZIDENTIAL : SUBZONA LOCUINTELOR COLECTIVE • • POT maxim = 35% • • CUT maxim= 1.05 mp Adc / mp teren • • Regim de înălțime maxim = D+P+1E, RH maxim = 10 m la cornișă • • G.O.= 70 % • • Sp.V.= 30 %

ROMANIA
JUDETUL MARAMURES
PRIMARIA ORASULUI TAUTII MAGHERAUS
Str. 1, nr. 194, cod. 437345,
tel: 0262-293 048, fax: 0262-293 001
www.tautiimagheraus.ro,
primariatautiimagheraus@yahoo.com
Nr.5840 din 06.05.2022



PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA:

- consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 09.05.2022 – 27.05.2022 la sediul Primăriei orașului Tautii Magheraus, strada 1, nr. 194, jud.Maramureș, în zilele luni, între orele 08-12,00, joi, între orele 08,00-15,00, dezbaterile publice va avea loc la sediul Primăriei, în data de 30 mai 2022, ora 11.

Persoana de contact din partea Primăriei: serviciu urbanism Chis Sinziana
Tel.: 0262 – 293048, 0733936856.

Consultant proiectant: c. arh. Ovidiu Ciorna

Primar,
MARINESCU Dumitru



Arhitect sef,
Chis Sinziana