



**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 81 din 28.02.2025**

**privind aprobarea efectuării unui schimb de terenuri între Primăria orașului Tăuții Măgherăuș și Tamas Florin-Petre.**

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 28.02.2025.

Având în vedere:

- Cererea d-lui Tamas Florin-Petre,
- Raportul de specialitate al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 2142 din 19.02.2025,
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate 1,2 și 3 ale Consiliului Local,
- avizul Secretarului orașului văzând ca au fost îndeplinite prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederile art 553 și art. 1763-1765 din L 287/2009 privind Codul Civil

**În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:**

**HOTĂRĂȘTE;**

**ART.1.** Se însușesc rapoartele de evaluare a proprietăților imobiliare – terenuri, întocmite de E.T BALINT LEONTINA pentru terenul înscris în CF nr. **59680 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 59680, în suprafață de 117 mp**, proprietatea lui Tamas Florin-Petre și Tamas Dorela-Amalia și terenul înscris în CF nr. **63878 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 63878, în suprafață 117 mp** proprietatea Orașului Tăuții-Măgherăuș, domeniu privat, care fac parte integrală din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă efectuarea unui schimb de terenuri între Orașul Tăuții-Măgherăuș, domeniu privat, pe de o parte și Tamas Florin-Petre, pe de altă parte, după cum urmează:

Orașul Tăuții-Măgherăuș **dă în schimb** lui Tamas Florin-Petre terenul proprietate privată a orașului înscris în CF nr. **63878 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 63878, în suprafață 117 mp**, situat administrativ în Orașul Tăuții-Măgherăuș și **primește în schimb**, de la Tamas Florin-Petre terenul proprietatea acestuia înscris în CF nr. **59680 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 59680, în suprafață de 117 mp**, situat administrativ în orașul Tăuții-Măgherăuș.

**Art. 3.** Cheltuielile privind încheierea în formă autentică a contractului de schimb de terenuri vor fi suportate de către primăria orașului Tăuții Măgherăuș.

**Art.4.** Se împuternicește domnul Bîndilă Călin-Ioan secretar general UAT cu semnarea actului autentic de schimb, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

**Art.5** Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege:

- Primarului Orașului Tautii Magherauș,
- Prefectului Județului Maramureș,
- Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului,
- D-lui Tamas Florin-Petre.

**Președinte de ședință,**  
**Butean Florin-Călin**

**Contrasemnează Secretar general,**  
**Bîndilă Călin-Ioan**