



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.113 din 30.04.2025

**cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii a unor terenuri,
proprietate privată a Orașului Tăuții-Măgherauș (str. 31).**

Consiliul local al orașului Tautii-Magheraus, întrunit în ședință ordinară la data de 30.04.2025

Având în vedere:

- Planurile de amplasament și delimitare, cu propunerea de dezlipire, întocmite de către persoană fizică autorizată SC RAICAD-GIS SRL-D;
- Referatul de aprobare al Primarului;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului nr. 5442 din 14.04.2025;
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherauș, aprobat prin H.C.L. nr. 304 DIN 19.12.2019;
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherauș;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Tăuții-Măgherauș;

În temeiul prevederilor:

- Art.858 - 865 din Codul Civil;
- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.c) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. cadastral 57447 suprafață totală de 12292 mp din C.F 57447 Tăuții Măgherauș, astfel:

Lot 1 – în supraf de 229 mp - nr cad 64124,

Lot 2 – în supraf de 164 mp - nr cad 64125,

Lot 3 – în supraf de 103 mp - nr cad 64126,

Lot 4 – în supraf de 226 mp - nr cad 64127,

Lot 5 – în suprafață de 264 mp - nr cad 64128,

Lot 6 – în suprafață de 108 mp - nr cad 64129,

Lot 7 – în suprafață de 141 mp - nr cad 64130,

Lot 8 – în suprafață de 11057 mp - nr cad 64131, conform documentației și a planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI cu nr. 28462 din data de 04.04.2025, anexate prezentei hotărâri.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Tăuții-Măgherăuș, prin Serviciul Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului.

Art.3. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramureș,
- Primarului orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului;
- OCPI Maramureș, BCPI Baia Mare;
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Butean Florin-Călin**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenți 14 consilieri din 15 în funcție.

Adoptată cu unanimitate.

Nr. 113 din 30.04.2025.

5ex.CL/BCI