



HOTĂRÂREA
Nr.76 din 28.02.2025

cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii a unor terenuri, proprietate privată a Orașului Tăuții-Măgherauș (str.42).

Consiliul local al orașului Tautii-Magheraus, întrunit în ședință ordinară la data de 28.02.2025

Având în vedere:

- Planurile de amplasament și delimitare, cu propunerea de dezlipire, întocmite de către persoană fizică autorizată SC RAICAD-GIS SRL-D;
- Referatul de aprobare al Primarului;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului nr. 340 din 14.01.2025;
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherauș, aprobat prin H.C.L. nr. 304 DIN 19.12.2019;
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherauș;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Tăuții-Măgherauș;

În temeiul prevederilor:

- Art.858 - 865 din Codul Civil;
- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.c) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. cadastral 59899 suprafață totală de 538 mp din C.F 59899 Tăuții Măgherauș, astfel:

Lot 1 – în supraf de 23 mp - nr cad 63998,

Lot 2 – în supraf de 274 mp - nr cad 63999,

Lot 3 – în supraf de 241 mp - nr cad 64000, conform documentației și

a planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI cu nr. 2927 din data de 20.01.2025, anexate prezentei hotărâri.

Art.2. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. cadastral 59523 suprafață totală de 620 mp din C.F 59523 Tăuții Măgherauș, astfel:

Lot 1 – în supraf de 32 mp - nr cad 63991,

Lot 2 – în supraf de 277 mp - nr cad 63992,

Lot 3 – în supraf de 257 mp - nr cad 63993,

Lot 4 – în supraf de 54 mp - nr cad 63994, conform documentației

și a planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI cu nr. 2927 din data de 20.01.2025, anexate prezentei hotărâri.

Art.3. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. cadastral 59519 suprafață totală de 618 mp din C.F 59519 Tăuții Măgherăuș, astfel:

Lot 1 – în supraf de 272 mp - nr cad 63995,

Lot 2 – în supraf de 207 mp - nr cad 63996,

Lot 3 – în supraf de 139 mp - nr cad 63997, conform documentației și a planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI cu nr. 2927 din data de 20.01.2025, anexate prezentei hotărâri.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Tăuții-Măgherăuș, prin Serviciul Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului.

Art.5. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramures,
- Primarului orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului;
- OCPI Maramures, BCPI Baia Mare;
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Butean Florin-Călin**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenti 14 consilieri din 15 în funcție.
Adoptata cu unanimitate.
Nr. 76 din 28.02.2025.
5ex.CL/BCI**