



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
TĂUȚII MĂGHERĂUȘ

HOTĂRÂREA
Nr. 41 din 31.01.2024

privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (strada 118).

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 24.11.2023,

Având în vedere :

- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de persoană fizică autorizată SC ROBERTOP SURVEY SRL,
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherăuș, aprobat prin H.C.L. nr.304/19.12.2019,
- Raportul de specialitate nr. 601 din 15.01.2024 al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
- Referatul de aprobare al primarului,

În temeiul prevederilor:

- Art. 858 - 865 din Codul Civil
- Art. 357/OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Conform art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.c) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

Hotărăște:

Art.1. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 93/2/4 în suprafață totală de 9329 mp, din C.F 168 Bușag astfel:

Lot 1 – 93/2/4/1 - 4253 mp

Lot 2 – 93/2/4/2 - 5076 mp

Art.2. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 86/2/1/2 în suprafață totală de 9058 mp, din C.F 274 Bușag astfel:

Lot 1 – 86/2/1/2/1 - 1306 mp

Lot 2 – 86/2/1/2/2 - 7752 mp

Art.3. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 85 în suprafață totală de 1609 mp, din C.F 265 Bușag astfel:

Lot 1 – 85/1 - 1308 mp

Lot 2 – 85/2 - 301 mp

Art.4. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 474/2 în suprafață totală de 1,3832 ha, din C.F 233 Bușag astfel:

Lot 1 – 474/2/1 - 600 mp

Lot 2 – 474/2/2 - 13,232 mp

Art.5. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherauș loc. Bușag, pentru terenul în **suprafață totală de 7754 mp**, din nr topo 93/2/4/1 în suprafață de 4253 mp conform art. 1- Lot 1, nr topo 86/2/1/2/1 în suprafață de 1306 mp conform art. 2- Lot 1, nr topo 85/1 în suprafață de 1308 mp conform art. 3- Lot 1, nr topo 95/2/1 în suprafață de 287 mp conform art. 3- Lot 1 și nr topo 474/2/1 în suprafață de 600 mp conform art. 4- Lot 1, se actualizează în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherauș.

Art.6. Se incredinteaza Primarul orasului Tăuții-Măgherauș, dl. Marinescu Dumitru, prin Compartimentul Urbanism, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta se comunica la:

- Prefectura județului Maramureș;
- Primarul orașului;
- Serviciul urbansim amenajare teritoriu;
- OCPI, Maramures, BCPI Baia Mare,
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Rakoczi Anton**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 12 consilieri din 15 în funcție
Adoptata cu unanimitate
Nr.41 din 31.01.2024
5ex.CL/BCI