

**Proces-verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al Orașului Tăuții-Măgherăuș din
data de 28.07.2022**

La ședință participă: Primarul Orașului Tăuții-Măgherăuș, dl.Marinescu Dumitru și Secretarul general, dl.Bîndilă Călin-Ioan.

Președintele de ședință face prezenta. Sunt prezenți toți cei 15 consilieri locali, precum și delegatul sătesc, dl. Pop Daniel-Vlăduț.

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi.

Vot în unanimitate.

Secretarul general supune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare.

Vot în unanimitate.

Marinescu Dumitru: Bună dimineața. Dacă îmi permiteți, aș dori să fac o suplimentare a ordinii de zi cu Proiectul de hotărâre privind finanțarea nerambursabilă a proiectelor culturale și sportive pentru anul 2022. Toți dintre dvs. ați văzut pe comisii acest proiect, de aceea vă rog să fiți de acord cu această suplimentare a ordinii de zi. Vă mulțumesc!

Președintele de ședință supune la vot suplimentarea ordinii de zi.

Vot în unanimitate.

- 1. Proiect cu privire la aprobarea alocării din bugetul local pe anul 2022 a sumei de 15.000 lei necesare pentru organizarea Campionatului de minifotbal al orașului Tăuții Măgherăuș.**

Comisiile au acordat vot favorabil

Vot în unanimitate

- 2. Proiect privind alocarea unor sume de bani de la bugetul local, pe anul în curs, în vederea premierii cuplurilor care aniversează în anul 2022 „Nunta de aur”.**

Comisiile au acordat vot favorabil

Vot în unanimitate

- 3. Proiect privind aprobarea alocării drepturilor bănești aferente personalului didactic din cadrul Liceului Tehnologic „Traian Vuia” din Orașul Tăuții-Măgherăuș, care au solicitat decontarea cheltuielilor de deplasare pentru luna mai 2022.**

Comisiile au acordat vot favorabil
Vot în unanimitate

- 4. Proiect privind aprobarea prelungirii Acordului de reabilitare “Drum de exploatare” nr.9487/22.07.2019, încheiat cu S.C. IOAN DRAGOS TRANSPORT S.R.L.**

Comisiile au acordat vot favorabil
Vot în unanimitate

- 5. Proiect privind modificarea componenței echipei mobile pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică la nivelul orașului Tăuții Măgherauș.**

Comisiile au acordat vot favorabil
Vot în unanimitate

- 6. Proiect privind vânzarea unor terenuri concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate – SILAGHI ARABELA.**

Comisiile au acordat vot favorabil
Vot în unanimitate

- 7. Proiect privind vânzarea unor terenuri concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate – REPEDE ANA și STRUTI IUSTIN.**

Comisiile au acordat vot favorabil
Vot în unanimitate

- 8. Proiect privind vânzarea unor terenuri concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate – VAUM VICTOR și VAUM RUDOLF-ROMI.**

Comisiile au acordat vot favorabil
Vot în unanimitate

- 9. Proiect cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii, în 2 loturi, a unui teren, proprietate privată a Orașului Tăuții-Măgherauș.**

Comisiile au acordat vot favorabil
Vot în unanimitate

- 10. Proiect cu privire la aprobarea contului de execuție a bugetului Orașului Tăuții-Măgherauș la data de 30.06.2022.**

Comisiile au acordat vot favorabil
Vot în unanimitate

Proiect suplimentar privind finanțarea nerambursabilă a proiectelor culturale și sportive pe anul 2022

Vot în unanimitate

DIVERSE

Viceprimar: Cererea nr.8207 a dlui.Ghișe Georgel, prin care solicită vânzarea terenului limitrof proprietății cu nr.cad, așa cum ați văzut pe comisii. Și am să vă citesc și următoarea cerere a dnei. Ghișe Lavinia, care solicită tot același nr.cad 60214. Pe comisie, am decis să ieșim în teren pentru a vedea ce ar însemna vânzarea terenului. Dacă sunt și alte păreri sau sugestii...

Ardelean Anton: Dlor colegi, aș avea o rugămintă și e foarte bună ideea dlui.Viceprimar de a se ieși în teren. Să se aibă în vedere că drumul actual, s-a gândit ulterior, pentru a se lărgi ecartamentul și să se contruiască, până la proprietățile private, și piste de alergare. Este terenul Consiliului local, dacă îl dăm, altul nu-l mai avem și atunci la revedere sistematizare.

Marinescu Dumitru: Dacă îmi permiteți. După propunerea dlui.Viceprimar, o să vă deplasați în teren și veți decide dacă este oportună, sau nu, acordarea terenului. Asta dvs veți decide, dar să vă duceți mai întâi în teren să vedeți despre ce este vorba. Și, de acum înainte, de fiecare dată când vă veți duce în teren, veți avea la dispoziție prezența topografului Primăriei, dna.Pop Romana, pentru a vă da lămuririle necesare pentru fiecare cerere/solicitare pe care o aveți.

Ardelean Anton: Un adaggio la ce a spus dl.Primar. Mă bucur de ce s-a spus, pentru că avem probleme cu identificarea și cu documentația cadastrală care se pune la proiectele de consiliu. O mică rugămintă și, învederez faptul că ar fi necesar să se facă documentația cadastrală, mai ales că Consiliul plătește topografii, completă, să avem Plan de situație, plan de amplasare în zonă, coală funciară actualizată cu situația juridică, să avem inclusiv, dacă este cazul... Am avut o speță și nu vreau să dau nume, când tatăl avea și zicea că e întabulat pe el, fiul zicea că vrea să întabuleze el, inclusiv să se citească coala funciară cu devoluțiunea legală a moștenirii, să nu mai existe tăgadă ca a fost a lui tata, a lui x. Acolo se vede, din coala funciară se poate vedea. Și aș mai vrea să evităm unele discuții contradictorii. După aceea vom fi edificați, nu va mai fi de comentat și evităm unele procese. Am avut situații că și după 10 ani, după alocarea de către Comisia de fond funciar... A fost un topograf, nu-i dau numele, îl cunoașteți, de aceea a și plecat de aici, pentru că făcea documentații cadastrale care nu se încadrează cu legea, așa că ne trezim cu procese, pe fond funciar care sunt foarte foarte sensibile și imputabile Consiliului local. Asta am avut de spus și rugămintea ar fi, și ideea dlui.Primar o salut, să vină ing.topograf cu noi, pentru că altfel ne trezim cu probleme la luarea deciziilor.Vă mulțumesc!

Marinescu Dumitru: Încă o chestiune pe care vreau să o subliniez. De aceea va merge topografa cu dvs, pentru că nu vom întocmi documentații topografice, să plătim topografi și poate dvs nu veți fi de acord. Topografa are informațiile necesare și, în funcție de deciziile pe care le veți lua, vom demara proceduri care implică costuri la nivelul Consiliului local. Dar, topografa o să vă prezinte, cu siguranță, un plan de situație, CF-urile, pentru ca dvs să fiți în cunoștință de cauză.

Cristian Cadar: O rugămintă, dacă ați putea să ne puneți microbuzul la dispoziție. Suntem mulți, împreună și cu topografa...

Marinescu Dumitru: Eu zic că este greu să punem la dispoziție microbuzul. Și vă spun și de ce. Pentru că dvs nu veți veni toate comisiile în același timp. Nu puteți veni toți 15, în același timp, să mergeți în teren. Și dvs lucrați, aveți schimburi. Și atunci ce facem?! Punem la dispoziție microbuzul cu 19 locuri pentru 4-5 persoane?! Acum nu e atât de greu să ne deplasăm că nu e Tăuți-ul la sute de km, ca să ne putem edifica. În condițiile în care veți veni toți deodată, de acord, dar în rest, fiecare dintre dvs aveți programul, aveți situația la serviciu

care, poate, nu v-ar permite să fiți prezenți. Ținem și omul și mașina pentru 3-4 persoane. Mulțumesc.

Viceprimar: În concluzie, președinții de comisii să convoace comisia și să se organizeze fiecare. Așadar, pentru cele două solicitări, să votăm pentru ieșirea în teren.

Vot în unanimitate.

Viceprimar: Cererea dlui. Săsăran Bogdan-Mihai, care dorește să concesioneze 8.000 mp pentru construirea unei hale care va include un service auto, parcare camioane, investiție de 300.000 lei, nepoluantă, realizată în 4 ani și care va asigura un nr. de 5 locuri de muncă.

Popp Viorel: Terenul pe care noi i l-am putea pune la dispoziție are suprafața de 10.000 mp, terenul solicitat are 8.000 mp. Ar rămâne o suprafață prea mică, ca să o putem exploata și pe aceasta separat. Ar trebui să îi propune să realizeze investiția ori pe 10.000 mp, ori pe 5.000 mp.

Marinescu Dumitru: Dl. Consilier are dreptate. Noi avem acolo un hectar. În condițiile în care vom onora cererea așa cum e formulată, am rămâne acolo cu o enclavă pe care nu am mai putea-o folosi. Și atunci, rugămintea mea este ca dl.Secretar să facă o solicitare petentului, pentru a-și reitera cererea. Ori ia un hectar, ori 50 de arii, pentru ca și noi să putem face ceva cu diferența.

Viceprimar: Cererea nr.7449/14.06.2022, dl.Seremi Tudor dorește să cumpere terenul vis-a-vis de UAC, în suprafață de 5.000 mp, cu scopul construirii unei hale, activitatea principală fiind cea de comercializare/prelucrare/montare dale cauciuc. Avem și un raport de specialitate din care reiese faptul că investiția ar corespunde prevederilor din PUG. Cine este pentru, sau dacă sunt alte discuții?

Vot în unanimitate

Marinescu Dumitru: Vom demara procedurile.

Viceprimar: Cererea nr.7768/21.06.2022 - SC RCS-RDS SA ne roagă să oferim, prin concesionare, suprafața de 250 mp, în loc.Nistru, pentru construirea unei stații de bază pentru servicii de comunicații electronice. Semnalul este prost pe Nistru...Avem și raportul de specialitate, corespunde d.p.d.v urbanistic. Cine este pentru?

Vot în unanimitate

Viceprimar: Acord de colaborare AJVPS Maramureș – gestionarea fondului cinegetic. Este un acord, o formalitate.

Marinescu Dumitru: Dacă îmi permiteți. Este vorba despre acel acord cu AJVPS, cu privire la fondul de vânătoare din Orașul Tăuții-Măgherăuș. Este o procedură care se semnează în fiecare an, pentru a putea avea o colaborare cu ei și pentru eliminarea dăunătorilor și fără acest acord, care ne-a venit ieri după-amiază, nu putem face astfel de lucruri. Este o formalitate prin care dvs să aprobați încheierea și semnarea acestui acord de parteneriat.

Vot în unanimitate

Președinte de ședință,

Lauran Marin

Secretar general

Bîndilă Călin-Ioan