



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr. 2 din 31.01.2024

privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș, întrunit în ședință ordinară la data de 31.01.2024, Având în vedere:

- Studiul de oportunitate nr. 663/18.01.2022 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
- Cererea nr. 9349 din 27.07.2021 a d-lui Fezer Ștefan;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- Avizul Secretarului general al Orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Referatul de aprobare al primarului,

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Se aprobă studiul de oportunitate, Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, privind vânzarea prin licitație publică a unui teren din domeniul privat al orașului în suprafață de **172 mp.**, înscris în CF nr. 62952 Tăuții-Măgherăuș, nr. cadastral 62952, situat în loc.Tăuții-Măgherăuș.

ART.2 Se aprobă documentația de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a terenului, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

ART.3 Se aprobă componența comisiei de licitație, conform Anexei 3 la prezenta hotărâre.

ART.4 Se însușește raportul de evaluare al terenului, întocmit de către E.T BALINT LEONTINA.

ART.5 Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de **172 mp**, aflat în proprietatea privată a orașului, înscris în CF nr. 62952 Tăuții-Măgherăuș, nr. cadastral 62952.

ART.6 Se aprobă prețul minim de pornire la licitație, în vederea vânzării terenului la suma de 6,60 euro/mp.

ART.7 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Tăuții-Măgherăuș prin aparatul de specialitate.

ART.8 Se împuternicește Secretarul general al Orașului Tăuții-Măgherăuș cu semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

ART.9 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Orașului Tăuții-Măgherăuș,
- Instituției Prefectului - Județul Maramureș,
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului,
- Comisiei prevăzute în anexa 3.

Președinte de ședință,
Rakoczi Anton

Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan