



HOTĂRÂREA
Nr. 69 din 30.01.2025

privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (strada 2,3 și 4).

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 30.01.2025,

Având în vedere :

- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de persoană fizică autorizată ing. Șuba Elemer Emanuel; ,
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherăuș, aprobat prin H.C.L. nr.304/19.12.2019,
- Raportul de specialitate nr. 833 din 23.01.2025 al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
- Referatul de aprobare al primarului,

În temeiul prevederilor:

- Art. 858 - 865 din Codul Civil
- Art. 357/OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Conform art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.c) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

Hotărăște:

Art.1. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru strada 2 - terenul în **suprafață totală de 986 mp**, din CF 55846 Tăuții Măgherăuș nr topo 304/1/4/1, 304/2/2/2/1 și se actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.2. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru strada 4 - terenul în **suprafață totală de 330 mp**, din CF 61445 Tăuții Măgherăuș nr topo 394/6/4 și se actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.3. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru strada 4 - terenul în **suprafață totală de 1837 mp**, format din:
CF 61444 Tăuții Măgherăuș nr topo 378/2 în suprafață de 451 mp,
CF 62461 Tăuții Măgherăuș nr topo 395/2/2/2 în suprafață de 310 mp,
CF 62442 Tăuții Măgherăuș nr topo 402/2/2, 408/2 în suprafață de 1076 mp și se actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.4. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru strada 4 - terenul în **suprafață totală de 333 mp**, format din

CF 61446 Tăuții Măgherăuș nr topo 373/2 în suprafață de 173 mp,
CF 62461 Tăuții Măgherăuș nr topo 372/2 în suprafață de 160 mp și se actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.5. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru strada 4 - terenul în **suprafață totală de 1038 mp**, format din
CF 50351 Tăuții Măgherăuș nr topo 353/3 în suprafață de 734 mp, din
CF 61448 Tăuții Măgherăuș nr topo 367/2 în suprafață de 190 mp, din
CF 62446 Tăuții Măgherăuș nr topo 366/2 în suprafață de 114 mp și se actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș

Art.6. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru strada 3 - terenul în **suprafață totală de 61 mp**, format din CF 64012 Tăuții Măgherăuș nr topo 818/4 și se actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.7. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru strada 3 - terenul în **suprafață totală de 597 mp**, format din
CF 61720 Tăuții Măgherăuș nr topo 795/2 în suprafață de 71 mp, din
CF 62427 Tăuții Măgherăuș nr topo 796/2 în suprafață de 74 mp, din
CF 62428 Tăuții Măgherăuș nr topo 800/2 în suprafață de 76 mp,
CF 62429 Tăuții Măgherăuș nr topo 805/2 în suprafață de 79 mp,
CF 62435 Tăuții Măgherăuș nr topo 797/2/2 în suprafață de 76 mp,
CF 62441 Tăuții Măgherăuș nr topo 802/3/3 în suprafață de 75 mp,
CF 62481 Tăuții Măgherăuș nr topo 794/2 în suprafață de 90 mp și suprafața de 56 mp fără date de Carte Funciară, și se actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș

Art.8. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru strada 3 - terenul în **suprafață totală de 1484 mp**, format din:
CF 61447 Tăuții Măgherăuș nr topo 819/2 în suprafață de 31 mp, din
CF 62431 Tăuții Măgherăuș nr topo 818/2 în suprafață de 75 mp, din
CF 62434 Tăuții Măgherăuș nr topo 829/2 în suprafață de 573 mp, din
CF 62444 Tăuții Măgherăuș nr topo 814/2 în suprafață de 80 mp și topo 815/2 în suprafață de 290 mp, din
CF 62445 Tăuții Măgherăuș nr topo 825/3/1 în suprafață de 95 mp și topo 825/3/3 în suprafață de 99 mp, din
CF 62447 Tăuții Măgherăuș nr topo 822/2 în suprafață de 77 mp și topo 822/4 în suprafață de 90 mp, din
CF 62453 Tăuții Măgherăuș nr topo 811/2 în suprafață de 74 mp, și se actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș

Art.9. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru strada 3 - terenul în **suprafață totală de 2155 mp**, format din:
CF 56311 Tăuții Măgherăuș nr topo 839/2 în suprafață de 85 mp,
CF 56316 Tăuții Măgherăuș nr topo 841/2 în suprafață de 630 mp,
CF 56317 Tăuții Măgherăuș nr topo 842/2 în suprafață de 389 mp,
CF 60134 Recea nr topo 1268/2 în suprafață de 225 mp,
CF 60133 Recea nr topo 1269/2 în suprafață de 160 mp,
CF 60135 Recea nr topo 1273/3/2 în suprafață de 575 mp,
CF 60136 Recea nr topo 1265/3/2 în suprafață de 60 mp,
CF 128914 Baia Mare nr topo 1266/2 în suprafață de 31 mp și se actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș

Art.10. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru strada 3 - terenul în **suprafață totală de 219 mp**, din CF 128914 Baia Mare nr topo 1266/1/2 și se actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.11. Se incredinteaza Primarul orasului Tăuții-Măgherăuș, dl. Marinescu Dumitru, prin Compartimentul Urbanism, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.12. Prezenta se comunica la:

- Prefectura județului Maramureș;
- Primarul orașului;
- Serviciul urbanism amenajare teritoriu;
- OCPI, Maramures, BCPI Baia Mare,
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Bocuț Ancuța-Ioana**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenti 14 consilieri din 15 în funcție.
Adoptata cu unanimitate.
Nr. 69 din 30.01.2025.
5ex.CL/BCI**