



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MARAMUREȘ  
ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂREA Nr.229 din 31.10.2023

**cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii, în 4 loturi, a unui teren, proprietate privată a Orașului Tăuții-Măgherăuș.**

Consiliul local al orașului Tautii-Magheraus, întrunit în ședință ordinară la data de 31.10.2023

### **Având în vedere:**

- Planurile de amplasament și delimitare, cu propunerea de dezlipire, întocmite de către persoană fizică autorizată SC RAICAD-GIS SRL;
- Referatul de aprobare al Primarului;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului nr.9031 din 11.07.2023;
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherăuș, aprobat prin H.C.L. nr. 304 DIN 19.12.2019;
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Tăuții-Măgherăuș;

### **În temeiul prevederilor:**

- Art.858 - 865 din Codul Civil;
- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În bază dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.c) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 862/2 în suprafață totală de 2848 mp, din C.F 237 Tăuții de Jos astfel:

Lot 1 – 862/2/1 -	800 mp
Lot 2 – 862/2/2 -	710 mp
Lot 3 – 862/2/3 -	243 mp
Lot 4 – 862/2/4 -	1095 mp

**Art.1.1.** Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherăuș pentru terenul în **suprafață totală de 800 mp**, din nr topo 862/2/1 conform art. 1- Lot 1 , înscrisă în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherăuș, identificata în Anexa 1 la HCL 90/31.05.2023 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat, la poziția 1084.

**Art.1.2.** Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherăuș pentru terenul în **suprafață totală de 710 mp**, din nr topo 862/2/2 conform art. 1 – Lot 2 , înscrisă în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherăuș, identificata în Anexa 1 la HCL 90/31.05.2023 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat, la poziția 1084.

**Art.1.3.** Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherăuș pentru terenul în **suprafață totală de 243 mp**, din nr topo 862/2/3 conform art. 1 - lot 3, înscrisă în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherăuș, identificata în Anexa 1 la HCL 90/31.05.2023 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat, la poziția 1084.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Tăuții-Măgherăuș, prin Serviciul Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului.

**Art.3.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramures,
- Primarului orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Serviciului UrbansimAmenajarea și AdministrareaTeritoriului;
- OCPI Maramures, BCPI Baia Mare;
- Se va aduce la cunoștință publică prin afișare/publicare.

**Președinte de ședință,  
Rațiu Călin**

**Contrasemnează Secretar general,  
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 14 consilieri din 15 în funcție  
Adoptata cu unanimitate  
Nr.229 din 31.10.2023  
Sex.CL/BCI