

**Proiectant****S.C. COSTIN SI VLAD BIROU DE PROIECTARE S.R.L.****J12/3542/2016, CUI 36586033****Adresa: Str. Maramureşului, nr. 151A****Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj****DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investitii

**SPORIREA MOBILITĂȚII URBANE ÎN ZONA NISTRU, ORAŞUL TĂUȚII-MĂGHERĂUŞ, SCENARIUL I - RECOMANDAT**

| Nr. crt.  | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare (fara TVA) | TVA               | Valoare (cu TVA)  |
|---|---|--------------------|-------------------|-------------------|
|   |   | Lei                | Lei               | Lei               |
| 1   | 2   | 3                  | 4                 | 5                 |
| <b>CAPITOLUL 1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>              |   |                    |                   |                   |
| 1.1.  | Obținerea terenului   | 0.00               | 0.00              | 0.00              |
| 1.2.  | Amenajarea terenului  | 20,434.53          | 3,882.56          | 24,317.09         |
| 1.3.  | Amenajări pentru protecția mediului si aducere la starea initiala                                   | 2,878.00           | 546.82            | 3,424.82          |
| 1.4.  | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor  | 554,638.71         | 105,381.35        | 660,020.06        |
| <b>Total Capitol 1</b>  |   | <b>577,951.24</b>  | <b>109,810.74</b> | <b>687,761.98</b> |
| <b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b> |   |                    |                   |                   |
| 2.1.  | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului                                     | 0.00               | 0.00              | 0.00              |
| <b>Total Capitol 2</b>  |   | <b>0.00</b>        | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>       |
| <b>CAPITOLUL 3.Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>                |   |                    |                   |                   |
| 3.1.  | Studii  | 50,000.00          | 9,500.00          | 59,500.00         |
|   | 3.1.1 Studii de teren   | 50,000.00          | 9,500.00          | 59,500.00         |
|   | 3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului   | 0.00               | 0.00              | 0.00              |
|   | 3.1.3 Alte studii specifice   | 0.00               | 0.00              | 0.00              |
| 3.2.  | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii                | 8,000.00           | 1,520.00          | 9,520.00          |
| 3.3.  | Expertizare tehnica   | 10,000.00          | 1,900.00          | 11,900.00         |
| 3.4.  | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor                             | 0.00               | 0.00              | 0.00              |
| 3.5.  | Proiectare  | 612,697.19         | 116,412.47        | 729,109.65        |
|   | 3.5.1 Tema de proiectare  | 0.00               | 0.00              | 0.00              |
|   | 3.5.2. Sudiu de prefezabilitate   | 0.00               | 0.00              | 0.00              |
|   | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatii de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general  | 60,000.00          | 11,400.00         | 71,400.00         |
|   | 3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor | 10,000.00          | 1,900.00          | 11,900.00         |
|   | 3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie             | 20,000.00          | 3,800.00          | 23,800.00         |
|   | 3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie  | 522,697.19         | 99,312.47         | 622,009.65        |

|   |   |                      |                     |                      |
|---|---|----------------------|---------------------|----------------------|
| 3.6.  | Organizarea procedurilor de achiziție publică   | 100,000.00           | 19,000.00           | 119,000.00           |
| 3.7.  | Consultanță   | 50,000.00            | 9,500.00            | 59,500.00            |
|   | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii  | 50,000.00            | 9,500.00            | 59,500.00            |
|   | 3.7.2. Auditul financiar  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 3.8.  | Asistență tehnică   | 102,668.57           | 19,507.03           | 122,175.60           |
|   | 3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului   | 32,668.57            | 6,207.03            | 38,875.60            |
|   | 3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor   | 16,334.29            | 3,103.51            | 19,437.80            |
|   | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 16,334.29            | 3,103.51            | 19,437.80            |
|   | 3.8.2. Dirigentie de santier  | 70,000.00            | 13,300.00           | 83,300.00            |
| <b>Total Capitol 3</b>  |   | <b>933,365.76</b>    | <b>177,339.49</b>   | <b>1,110,705.26</b>  |
| <b>CAPITOLUL 4.Cheltuieli pentru investitia de baza</b>         |   |                      |                     |                      |
| 4.1.  | Constructii si instalatii   | 12,430,288.27        | 2,361,754.77        | 14,792,043.04        |
| 4.2.  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.3.  | Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.4.  | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.5.  | Dotari  | 1,979,704.00         | 376,143.76          | 2,355,847.76         |
| 4.6.  | Active necorporale  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| <b>Total Capitol 4</b>  |   | <b>14,409,992.27</b> | <b>2,737,898.53</b> | <b>17,147,890.80</b> |
| <b>CAPITOLUL 5.Alte cheltuieli</b>                              |   |                      |                     |                      |
| 5.1   | Organizarea de șantier  | 59,190.15            | 11,246.13           | 70,436.28            |
|   | 5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier   | 59,190.15            | 11,246.13           | 70,436.28            |
|   | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 5.2.  | Comisioane, cote, taxe, costul creditului   | 78,404.58            | 0.00                | 78,404.58            |
|   | 5.2.1. Comisioanele si dobanzile afernte creditului bancii finantatoare   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
|   | 5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii   | 65,337.15            | 0.00                | 65,337.15            |
|   | 5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si  | 13,067.43            | 0.00                | 13,067.43            |
|   | 5.2.4. Cotat aferenta Casei Sociale a Constructorului CSC   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
|   | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 5.3.  | Cheltuieli diverse și neprevăzute   | 1,306,742.97         | 248,281.16          | 1,555,024.13         |
| 5.4.  | Cheltuieli pentru informare si publicitate  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| <b>Total Capitol 5</b>  |   | <b>1,444,337.69</b>  | <b>259,527.29</b>   | <b>1,703,864.99</b>  |
| <b>CAPITOLUL 6.Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b> |   |                      |                     |                      |
| 6.1.  | Pregătirea personalului de exploatare   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 6.2.  | Probe tehnologice si teste  | 15,000.00            | 2,850.00            | 17,850.00            |

|   |                      |                     |                      |
|---|----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>Total Capitol 6</b>                            | <b>15,000.00</b>     | <b>2,850.00</b>     | <b>17,850.00</b>     |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                              | <b>17,380,646.96</b> | <b>3,287,426.05</b> | <b>20,668,073.02</b> |
| <b>Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b> | <b>13,067,429.66</b> | <b>2,482,811.64</b> | <b>15,550,241.30</b> |

Beneficiar

Orasul Tautii-Magheraus, județul Maramures

Data:

25.03.2023

Întocmit:

Ing. Câmpan I. D. Mircea

