



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MARAMUREȘ**  
**ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 64 din 30.01.2025**

privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului, înscris în CF nr. 63702 (magazin Băița).

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș, întrunit în ședință ordinară la data de 30.01.2025  
Având în vedere:

- Cererea nr. 13932 din 05.11.2024 a d-lui. Sebestyen Tamas.
- Studiul de oportunitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- Avizul Secretarului general al Orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Referatul de aprobare al primarului,

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

**HOTĂRĂȘTE**

**ART.1** Se aprobă studiul de oportunitate, Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, privind vânzarea prin licitație publică a unui teren din domeniul privat al orașului în suprafață de **67 mp.**, înscris în CF nr. 63702 Tăuții-Măgherăuș, nr. cadastral 63702, situat în loc.Băița, str.73, nr. 211B.

**ART.2** Se aprobă documentația de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a terenului, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

**ART.3** Se aprobă componența comisiei de licitație, conform Anexei 3 la prezenta hotărâre.

**ART.4** Se însușește raportul de evaluare al terenului, întocmit de către E.T BALINT LEONTINA.

**ART.5** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de **67 mp**, aflat în proprietatea privată a orașului, înscris în CF nr. 63702 Tăuții-Măgherăuș, nr. cadastral 63702.

**ART.6** Se aprobă prețul minim de pornire la licitație, în vederea vânzării terenului la suma de 14,59 euro/mp.

**ART.7** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, încheierea și semnarea contractului de vânzare-cumpărare se încredințează primarul orașului Tăuții-Măgherăuș.

**ART.8** Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Orașului Tăuții-Măgherăuș,
- Instituției Prefectului - Județul Maramureș,
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului,
- Comisiei prevăzute în anexa 3.
- Se aduce la cunostinta publica prin publicare pe site-ul primăriei.

Președinte de ședință,  
Bocuț Ancuța-Ioana

Contrasemnează Secretar general,  
Bîndilă Călin-Ioan

Au fost prezenti 14 consilieri din 15 în funcție.

Adoptată cu unanimitate.

Nr. 64 din 30.01.2025.

5ex.CL/BCI