



HOTĂRÂREA
Nr. 110 din 30.04.2025

privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (Școala Ulmoasa).

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 30.04.2025,

Având în vedere :

- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de persoană fizică autorizată SC ROBERTOP SURVEY SRL; ,

- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherăuș, aprobat prin H.C.L. nr.304/19.12.2019,
- Raportul de specialitate nr. 2393/19.02.2025 al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
- Referatul de aprobare al primarului,

În temeiul prevederilor:

- Art. 858 - 865 din Codul Civil
- Art. 357/OUN 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Conform art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.c) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

Hotărăște:

Art.1. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 5890/3 în suprafață totală de 601 mp, din C.F 2800 Baia Mare astfel:

Lot 1 – 5890/3/1 - 275 mp

Lot 2 – 5890/3/2 - 326 mp

Art.1.1. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș, loc. Ulmoasa str. 141 nr. 37 – pentru terenul în **suprafață totală de 275 mp** și se întabuleaza construcția P - Școala Generală în supraf de 111 mp, din nr topo 5890/3/1 conform art. 1- Lot 1 și se actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș, identificata în HCL 934 din data de 2002 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public, la poziția 52.

Art.2. Se incredinteaza Primarul orasului Tăuții-Măgherauș, dl. Marinescu Dumitru, prin Compartimentul Urbanism, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta se comunica la:

- Prefectura județului Maramureș;
- Primarul orașului;
- Serviciul urbansim amenajare teritoriu;
- OCPI, Maramures, BCPI Baia Mare,
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Butean Florin-Călin**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenti 14 consilieri din 15 în funcție.
Adoptata cu unanimitate.
Nr. 110 din 30.04.2025.
5ex.CL/BCI**