



**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 165 din 22.10.2024**

**privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (str.27).**

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 22.10.2024,

Având în vedere :

- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de persoană fizică autorizată SC RAICAD-GIS SRL,
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherăuș, aprobat prin H.C.L. nr.7/29.01.2019,
- Raportul de specialitate nr. 12303 adin 01.10.2024 al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
- Referatul de aprobare al primarului,

**În temeiul prevederilor:**

- Art. 858 - 865 din Codul Civil
- Art. 357/OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Conform art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.c) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

**Hotărâște:**

**Art.1.** Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 622/2 în suprafață totală de 5253 mp, din C.F 50171 Tăuții Măgherăuș astfel:

Lot 1 – 622/2/1 -	864 mp
Lot 2 – 622/2/2 -	4389 mp

**Art.1.1.** Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 853/2/2/2 în suprafață totală de 11515 mp, din C.F 63800 Tăuții Măgherăuș astfel:

Lot 1 – 853/2/2/2/1 -	1617 mp
Lot 2 – 853/2/2/2/2 -	600 mp
Lot 3 – 853/2/2/2/3 -	1478 mp
Lot 4 – 853/2/2/2/4 -	1461 mp
Lot 5 – 853/2/2/2/5 -	131 mp
Lot 6 – 853/2/2/2/6 -	462 mp
Lot 7 – 853/2/2/2/7 -	5766 mp

**Art.2.** Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru terenul în **suprafață totală de 2557 mp**, format din: nr topo 622/2/1 conform art. 1- Lot 1 în suprafață de 864 mp, din nr. topo 853/2/2/2/1 conform art. 1.1 - Lot 1 în suprafață de 1617 mp și nr topo 623 în suprafață de 76 mp fără date de CF, înscrisă în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherăuș, identificata în Anexa 1 la HCL 146 din data de 30.09.2024 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat, la poziția 1125.

**Art.3.** Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherauș, pentru terenul în **suprafață totală de 1804 mp**, format din: nr topo 854/2 în suprafață de 233 mp din CF 237 Tăuții de Jos, din nr. topo 853/2/2/2/4 conform art. 1.1 - Lot 4 în suprafață de 1461 mp și nr topo 855 în suprafață de 110 mp fără date de CF, înscrisă în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherauș, identificata în Anexa 1 la HCL 146 din data de 30.09.2024 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat, la poziția 1125.

**Art.4.** Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherauș, pentru terenul în **suprafață totală de 1478 mp**, din nr topo 853/2/2/2/3 conform art. 1.1 - Lot 3, înscrisă în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherauș, identificata în Anexa 1 la HCL 146 din data de 30.09.2024 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat, la poziția 1125.

**Art.5.** Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherauș, pentru terenul în **suprafață totală de 600 mp**, din nr topo 853/2/2/2/2 conform art. 1.1 - Lot 2, înscrisă în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherauș, identificata în Anexa 1 la HCL 146 din data de 30.09.2024 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat, la poziția 1125.

**Art.6.** Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherauș, pentru terenul în **suprafață totală de 131 mp**, din nr topo 853/2/2/2/5 conform art. 1.1 - Lot 5, înscrisă în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherauș, identificata în Anexa 1 la HCL 146 din data de 30.09.2024 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat, la poziția 1125.

**Art.7.** Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherauș, pentru terenul în **suprafață totală de 462 mp**, din nr topo 853/2/2/2/6 conform art. 1.1 - Lot 6, înscrisă în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherauș, identificata în Anexa 1 la HCL 146 din data de 30.09.2024 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat, la poziția 1125.

**Art.8.** Se incredinteaza Primarul orasului Tăuții-Măgherauș, dl. Marinescu Dumitru, prin Compartimentul Urbanism, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.9.** Prezenta se comunica la:

- Prefectura județului Maramureș;
- Primarul orașului;
- Serviciul urbansim amenajare teritoriu;
- OCPI, Maramures, BCPI Baia Mare,
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,  
Pop Călin-Dumitru**

**Contrasemnează Secretar general,  
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenti 14 consilieri din 15 în funcție  
Adoptata cu unanimitate  
Nr.165 din 22.10.2024  
5ex.CL/BCI**