



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MARAMUREȘ**  
**ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 4 din 30.01.2025**

privind însusirea raportului de evaluare, a aprobării caietului de sarcini, a modelului de contract de concesiune și a componenței comisiei de licitație pentru concesiunea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului Tăuții Măgherauș, strada 147, poz. 287.

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherauș, întrunit în ședință ordinară la data de 30.01.2025

Având în vedere:

- Raportul de specialitate al Compartimentului juridic nr.695 din 21.01.2025 și al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr.584 din 17.01.2025,
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- Avizul Secretarului general al Orașului Tăuții-Măgherauș;
- Referatul de aprobare al primarului

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**ART.1.** Se însușește raportul de evaluare al terenului, întocmit de către E.T. BALINT LEONTINA – ing.Balint Leontina.

**ART.2.** Se aprobă concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de **450 mp**, aflat în proprietatea privată a orașului, înscris în CF nr.53411 Tăuții-Măgherauș, nr.cadastral 53411.

**ART.3.** Se aproba caietul de sarcini pentru concesiunea prin licitație publică a terenului, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

**ART.4.** Se aprobă modelul contractului de concesiune, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**ART.5.** Se aproba pretul minim de pornire la licitație, în vederea concesiunii terenului la suma de 0,98 lei/mp/an.

**ART.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, încheierea și semnarea contractului de concesiune se încredințează Primarului orașului Tăuții-Măgherauș.

**ART.7.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Orașului Tăuții-Măgherauș,
- Institutiei Prefectului - Județul Maramureș,
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului;
- Afișare pe site-ul instituției.

**Președinte de ședință,**  
**Bocuț Ancuța-Ioana**

**Contrasemnează Secretar general,**  
**Bîndilă Călin-Ioan**