



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ
CONSILIUL LOCAL

Nr.2238/19.02.2024

**Proces-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Tăuții-Măgherăuș
din data de 16.02.2024**

Ședința ordinară este convocată de Primarul orașului Tăuții-Măgherăuș prin Dispoziția nr. 41 din 09 februarie 2024 publicată pe site-ul instituției.

Lucrările ședinței sunt conduse de către președintele de ședință- consilier, Rakoczi Anton.

La ședință participă: Primarul Marinescu Dumitru și Secretarul general, dl. Bîndilă Călin-Ioan

Președintele de ședință face prezența. Sunt prezenți 13 consilieri locali și delegatul sătesc dl. Pop Daniel-Vlăduț.

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi.

Vot în unanimitate.

Secretarul General supune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare.

Vot în unanimitate.

Primar:

Președintele de ședință supune la vot adăugarea proiectele suplimentare la ordinea de zi.

Votat în unanimitate.

Se trece la ordinea de zi.

- 1. Proiect privind aprobarea volumul de masă lemnoasă care se poate exploata în anul 2024, modul de valorificare al acestuia, prețurilor de referință a masei lemnoase pe picior, aprobarea nivelului maxim al tarifelor pentru prestări servicii de exploatare precum și al prețurilor minime de valorificare prin licitație al lemnului fasonat***

Primar: Dacă îmi permiteți, aș dori să vă comunic câteva aspecte în legătură cu acest proiect. Așa cum ați văzut și din materialele pe care vi le-am comunicat, Primăria orașului Tăuții-Măgherăuș va aproba 4950 metri cubi de lemn care urmează să fie exploatat conform amenajamentului silvic, aprobat la nivelul Ocolului Silvic Ardud, din care 400 m cubi vor fi pentru uzul unităților care se află în subordinea CL, unitățile de învățământ, parohii și ceilalți care au nevoie. Așa cum ați putut observa, prețul pentru lemnul la populație a rămas neschimbat. Foarte multă lume discută de faptul că trebuie să obținem un mare profit legat de exploatarea masei lemnoase. Lemnele care sunt de lucru și care sunt scoase la licitație, se fac conform legislației prin licitație publică. Masa lemnoasă pe care noi o oferim cetățenilor orașului Tăuții-Măgherăuș, consider că, nu trebuie să fie un bir în plus în cărca cetățenilor orașului nostru. De aceea, în continuare, noi încercăm să menținem prețul lemnului pentru populație la 320 de lei pe metru cub. Este

un efort pe care îl facem, dar este un efort pentru comunitatea pe care o reprezentăm. De asemenea, aş dori să mulţumesc domnului viceprimar şi domnului consilier Butean, care, împreună cu Ocolul Silvic de Stat Tăuţii-Măgherăuş, în imediata perioadă de timp, va pune la dispoziţia cetăţenilor oraşului nostru, aprox. 1000 de m steri. 100 de maşini de lemne care vor fi distribuite către locuitorii oraşului Tăuţii-Măgherăuş, deoarece, din suprafaţa de pădure pe care o avem, nu putem asigura masa lemnoasă pentru nevoile care sunt. Şi atunci, eu în continuare, voi propune spre aprobare preţul pentru masă lemnoasă care a fost şi anul trecut. Vă mulţumesc!

Consilier Popp Viorel: Unii cetăţeni au sesizat că masa lemnoasă din pădurea noastră mai merge şi prin Săsar, prin alte localităţi. Nu ştiu dacă se pot confirma aceste afirmaţii, dar aş dori, dacă se poate, ca să fie toată lumea împăcată şi liniştită, să precizăm că masa lemnoasă rezultată pentru foc de acolo, trebuie să se dea pe bază de buletin, să aibă buletin de oraş.

Primar: Dacă îmi permiteţi, să ştiţi domnule consilier, că de 3 ani de zile încoace, masa lemnoasă se distribuie locuitorilor din Tăuţii-Măgherăuş pe bază de cerere şi buletin. În fiecare săptămână sau la două săptămâni, domnul viceprimar, împreună cu responsabilii Ocolului Silvic Arduş, fac o recenzie a cererilor care urmează să fie operate în perioada următoare, iar legat de acest aspect, aş dori să fac câteva precizări cu privire la dusul lemnului în alte localităţi. Pentru noi este foarte simplu, noi putem verifica pe baza avizelor fiecare transport în ce direcţie se duce, dar să nu confundăm faptul că, de exemplu, Ocolul Silvic Tăuţii-Măgherăuş, la fel, exploatează material lemnos care poate să fie vândut şi în alte părţi. Până la urmă, ei vin spre noi să ne sprijine – Ocolul Silvic de Stat, pentru că au înţeles şi ei care este rolul lor în comunitate, dar în acelaşi timp trebuie să vină în sprijinul şi altor cetăţeni cu privire la acest aspect. Acum, dacă alte comunităţi din jurul oraşului Tăuţii-Măgherăuş nu dispun de pădure, se mai livrează lemne şi în alte localităţi, dar o face efectiv Ocolul Silvic de Stat. Să nu confundăm una cu cealaltă. Mulţumesc!

Consilier Popp Viorel: Vă mulţumesc şi eu, domn primar!

Consilier Lauber Alexandru: Cererile se depun la primărie sau la ocolul silvic?

Primar: Cererile se depun la primărie, ajung la domnul viceprimar, dumnealui împreună cu reprezentanţii ocolului silvic, se ocupă de povestea acestor cereri, iar cererile care vor fi onorate de Ocolul Silvic de Stat, le comunicăm noi, în funcţie de ordinea depunerii.

Consilier Lauber Alexandru: Cererile vechi care s-au depus rămân valabile tot timpul sau trebuie reînnoite?

Primar: În momentul în care o cerere a fost onorată, vă daţi seama că a fost soluţionată. Trebuie să fie depusă o nouă cerere.

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1-aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Preşedinte de şedinţă:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

2. **Proiect privind aprobarea alocării drepturilor băneşti aferente personalului didactic din cadrul Liceului Tehnologic „Traian Vuia” din Oraşul Tautii-Magheraus, care au solicitat decontarea cheltuielilor de deplasare pentru luna decembrie 2023.**

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1-aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Preşedinte de şedinţă:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

3. **Proiect privind adoptarea caietului de sarcini si a contractului pentru activitatea de transfer a deşeurilor municipale, inclusiv deşeurii menajere şi similare, altele decât cele de hârtie, metal, plastic şi sticlă colectate separat din zona 1 a jud. Maramureş.**

Consilier Popp Viorel: Dacă aţi putea să ne detaliaţi puţin la ce se referă.

Primar: Legat de acest proiect, singura modificare care apare, este legată de transferul acestor deşeurii. Aşa cum ştiţi, în jud. Maramureş, groapa de gunoi încă nu este finalizată, şi atunci transferul se face în alt judeţ, care ne preia acest timp de deşeurii.

Secretar General: Este un caiet de sarcini, iar asta presupune o licitație. Firma care va câștiga, nu se știe cine va fi...

Primar: Este o procedură în desfășurare.

Secretar General: Cum zice domnul primar, este o procedură în desfășurare, la care trebuie să se aprobe întâi caietul de sarcini și modelul de contract, în urma căruia urmează să se desfășoare licitația, iar cel care va câștiga licitația, va opera aceste deșeuiri menajere, unde are rampă și așa mai departe.

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1-aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre propus. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

4. *Proiect privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului înscris în CF 63140.*

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

5. *Proiect privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului înscris în CF 63139.*

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

6. *Proiect privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului înscris în CF 62631.*

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

7. *Proiect privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului înscris în CF 63204.*

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

8. *Proiect privind aprobarea revizuirii actelor statutare ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară < Zona Metropolitană Baia Mare>.*

Primar: Dacă îmi permiteți, aici apare o modificare statutară, vis-a-vis de cotizația pe care urmează să o plătească fiecare UAT aflat în zona metropolitană Baia Mare. De la înființarea acesteia, de peste 10 ani, cotizația era de un 1 leu/cap de locuitor, iar începând din acest an, s-a aprobat la nivelul zonei metropolitane ca aceasta să fie de 2 lei. Singura modificare care apare, raportat la modificările din statutul asociației.

Secretar General: Nu este o sumă pe care o plătește omul, o plătește administrația locală.

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

9. Proiect cu privire la aprobarea contului de execuție a bugetului orașului Tautii Magheraus la data de 31.12.2023.

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate

10. Proiect privind completarea Registrului local al spațiilor verzi aparținând domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș, prin includerea în registru a terenului care a făcut obiectul proiectului „Parc de relaxare și agrement Hoșteze, Oraș Tăuții Măgherăuș”

Primar: Așa cum bine știți, proiectul de parc aflat în zona Hoșteze, a fost finalizat, motiv pentru care la nivelul Primăriei orașului Tăuții-Măgherăuș, există un registru al spațiilor verzi, unde acesta trebuie să fie introdus. Este foarte important să avem spații verzi amenajate, deoarece, foarte multe proiecte care urmează să fie finanțate prin diverse fonduri europene, guvernamentale, țin cont de acest spațiu verde pe cap de locuitor, și atunci trebuie să le introducem în registru și la fel se va întâmpla în cel mai scurt timp și cu zona centrală a orașului Tăuții-Măgherăuș, care la fel, este prevăzută ca și spațiu verde. Mulțumesc!

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

11. Proiect cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice faza PT și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Orașul Tăuții Măgherăuș” și finanțării de la bugetul local a cheltuielilor neeligibile.

Primar: Dacă îmi permiteți, așa cum știți, la nivelul orașului Tăuții-Măgherăuș vor fi amplasate 5 stații de reîncărcare, care vor fi finanțate prin fondul de mediu, iar cheltuielile neeligibile reprezintă racordarea acestora la punctele de transformare unde sunt amplasate. Au ieșit avizele tehnice de racordare, știm sumele exacte care sunt pentru fiecare stație în parte și atunci noi trebuie să facem partea de conectare a acestora la rețeaua de distribuție a energiei electrice. Mulțumesc!

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Președinte de ședință:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate

12. Proiect cu privire la aprobarea Programul anual pentru acordarea de finantare nerambursabila din bugetul general al orasului Tautii Magheraus pe anul 2024 conform HCL nr. 27/2024 si aprobarea componentei comisiilor de evaluare a proiectelor si solutionare a contestatiilor.

Primar: Aşa cum ştiţi, în fiecare an, CL propune sume din cadrul bugetului local pentru finanţarea sportului, culturii şi toate celelalte activităţi care se desfăşoară în oraşul Tăuţii-Măgherăuş. Sumele le-aţi văzut, consider că sunt sume pe care noi le putem suporta şi putem veni în sprijinul celor care desfăşoară şi alte activităţi la nivelul oraşului nostru. Majoritatea, să ştiţi că au ca şi obiect de activitate sau au ca şi scop angrenarea copiilor şi tinerilor în activităţi culturale, sportive şi atunci este un lucru bun să fim alături de ei, să-i luăm din faţa calculatoarelor, din faţa televizoarelor şi să îi învăţăm că traiul în comun şi în societate este mai bun şi eficient şi mai sănătos decât în faţa unui calculator. Vă mulţumesc!

Avizul comisiilor de specialitate: Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

Preşedinte de şedinţă:Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

Votat în unanimitate.

13. Diverse

Viceprimarul prezintă diversele

Viceprimar: Bună ziua! Cererea 210 din 22.01.2024: Subscrisa SC Electro-Parts, cu sediul în loc. Buşag, oraş Tăuţii-Măgherăuş, aduce la cunoştinţă că înţelegerile avute la momentul achiziţiei terenului pentru realizarea unei hale de producţie unde îşi desfăşoară acum activitatea, prevedeau accesul la locul construcţiei prin str.112. Supun atenţiei noastre, CL, de a le da în comodat, str. 112 astfel încât să îşi poată justifica cheltuielile pe care le suportă în mod sistematic cu întreţinerea şi amenajarea. Precizează faptul că această stradă este singura cale de acces către hala de producţie.

Primar: Dacă îmi permiteţi, legat de acest aspect. Darea în comodat a acestei străzi nu ştiu dacă nu ar fi cea mai simplă metodă de rezolvare a acestei problem, dar în cursul acestui an, consider că putem realiza o astfel de investiţie cu privire la asfaltarea străzii de către autoritatea publică locală. La acel moment, la care Electro-Parts a concesionat, prin contract, CL din acea vreme şi cu administraţia timpurilor respective, şi-a asumat acest aspect, lucru care a fost omis. Este adevărat că şi noi am preluat de 3 ani de zile, dar să nu uităm că au fost investiţii care au necesitat prioritizare, în funcţie de nevoile cetăţenilor, dar sunt convins că în acest an, această parte a străzii poate să fie asfaltată de către autoritatea publică locală, motiv pentru care propun să le comunicăm un răspuns prin care nu este necesară încheierea unui astfel de contract, iar noi o să ne ocupăm de acest aspect.

Secretar General: Mai mult de atât, Codul Administrativ, la capitolul ”Terenuri”, reglementează modul de administrare a acestora, care poate fi vânzare, concesiune sau închiriere. Comodatul se poate referi doar la un bun mobil sau imobile – clădiri.

Primar: Dar orice formă legală sau mai puţin legală sau dacă putea fi sau nu aprobat, este o datorie a noastră morală pentru societăţile comerciale care îşi acolo desfăşoară activitatea.

Viceprimar: Deci anul acesta, o vom asfalta. Atunci aşa o să le transmitem.

Viceprimar: Cererea 1044 din 25.01.2024: Doamna Ban Rodica din Buşag, nr. 60 str. 114, solicită un ajutor financiar a consiliului local, ca urmare a incendierii casei vecinei Verdeş Lucia, casa dânzei fiind, la fel, incendiată. Solicită acest ajutor financiar deoarece nu poate suporta cheltuielile de refacere a construcţiei. În cazul acesta, la doamna Verdeş Lucia, la incediu s-a făcut un proces-verbal. Noi ca să putem să o ajutăm, avem nevoie de nişte documente.

Secretar General: La momentul respectiv, pentru locuinţa doamnei Verdeş, acolo au făcut procesul-verbal, pozele necesare, pe baza cărora dvs., consiliul aţi aprobat acel ajutor. Doamna nu are niciun document. O să-i solicităm sa ne transmită documentele.

Consilier Popp Viorel: Compania de asigurări...

Primar: În momentul în care poţi să fi asigurat, la fel şi compania de asigurări, fără documente justificative nu acordă ajutor.

Consilier Popp Viorel: Ei vin și fac o evaluare...

Primar: Fac o evaluare, o constatare, dar fiecare persoană știe dacă are sau nu asigurare.

Consilier Lauran Marin: Dacă sunt afectate grinzile, acolo, ca acum pe pereți e polistirenul afectat.

Viceprimar: Următoarea, de fapt sunt 3: cererea 820 din 18.01.2024, Trif Bogdan – administrator SC Bo&Ra Trans, cererea 422 din 11.01.2024, dl. Negrea Gheorghe și Peto Mihai – administrator Vanaf. Dâșii solicită, după cum avem și aici, să achiziționeze parcela limitrofă terenurilor lor pentru buna desfășurare a activității.

Primar: Dacă îmi permiteți, este vorba despre societățile comerciale aflate pe drumul European E58, loc. Bușag: Bo&Ra, Vanaf și dl. Negrea, care între proprietățile pe care le dețin astăzi și vale, au anumite suprafețe de teren pe care dumnealor doresc să le achiziționeze. Nu putem să facem noi nimic, pentru că acces la ele în acest moment nu mai există și atunci să venim în sprijinul lor, să își poată dezvolta mai departe afacerea. Suprafețele sunt relativ reduse față de ce dețin acum fiecare dintre acele societăți comerciale. Vă mulțumesc!

Secretar General: Trebuie să aprobați demararea procedurilor legale în vederea desfășurării licitației.

Viceprimar: Ținând cont că e vale, să nu fie zonă de restricție, ca să nu construiască.

Primar: Dacă vor dori să construiască, la momentul eliberării certificatelor de urbanism, o să fie solicitate avizele necesare, indiferent de construcțiile pe care aceștia doresc să le realizeze.

Președinte de ședință:Supunem la vot. Cine este pentru?

Votat în unanimitate

Președintele declară ședința închisă.

**Președinte de ședință,
Rakoczi Anton**

**Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

**Întocmit,
Mogia Patrick**