



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MARAMUREȘ**  
**ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 12 din 31.01.2024**

privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș, întrunit în ședință ordinară la data de 31.01.2024, Având în vedere:

- Studiul de oportunitate nr. 663/18.01.2022 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
- Cererea nr. 7065 din 02.06.2021 a d-nei Șomcutean Claudia-Roxana;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- Avizul Secretarului general al Orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Referatul de aprobare al primarului,

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

**HOTĂRĂȘTE**

**ART.1** Se aprobă studiul de oportunitate, Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, privind vânzarea prin licitație publică a unui teren din domeniul privat al orașului în suprafață de **1.149 mp.**, înscris în CF nr. 62981 Tăuții-Măgherăuș, nr. cadastral 62981, situat în loc.Tăuții-Măgherăuș.

**ART.2** Se aprobă documentația de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a terenului, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

**ART.3** Se aprobă componența comisiei de licitație, conform Anexei 3 la prezenta hotărâre.

**ART.4** Se însușește raportul de evaluare al terenului, întocmit de către E.T BALINT LEONTINA.

**ART.5** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de **1.149 mp**, aflat în proprietatea privată a orașului, înscris în CF nr. 62981 Tăuții-Măgherăuș, nr. cadastral 62981.

**ART.6** Se aprobă prețul minim de pornire la licitație, în vederea vânzării terenului la suma de 7,33 euro/mp.

**ART.7** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Tăuții-Măgherăuș.

**ART.8** Se imputernicește Secretarul general al Orașului Tăuții-Măgherăuș cu semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

**ART.9** Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Orașului Tăuții-Măgherăuș,
- Instituției Prefectului - Județul Maramureș,
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului,
- Comisiei prevăzute în anexa 3.

Președinte de ședință,  
**Rakoczi Anton**

Contrasemnează Secretar general,  
**Bîndilă Călin-Ioan**