



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
TĂUȚII MĂGHERĂUȘ

HOTĂRÂREA
Nr. 98 din 24.05.2024

privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherauș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus.

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherauș întrunit în ședință ordinară la data de 24.05.2024,
Având în vedere :

- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de persoană fizică autorizată SC RAICAD-GIS SRL-D,
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherauș, aprobat prin H.C.L. nr.7 DIN 29.01.2024,
- Raportul de specialitate nr. 5584 din 22.04.2024 al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
- Referatul de aprobare al primarului,

În temeiul prevederilor:

- Art. 858 - 865 din Codul Civil
- Art. 357/OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Conform art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.c) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

Hotărăște:

Art.1. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 808/130/125/71/112 în suprafață totală de 23396 mp, din C.F 59759 Tăuții Măgherauș astfel:

Lot 1 – 808/130/125/71/113 - 2199 mp

Lot 2 – 808/130/125/71/114 - 21197 mp

Art.1.1. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 801/2/2/2/3/3/2/5/3 în suprafață totală de 1929 mp, din C.F 52470 Tăuții Măgherauș astfel:

Lot 1 – 801/2/2/2/3/3/2/5/4 - 1324 mp

Lot 2 – 801/2/2/2/3/3/2/5/5 - 605 mp

Art.1.2. Se aproba atribuirea de număr cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherauș, pentru terenul în **suprafață totală de 3523 mp**, din nr topo 808/130/125/71/113 conform art. 1- Lot 1 în suprafață de 2199 mp și din nr. topo 801/2/2/2/3/3/2/5/4 conform art. 1.1 - Lot 1 în suprafață de 1324 mp, se actualizează în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherauș.

Art.2. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 787/1/2/3 în suprafață totală de 1979 mp, din C.F 120 Bușag astfel:

Lot 1 – 787/1/2/3/1 - 466 mp

Lot 2 – 787/1/2/3/2 - 811 mp

Lot 3 – 787/1/2/3/3 - 702 mp

Art.2.1. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru terenul în **suprafață totală de 1428 mp**, din nr topo 787/1/2/3/2 conform art. 2- Lot 2 în suprafață de 811 mp și din nr. topo 779 fără date de CF în suprafață de 617 mp, se actualizează în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.3. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru terenul în **suprafață totală de 2071 mp**, din nr topo 787/1/2/3/1 conform art. 2- Lot 1 în suprafață de 466 mp, nr. topo 787/1/2/1 din CF 120 Bușag în suprafață de 1000 mp, nr. topo 787/1/2/2 din CF 120 Bușag în suprafață de 500 mp și din nr. topo 779 fără date de CF în suprafață de 105 mp, se actualizează în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.4. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru terenul în **suprafață totală de 1850 mp**, din nr. topo 779 fără date de CF, se actualizează în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherăuș

Art.5. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru terenul în **suprafață totală de 2233 mp**, din nr. topo 779 fără date de CF, se actualizează în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherăuș

Art.6. Se incredinteaza Primarul orasului Tăuții-Măgherăuș, dl. Marinescu Dumitru, prin Compartimentul Urbanism, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta se comunica la:

- Prefectura județului Maramureș;
- Primarul orașului;
- Serviciul urbansim amenajare teritoriu;
- OCPI, Maramures, BCPI Baia Mare,
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Rus Vasile**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenti 14 consilieri din 15 în functie
Adoptata cu unanimitate
Nr.98 din 24.05.2024
5ex.CL/BCI**