



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ
CONSILIUL LOCAL

Nr. 8766 din 04.07.2023

**Proces-verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al Orașului Tăuții-Măgherăuș
din data de 30.06.2023**

Ședința ordinară este convocată de Primarul orașului Tăuții Măgherăuș prin Dispoziția nr. 196 din 22 iunie 2023 publicată pe site-ul instituției.

Lucrările ședinței sunt conduse de către președintele de ședință- consilier, Pop Călin Dumitru.

La ședință participă: Secretarul general, dl. Bîndilă Călin-Ioan.

Președintele de ședință face prezența. Sunt prezenți 14 consilieri locali și delegatul sătesc dl. Pop Daniel-Vlăduț, consilierul Cadar Cristian - absent .

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi.

Vot în unanimitate.

Secretarul general supune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare.

Vot în unanimitate.

Președintele de ședință supune la vot cele 5 proiecte suplimentare

1. Proiect suplimentar nr.1 privind aprobarea documentației tehnico-economice -faza SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul ”Inițierea și dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar în orașul Tăuții Măgherăuș județ Maramureș.
2. Proiect suplimentar nr. 2 privind aprobarea planului de mobilitate urbană durabilă a orașului Tăuții Măgherăuș 2023-2030.
3. Proiect suplimentar nr.3 privind aprobarea strategiei integrate de dezvoltare urbană 2023-2030 a orașului Tăuții Măgherăuș.
4. Proiect suplimentar nr. 4 privind aprobarea documentației tehnico-economice- fază SF- și a indicatorilor tehnico-economici pt. Proiectul “Ansamblul de locuințe sociale pentru tinerii aflați în dificultate din orașul Tăuții Măgherăuș, județ Maramureș”.
5. Proiectul suplimentar nr. 5 privind aprobarea încheierii unui acord de parteneriat în vederea realizării obiectivului de investiții “Reanalizarea, implementarea, utilizarea și administrarea sistemelor informatice de înaltă performanță, la nivelul județului Maramureș, dezvoltate și găzduite prin sistemul CLOUD REGIONAL NORD-VEST”.

Vot în unanimitate

Se trece la ordinea de zi.

1. Proiect privind vânzarea unor terenuri concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate – SC TĂUȚII IUGA SRL

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1-aviz favorabil, comisia2 -aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:

Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

2. Proiect privind vânzarea unor terenuri concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate – Ardelean Florin-Bogdan și Ardelean Mihaela-Ioana.

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1-aviz favorabil, comisia2 -aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:

Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

3. Proiect cu privire la constatarea încetării Contractului de concesiune nr.119 din 30.07.2018, la cererea concesionarului Bunyi Andreea-Diana

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre cu amendamentul propus. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

4. Proiect privind participarea UAT Tăuții Măgherăuș la cofinanțarea proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în Județul Maramureș”..

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 -aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

5. Proiect privind aprobarea modificării prin act adițional a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători în Zona Metropolitană Baia Mare nr. 1/2019.

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 -aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

6. Proiect privind aprobarea alocării drepturilor bănești aferente personalului didactic din cadrul Liceului Tehnologic „Traian Vuia” din Orașul Tautii-Magheraus, care au solicitat decontarea cheltuielilor de deplasare pentru lunile martie și aprilie 2023.

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 -aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

7. Proiect cu privire la aprobarea alocării din bugetul local pe anul 2023 a sumei de 30.000 lei necesare pentru organizarea Campionatului de minifotbal al orașului Tăuții Măgherăuș.

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 -aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

*Președinte de ședință:*Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

8. *Proiect privind aprobarea acordării unui drept de servitute asupra terenului cu nr. cadastral 61955 din CF 61995, proprietatea orașului Tăuții Măgherăuș.*

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 -aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

*Președinte de ședință:*Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

9. **Proiect cu privire la acceptarea sponsorizarilor oferite de persoane juridice pentru organizarea evenimentelor prilejuite de Sărbătoarea Orașului Tăuții Măgherăuș 2023.**

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 -aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Ardelean Anton cu sumele provenite din sponsorizări să se diminueze banii alocați de la bugetul local.

Președinte de ședință: În primă etapă am alocat sume ca să fim acoperiți de cheltuieli, după care în funcție de ce sponsorizări am reușit să atragem, cu siguranță vom scădea din suma alocată.

Secretar General: Nu s-au făcut plăți până acum, se va face rectificare bugetară, se vor face plăți din banii de sponsorizări, din cei primiți de la Consiliul Județean și doar diferența de la bugetul local.

Președinte de ședință: Pentru buna organizare a evenimentului, noi a trebuit să ne asigurăm că avem suma necesară cuprinsă în buget

*Președinte de ședință:*Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate

10. *Proiect privind transformarea unei funcții publice de execuție vacante și a unui post contractual de execuție vacant din aparatul de specialitate al primarului orașului Tăuții-Măgherăuș cu încadrarea în numărul maxim de posturi aprobat și în fondurile bugetare anuale alocate și aprobarea statului de funcții.*

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 -aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

*Președinte de ședință:*Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

11. *Proiect privind rectificarea bugetului local al orașului Tăuții-Măgherăuș pe anul 2023.*

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 -aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

*Președinte de ședință:*Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate

12. *Diverse.*

1. Proiect suplimentar nr.1 privind aprobarea documentației tehnico-economice -faza SF si a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul ”Inființarea și dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar în orașul Tăuții Măgherăuș județ Maramureș.

Președintele de ședință: Este vorba despre CAV-ul de la Merișor.

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

2. Proiect suplimentar nr. 2 privind aprobarea planului de mobilitate urbană durabilă a orașului Tăuții Măgherăuș 2023-2030.

Președintele de ședință: Proiect care a fost în dezbateri, a fost prezentat publicului interesat.

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

3. Proiect suplimentar nr.3 privind aprobarea strategiei integrate de dezvoltare urbană 2023-2030 a orașului Tăuții Măgherăuș.

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

4. Proiect suplimentar nr. 4 privind aprobarea documentației tehnico-economice- fază SF- și a indicatorilor tehnico-economici pt. Proiectul “Ansamblul de locuințe sociale pentru tinerii aflați în dificultate din orașul Tăuții Măgherăuș, județ Maramureș”.

Președintele de ședință: Mai exact locuințele sociale de la Nistru.

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

5. Proiectul suplimentar nr. 5 privind aprobarea încheierii unui acord de parteneriat în vederea realizării obiectivului de investiții “Realizarea, implementarea, utilizarea și administrarea sistemelor informatice de înaltă performanță, la nivelul județului Maramureș, dezvoltate și găzduite prin sistemul CLOUD REGIONAL NORD-VEST”.

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

12.Diverse

Președinte ședință: Cererea nr. 8338 din 22.06.2023 formulată de Pișcorean Horea Radu, reprezentant al firmei SC HOREMAR GAS SRL, prin care solicită concesionarea unui teren în vederea deschiderii unui depozit de butelii aragaz, pe raza UAT TĂUȚII MĂGHERĂUȘ. Pentru amenajarea platformei și a depozitului ar fi necesară o suprafață de aprox. minim 1 ha și este identificată zona de pe strada 57 în spate la Autoland. Conform raportului de specialitate, investiția corespunde din punct de vedere al PUG. Din câte știm acolo s-a făcut dezmembrare.

Secretar General: După discuțiile din comisii, vom avea în vedere la elaborarea caietului de sarcini, să se obțină toate avizele necesare în vederea realizării investiției propuse, ținând cont că este și zona de locuințe

Consilier Popp Viorel: Să fim atenți să obținem și acordul cetățenilor ținând cont că este un cartier de locuințe.

Secretar General: Îi vom răspunde că în funcție de cerințele caietului de sarcini, să urmărească și să participe la licitație.

Președinte de ședință: Ținând cont că orașul Tăuții Măgherauș nu mai dispune de multe suprafețe în vederea realizării suprafeței de teren care să fie concesionată, trebuie să maximizăm concesionarea acestora, referitor la sumele care să fie încasate. Vom transmite un răspuns scris.

Președinte de ședință: Cererea nr. 7107/25.05.2023 a doamnei Elek Mihaela Daniela, prin care solicită cumpărarea unui teren aflat în spatele proprietății, zona în PUG este reglementată locuinței individuale concesionate.

Secretar General: Este vorba de o suprafață de 355 metri pătrați, aflat în continuarea proprietății pe care o deține cu scopul de a construi o anexă. Raportul de specialitate este favorabil și se poate supune la vot.

Președinte de ședință: Observam pe schiță că mai sunt și alți vecini care ar putea solicita această suprafață de teren.

Secretar General: Se va respecta procedura legală.

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate

Președinte de ședință: Cererea nr. 7973/15.06.2023 a doamnei Nagy Felicia, administrator la PFA Nagy Felicia, domiciliată în Tăuții Măgherauș str. 24 nr.88 prin care se solicită concesionarea unui teren limitrof proprietății de pe str. 24 în zona PUG, în vederea amenajării unei parcări și să extindă activitatea societății.

Secretar General: A fost discutată în comisii cererea, este vorba despre suprafața de teren la care a renunțat policlinica Regina Maria, în PUG este reglementată ca fiind zonă de turism, nu este indicat să se schimbe destinația.

Președinte de ședință: Conform raportului de specialitate, așa cum a spus și domnul secretar, aceasta este zonă de turism. Vom supune la vot. Cine este împotriva?

Votat în unanimitate.

Președinte de ședință: Cererea nr.7079 din 24.05.2023 a domnului Bujita Adrian, în calitate de acționar și director al societății Dezmembrări Transilvania Engros SRL, prin care dorește achiziționarea sau concesionarea pe termen lung a unei suprafețe în zona industrială Bușag, suprafață cuprinsă între 5000 metri pătrați și maxim 10000 metri pătrați destinată unui spațiu de depozitare de tip hală, și o platformă deschisă, tot de depozitare.

Secretar General: Nu dispunem de suprafață de teren în zona solicitată. Dacă va dori să participe la licitațiile care vor urma, o va putea face.

Președintele de ședință: Este vorba despre suprafața disponibilă de pe strada 57.

Președinte de ședință: Cererea nr. 5446 din 24.04.2023, director general Adrian Vasile Rob al AROX EQUIPMENT SRL, privind demararea unei investiții ce cuprinde o clădire administrativă și o hală depozitare de cca 600 de metri pătrați plus platforme depozitare, solicită analizarea oportunității de a oferi un teren înspre concesionare. Am luat la cunoștință solicitarea și vom analiza posibilitatea soluționării cererii. Dacă mai sunt întrebări? Mulțumesc!

Președintele declară ședința închisă.

*Președinte de ședință,
Pop Călin Dumitru*

*Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan*

*Întocmit,
David Carmela-Elena*