



**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 69 din 28.04.2023**

**privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (Str. 73).**

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 28.04.2023,

Având în vedere :

- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de persoană fizică autorizată ing. SC RAICAD-GIS SRL,
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherăuș, aprobat prin H.C.L. nr.304/19.12.2019,
- Raportul de specialitate nr. 5220 din 18.04.2023 al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
- Referatul de aprobare al primarului,

**În temeiul prevederilor:**

- Art. 858 - 865 din Codul Civil
- Art. 357/BUG 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Conform art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.c) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

**Hotărăște:**

**Art.1.** Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 571/2 în suprafață totală de 6364 mp, din C.F 67 Băița astfel:

Lot 1 – 571/2/1 -	571 mp
Lot 2 – 571/2/2 -	5793 mp

**Art.1.1.** Se aprobă atribuirea de număr cadastral, pentru suprafața totală de 571 mp, din nr. topo. 571/2/1, conform art 1. lot 1.

**Art.2.** Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 270 în suprafață totală de 1716 mp, din C.F 514 Băița astfel:

Lot 1 – 270/1 -	287 mp
Lot 2 – 270/2 -	1429 mp

**Art.2.1.** Se aprobă atribuirea de număr cadastral, pentru suprafața totală de 287 mp, din nr. topo. 270/1, conform art 2. lot 1

**Art.3.** Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 258/1/2 în suprafață totală de 1114 mp, din C.F 65 Băița astfel:

Lot 1 – 258/1/2/1 - 569 mp

Lot 2 – 258/1/2/2 - 545 mp

**Art.3.1.** Se aprobă atribuirea de număr cadastral, pentru suprafața totală de 604 mp, din nr. topo. 258/1/2/1, conform art 3. lot 1, suprafața de 8 mp din nr. topo 268 CF 514 Băița și suprafața de 27 mp din nr. topo 259/2 CF 65 Băița.

**Art.4.** Se incredinteaza Primarul orasului Tăuții-Măgherăuș, dl. Marinescu Dumitru, prin Compartimentul Urbanism, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta se comunica la:

- Prefectura județului Maramureș;
- Primarul orașului;
- Serviciul urbanism amenajare teritoriu;
- OCPI, Maramures, BCPI Baia Mare,
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,  
Pop Călin-Dumitru**

**Contrasemnează Secretar general,  
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 14 consilieri din 15 în funcție  
Adoptata cu unanimitate  
Nr.69 din 28.04.2023  
5ex.CL/BCI