



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
TĂUȚII MĂGHERĂUȘ

HOTĂRÂREA
Nr. 161 din 31.10.2022

privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unui teren aflat în Tautii-Magheraus.

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 31.10.2022,

Având în vedere :

- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de persoană fizică autorizată ing. SC ALCAD SURVEY SRL,
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherăuș, aprobat prin H.C.L. nr.304/19.12.2019,
- Raportul de specialitate nr. 13077 din 21.10.2022 al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
- Referatul de aprobare al primarului,

În temeiul prevederilor:

- Art. 858 - 865 din Codul Civil
- Art. 357/OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Conform art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.c) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

Hotărăște:

Art.1. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 10/1/5/5 suprafață totală de 4695 mp din C.F 554 Bușag, astfel:

Lot 1 – 10/1/5/5/1 - 2285 mp

Lot 2 – 10/1/5/5/2 - 2410 mp

Lot 3 – 10/1/5/5/3 - 1060 mp

Art.1.1 Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 17/2/2 suprafață totală de 483 mp din C.F 554 Bușag, astfel:

Lot 1 – 17/2/2/1 - 194 mp

Lot 2 – 17/2/2/2 - 289 mp

Art.2. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherăuș pentru terenul în **suprafață totală de 1 ha 6953 mp**, compus din: nnr topo 10/1/5/5/1 în suprafață de 2285 mp din C.F 554 Bușag, nr topo 17/2/2/1 în suprafață de 194 mp din C.F 554 Bușag, nr.topo 19/1/2 suprafață de 676 mp din C.F 554 Bușag, nr.topo 21/1/3 suprafață de 2500 mp din C.F 554 Bușag, nr.topo 22/1/3 suprafață de 2310 mp din C.F 554 Bușag, nr.topo 23/1 suprafață de 109 mp din C.F 554 Bușag, nr.topo 19/1/3 suprafață de 65 mp din C.F 554 Bușag, nr.topo 20/1 suprafață de 222 mp din C.F 554 Bușag, nr.topo 442/2 suprafață de 22 mp din C.F 554 Bușag, nr.topo 441/1 suprafață de 322 mp din C.F 554 Bușag, nr.topo 18/3 suprafață de 563 mp din C.F 554 Bușag, nr.topo 439/1 suprafață de 1564 mp din C.F 554 Bușag, nr.topo 438/1 suprafață de 587 mp din C.F 554 Bușag, nr.topo 437/1 suprafață de 1037 mp din C.F 554 Bușag, nr.topo 342/3/3 suprafață de 175 mp din C.F 554 Bușag, nr.topo 436/1/2 suprafață de 850 mp din C.F 554 Bușag, nr.topo 342/3/2 suprafață de 650 mp din C.F 554 Bușag, nr.topo 343/1 suprafață de 1265 mp din C.F 554 Bușag, nr.topo 461/1/1 suprafață de 51 mp din C.F 556 Bușag, nr topo 461/1/3 suprafață de 536 mp din C.F 556 Bușag, nr topo 330/1 suprafață de 670 mp din C.F 556 Bușag,

Art.3. Se incredinteaza Primarul orasului Tăuții-Măgherăuș, dl. Marinescu Dumitru, prin Compartimentul Urbanism, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta se comunica la:

- Prefectura județului Maramureș;
- Primarul orașului;
- Serviciul urbansim amenajare teritoriu;
- OCPI, Maramures, BCPI Baia Mare,
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Mărieș Bogdan - Ioan**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție
Adoptata cu unanimitate
Nr.161 din 31.10.2022
5ex.CL/BCI