



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ
CONSILIUL LOCAL

Nr.15083/29.11.2023

**Proces-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Tăuții-Măgherăuș
din data de 24.11.2023**

Ședința ordinară este convocată de Primarul orașului Tăuții-Măgherăuș prin Dispoziția nr. 400 din 17 noiembrie 2023 publicată pe site-ul instituției.

Lucrările ședinței sunt conduse de către președintele de ședință- consilier, Rațiu Călin.

La ședință participă: Primarul Marinescu Dumitru și Secretarul general, dl. Bîndilă Călin-Ioan

Președintele de ședință face prezența. Sunt prezenți 13 consilieri locali și delegatul sătesc dl. Pop Daniel-Vlăduț.

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi.

Vot în unanimitate.

Președintele de ședință supune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare.

Vot în unanimitate.

Primar: Aș dori să vă supun atenției, așa cum ați văzut și în comisii, suplimentarea ordinii de zi cu câteva proiecte care sunt de importanță imediată, și anume Proiectul suplimentar nr. 1 cu privire la acceptarea sponsorizărilor oferite de persoane juridice pentru achiziționarea pachetelor cadou ce se vor acorda cu ocazia sărbătorilor de iarnă 2023. Așa cum bine știți din ultimele măsuri legislative, din punctul nostru de vedere, achiziționarea acestor cadouri nu se putea face și de aceea am apelat la oamenii de bună credință de pe raza orașului Tăuții-Măgherăuș și colaboratorii noștri, dacă doresc și pot sprijini și să ne ajute în acest demers al nostru, și anume să oferim cadouri copiilor de pe raza orașului Tăuții-Măgherăuș. N-am dorit să treacă aceste sărbători fără să simtă cei mici că, totuși, vin sărbătorile de iarnă. Mulțumesc public celor care au făcut posibilă această bucurie pentru cei mici: ELECTRONET CONCEPT, BORCUT BARBOLOVICI, ICEP, KOSA BEBE AUTO, MEGAINSTAL, ILNIC ELECTRIC, MARAGLAS, MCL CONCEPT, DRAGOȘ TRANSPORT, ENKIDU SRL, OFRIM CONSULTING, UAC și ELECTROSISTEM. Nu o să spunem sumele pe care le-au oferit, fiecare a oferit cât a putut și nu putem decât să le mulțumim și să îi apreciem pentru ceea ce au făcut pentru copiii din orașul Tăuții-Măgherăuș. Proiectul nr. 2 este aprobarea contului de execuție a bugetului orașului Tăuții-Măgherăuș la data de 30.09.2023 și proiect privind prelungirea perioadei de implementare a contractului de finanțare pentru obiectivul „*PROIECT INTEGRAT PRIVIND ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE SERVICII EDUCATIONALE ȘI CULTURALE ȘI A SPAȚIILOR PUBLICE URBANE ÎN ORAȘUL TĂUȚII MĂGHERĂUȘ, JUDEȚUL MARAMUREȘ*”. Este vorba de proiectul de pe AXA 13, care prevede centrul de zi,

centrul recreațional, muzeul satului și reabilitarea sălii de sport, și anume prelungirea acesteia până la sfârșitul anului 2024, componenta neeligibilă o putem prelungi cu încă un an, motiv pentru care, vă rog să fiți de acord cu acest proiect de hotărâre. Proiect privind aprobarea actualizării listei complete a intervențiilor în cadrul strategiei integrate de dezvoltare urbană 2023-2030, oraș Tăuții-Măgherăuș. Singura modificare care apare la acest proiect de hotărâre, raportat la strategia pe care am adoptat-o inițial este faptul că, urmează să fie scoasă o linie de finanțare de către ADR NV și anume este vorba de centre multifuncționale. Noi în strategia de dezvoltare am avut centre multifuncționale, dar cu alte denumiri și atunci, pentru a putea încerca și vom depune acest proiect pe care o să vi-l prezentăm la momentul la care va fi finalizat, în strategia de dezvoltare trebuie să apară distinct centru multifuncțional. Mulțumesc!

Președintele de ședință supune la vot adăugarea celor 4 proiecte suplimentare la ordinea de zi.

Votat în unanimitate.

Președinte de ședință:

Votat în unanimitate.

Se trece la ordinea de zi.

1. *Proiect privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vanzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului (str. 57).*

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1-aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

*Președinte de ședință:*Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

2. *Proiect privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vanzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului (str. 57).*

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1-aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

*Președinte de ședință:*Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

3. *Proiect privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vanzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului (str. 57).*

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1-aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

*Președinte de ședință:*Supunem la vot acest Proiect de hotărâre propus. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

4. *Proiect privind vânzarea unor terenuri concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate – Ciure Lucian Ștefan*

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

5. *Proiect privind vânzarea unor terenuri concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate – Nesteru Sergiu Adrian*

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

6. *Proiect privind vânzarea unor terenuri concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate – Boldor Petrică Ovidiu*

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

7. *Proiect privind vânzarea unor terenuri concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate – Lazăr Camelia Claudia*

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

8. *Proiect privind vânzarea unor terenuri concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate – Lazăr Camelia Claudia*

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

9. *Proiect cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii, în 2 loturi, a unui teren, proprietate privată a Orașului Tăuții-Măgherăuș*

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate

10. *Proiect cu privire la constatarea încetării Contractului de concesiune nr.190/01.11.2008, la cererea concesionarului Moza Cristina.*

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

*Președinte de ședință:*Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

- 11. Proiect privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (strada 28).**

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

*Președinte de ședință:*Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate

- 12. Proiect privind vânzarea unor terenuri concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate – Nodiș Cristina Florina și Nodiș Paul Cosmin**

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

*Președinte de ședință:*Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

- 13. Proiect privind modificarea contractului nr. 116/2019 privind delegarea gestiunii serviciului de salubritate în zona de colectare 1 – Sârbi, contract încheiat între ADIGIDM MM și S.C. DRUSAL S.A**

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

*Președinte de ședință:*Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

- 14. Proiect privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (strada 128).**

Primar: Dacă îmi permiteți, aici aș vrea să vă fac câteva precizări, atât la acest proiect cât și la proiectul 20. Este vorba de terenurile aflate sub capelele din Bozânta Mare și Bușag. Dorim să facem prima înscriere, să fie și situația juridică a terenului în regulă cu privire la aceste două obiective, să nu fie nici un fel de problemă vis-a-vis de utilizarea în cele mai bune condiții a capelilor de pe raza localităților Bozânta Mare și Bușag.

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

*Președinte de ședință:*Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

- 15. Proiect privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (pășune Pietroasa).**

Primar: Dacă îmi permiteți, și aici aș vrea să vă fac câteva precizări. În urma studierii documentațiilor topografice am descoperit împreună cu cei de la Biroul Urbanism și Topografie faptul că Primăria Tăuții-Măgherăuș deține o suprafață de aprox. 9 ha în vârful Pietroasa unde știm noi, în zona pârtiei de schi care face legătură cu Luna Șes din Negrești-Oaș și consider că este important să întăbulăm această suprafață de teren deoarece va fi un punct turistic extrem de important pentru viitor și de ce nu, Primăria Tăuții-Măgherăuș să poată avea acest teren și să putem implementa proiecte la momentul potrivit, dacă vom reuși să le găsim și să le dăm cea mai bună utilizare. Este normal să ne intăbulăm dreptul de proprietate și să nu avem nici un fel de discuții vis-a-vis de suprafața pe care o deținem acolo în zona Pietroasa. Mulțumesc!

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

16. Proiect cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii, în 2 loturi, a unui teren, proprietate privată a Orașului Tăuții-Măgherăuș.

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat cu 12 voturi pentru, consilierul Popp Viorel nu votează.

17. Proiect privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vanzarea prin licitație publică a unui teren înscris în CF nr.62908 din proprietatea privată a orașului.

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

18. Proiect privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vanzarea prin licitație publică a unui teren înscris în CF nr.62909 din proprietatea privată a orașului.

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

19. Proiect privind aprobarea modificării și completării inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al orașului Tăuții Măgherăuș.

Primar: Dacă îmi permiteți, și aici aș vrea să vă fac câteva precizări legate de faptul că o să apară frecvent un astfel de proiect de hotărâre cu privire la modificarea inventarului domeniului public și privat al orașului Tăuții-Măgherăuș, deoarece, cu fiecare obiectiv care se intăbulează pe orașul Tăuții-Măgherăuș sau cu fiecare investiție care este nou recepționată, trebuie să fie obligatoriu trecut în inventar și trebuie supusă aprobării consiliului local. Deci, frecvent o să fie astfel de proiecte de hotărâre cu privire la actualizarea inventarului domeniului public și privat al orașului.

Secretar General: Care se face și în urma vânzărilor când iese terenul respectiv din patrimoniul orașului. O dată la 3-6 luni se face actualizarea.

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

20. Proiect privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherauș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (strada 118).

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

21. Proiect cu privire la reorganizarea aparatului de specialitate al primarului orașului Tăuții-Măgherauș și aprobarea organigramei și a statutului de funcții.

Primar: Dacă îmi permiteți, ultimele modificări legislative au obligat și obligă toate UAT-urile să își reorganizeze aparatul de specialitate cu care funcționează. Fiecare UAT este obligat să reducă cu 10% numărul de funcționari publici prevăzuți în organigramă. Aș dori să vă aduc la cunoștință faptul că Primăria Orașului Tăuții-Măgherauș a făcut o reducere de 24,7% a acestui aparat. Am încercat să gândim un aparat de specialitate care să fie eficient și nu numeros. Asta nu înseamnă că, dacă suntem mulți, avem rezultate și suntem și eficienți. Am respectat condițiile prevăzute de lege, de aceea până pe 31 decembrie anul 2023 aparatul de specialitate al primarului trebuia să fie reorganizat , de aceea dvs. astăzi aprobați noua organigramă așa cum ați văzut-o și ați studiat-o în cadrul comisiilor de specialitate.

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

Președinte de ședință: Diverse nu avem, trecem la proiectele suplimentare.

Se trece la proiectele suplimentare.

Proiectul suplimentar nr. 1 cu privire la acceptarea sponsorizarilor oferite de persoane juridice pentru achiziționarea pachetelor cadou ce se vor acorda cu ocazia sarbatorilor de iarna 2023.

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

Proiectul suplimentar nr. 2 cu privire la aprobarea contului de executie a bugetului orasului Tautii Magheraus la data de 30.09.2023

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

Proiectul suplimentar nr. 3, privind prelungirea perioadei de implementare a contractului de finanțare pentru obiectivul „*PROIECT INTEGRAT PRIVIND ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE SERVICII EDUCAȚIONALE ȘI CULTURALE ȘI A SPAȚIILOR PUBLICE URBANE ÎN ORAȘUL TĂUȚII MĂGHERĂUȘ, JUDEȚUL MARAMUREȘ*” COD SMIS 125351

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

Proiectul suplimentar nr. 4, privind aprobarea actualizării listei complete a intervențiilor propuse în cadrul «Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană 2023-2030 a Orașului Tăuții Măgherauș».

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

Președintele declară ședința închisă.

Președinte de ședință,
Rațiu Călin

Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan

Întocmit,
Mogia Patrick