



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MARAMUREȘ**  
**ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA**  
**Nr.274 din 28.12.2023**

**privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orasului.**

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș, întrunit în ședință ordinară la data de 28.12.2023, Având în vedere:

- Studiul de oportunitate nr. 15574 din 11.12.2023 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- Avizul Secretarului general al Orașului Tautii-Magheraus;
- Refaratul de aprobare al primarului,

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

**HOTĂRĂȘTE**

**ART.1.** Se aprobă studiul de oportunitate, Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, privind vânzarea prin licitație publică a unui teren din domeniul privat al orasului în suprafață de **10.118 mp.**, înscris în CF nr.63078 Tăuții-Măgherăuș, nr. cadastral 63078, situat în loc.Tautii-Magheraus.

**ART.2.** Se aproba documentația de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a terenului, conform Anexei nr.2 la prezenta hotarare.

**ART.3.** Se aproba componenta comisiei de licitație, conform Anexei 3 la prezenta hotarare.

**ART.4.** Se însușește raportul de evaluare al terenului, întocmit de către ET BALINT LEONTINA.

**ART.5.** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de **10.118 mp**, aflat în proprietatea privată a orașului, înscris în CF nr.63078 Tăuții-Măgherăuș, nr.cadastral 63078.

**ART.6.** Se aproba pretul minim de pornire la licitație, în vederea vânzării terenului la suma de 8,02 euro/mp.

**ART.7.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari, incheierea și semnarea contractului de vânzare-cumpărare se împuternicește secretarul general al orasului Tautii-Magheraus.

**ART.8.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Orasului Tautii-Magheraus,
- Institutiei Prefectului - Județul Maramureș,
- Compartimentului Urbanism si Amenajarea teritoriului;
- Comisiei prevazute în anexa 3.

**Președinte de ședință,**  
**Rațiu Călin**

**Contrasemnează Secretar general,**  
**Bîndilă Călin-Ioan**