



## HOTĂRÂREA Nr.227 din 31.10.2023

**cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii, în 3 loturi, a unui teren, proprietate privată a Orașului Tăuții-Măgherăuș.**

Consiliul local al orașului Tautii-Magheraus, întrunit în ședință ordinară la data de 31.10.2023

### **Având în vedere:**

- Planurile de amplasament și delimitare, cu propunerea de dezlipire, întocmite de către persoană fizică autorizată BRG TOPOCAD SRL-D;
- Referatul de aprobare al Primarului;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului nr.13318 din 23.10.2023;
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherăuș, aprobat prin H.C.L. nr. 304 DIN 19.12.2019;
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Tăuții-Măgherăuș;

### **În temeiul prevederilor:**

- Art.858 - 865 din Codul Civil;
- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În bază dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.c) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se identifică și se aproba dezlipirea nr. cadastral 58815 suprafață totală de 6513 mp din C.F 58815 Tăuții-Măgherăuș, astfel:

Lot 1 – în suprafață de 3609 mp - nr cad 63074,

Lot 2 – în suprafață de 1452 mp - nr cad 63075,

Lot 3 – în suprafață de 1452 mp - nr cad 63076,

conform documentației și a planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI cu nr. 63276 din data de 12.10.2023, anexate prezentei hotărâri.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Tăuții-Măgherauș, prin Serviciul Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului.

**Art.3.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramures,
- Primarului orașului Tăuții-Măgherauș;
- Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului;
- OCPI Maramures, BCPI Baia Mare;
- Se va aduce la cunoștință publică prin afișare/publicare.

**Președinte de ședință,  
Rațiu Călin**

**Contrasemnează Secretar general,  
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 14 consilieri din 15 în funcție  
Adoptata cu unanimitate  
Nr.227 din 31.10.2023  
5ex.CL/BCI