



**HOTĂRÂREA**  
**Nr.68 din 30.01.2025**  
**cu privire la retragerea dreptului de folosință asupra unor terenuri atribuite cu titlu gratuit pentru tineri conform Legii nr. 15/2003.**

Consiliul local al orasului Tautii-Magheraus, întrunit în ședința ordinară la data de 30.01.2025

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 848 din 23.01.2025 al Compartimentului juridic;
- Raportul de specialitate nr. 801 din 22.01.2025 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Referatul de aprobare al Primarului orasului Tautii-Magheraus;
- Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tautii-Magheraus;
- Avizul secretarului general al orasului Tautii-Magheraus;
- HCL nr.20/2020, HCL nr. 103/2004, HCL nr. 106/2004;
- prevederile art.6 alin.1 si alin.2 din Legea nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală și a prevederilor H.G. 896/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.
- dispozițiile Legii nr.50/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executarii lucrurilor de construcții;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se retrage dreptul de folosință asupra terenurilor atribuite cu titlu gratuit prin HCL nr.20/2020, HCL nr. 103/2004 și HCL nr. 106/2004, ca urmare a nerespectării obligației legale prevăzută în Legea nr.15/2003, de a realiza, în termenele legale, o construcție – proprietate personală, după cum urmează:

<b>NR CRT</b>	<b>PARCELE</b>	<b>NR.TOPO</b>	<b>CF</b>	<b>MP</b>	<b>Proprietar / HCL</b>
1	38	618/21/4/4/2/8/38/92/45/38	58849	500	<b>Macioca Dalia Maria</b> str. 44 nr. 6 HCL20/ 2020, trasat in 27.07.2021
2	47	618/21/4/4/2/8/38/92/45/47	60151	500	<b>Garbea-Naidim Sergiu-Aurelian</b> , Baia Mare, str. Macului 1B/C, ap 45, HCL 103/2004

3	86	618/21/4/4/2/8/38/92/45/86	59093	500	<b>Sabou (Ungur) Ancuta Adriana</b> , Tautii Magheraus str.21 nr.39/ Baia Mare, Hortensiei nr.12/31, HCL 106/2004
---	----	----------------------------	-------	-----	--

**Art.2.** Se aproba radierea din CF nr.58849, CF nr. 60151 și CF nr. 59039 Tautii-Magheraus a dreptului de folosinta asupra terenului mai sus mentionat.

**Art.3.** Debitele restante la plata taxei (impozitului) pe teren, aferente folosinței terenului mai sus identificat, inclusiv a majorărilor și a penalităților pe care acestea le-au generat, vor rămâne înregistrate în bazele contabile, până la plata integrală.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Tautii-Magheraus, prin compartimentele de specialitate.

**Art.5.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Maramureș;
- Primarului orasului Tautii-Magheraus;
- Compartimentului juridic;
- Serviciului financiar-contabil;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea teritoriului;
- **D-nei Macioc Dalia-Maria;**
- **D-lui Garbea Naidin Sergiu-Aurelian;**
- **D-nei Sabou (Ungur) Ancuța-Adriana;**

**Președinte de ședință,  
Bocuț Ancuța-Ioana**

**Contrasemnează Secretar general,  
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenti 14 consilieri din 15 în funcție.  
Adoptata cu unanimitate.  
Nr. 68 din 30.01.2025.  
5ex.CL/BCI**