



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MARAMUREȘ**  
**ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Nr. 6295/05.05.2025**

**Proces-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Tăuții-Măgherăuș  
din data de 30.04.2025**

Ședința ordinară este convocată de Primarul orașului Tăuții-Măgherăuș prin Dispoziția nr.119 din 24 aprilie 2025 publicată pe site-ul instituției.

Lucrările ședinței sunt conduse de către președintele de ședință - consilier, Butean Călin-Florin,  
La ședință participă: Primarul orașului Dl. Marinescu Dumitru și Secretarul general al UAT,  
dl. Bîndilă Călin-Ioan

Președintele de ședință face prezența. Sunt prezenți 14 consilieri locali. Lipsește dl. Neța  
Lucian Bogdan - consilier local și delegatul sătesc Lupșe Alexandru;

Președintele de ședință supune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare.

**Votat în unanimitate.**

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi. Cine este pentru ?

**Votat în unanimitate.**

**Primarul** : am propus suplimentarea ordinii de zi cu 2 proiecte suplimentare, respectiv Proiect de hotărâre pt. Campania de Sterilizare câini și pisici – unde vom încheia un contract de colaborare cu o firmă specializată, respectiv SC RED BETS SN SRL. Campania de sterilizare va avea loc în perioada 9-11 mai 2025 în loc. Băița, unde a mai avut loc și până acum. Știm cu toții ca sterilizarea câinilor și pisicilor este o acțiune importantă, drept pt. care am propus alocarea sumei de 10 mii lei pentru această acțiune. Până acum firma sus-mentionată a făcut sterilizări gratuite. Costurile pt. sterilizarea unui animal sunt de aprox 30-35 euro, se vor steriliza aprox. 200 câini și pisici, consider ca venim în sprijinul populației care va beneficia de aceste servicii, suma alocată de la bugetul local consider ca este justificată.

Al doilea Proiect de Hotărâre privind Regulamentul de Organizare și Funcționare a Centrului Recreațional, necesită a fi aprobat deoarece acest centru care va fi pus la dispoziția cetățenilor începând cu 5 sau 12 mai 2025, gratuit. Acest Regulament este orientativ, poate fi adaptat pe parcurs, în funcție de nevoi și necesități. Dacă aveți propuneri suntem deschiși la orice modificare, astfel încât să fie un obiectiv de care să beneficieze în mod gratuit locuitorii orașului și localităților aparținătoare. Este un proiect care aduce plus valoare orașului nostru, de aceea fac apel și pe această cale la cei care urmăresc această ședință să ne comportăm civilizată, să nu vandalizăm ceea ce realizăm pentru comunitate. Se expune modul în care se dorește funcționarea Centrului Recreațional, programul de lucru și alte aspecte care sunt necesare pentru funcționarea acestuia.

Președintele de ședință supune la vot introducerea pe ordinea de zi a celor 2 proiecte suplimentare. Cine este pentru ?

**Votat în unanimitate.**

**Se trece la ordinea de zi.**

- 1. Proiect cu privire la validarea loturilor libere care pot fi reatribuite în baza Legii nr.15/2003 – privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, precum și la actualizarea Regulamentului întocmit în vederea atribuirii gratuite a acestor parcele.**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Secretar general:** prezintă pe scurt etapele care vor fi parcurse de la adoptarea HCL până la atribuirea celor 5 loturi pt. tineri.

**Presedinte de ședință:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate.**

- 2. Proiect privind vânzarea unor terenuri concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate – Rațiu Tudor- Adrian.**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de ședință:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate.**

- 3. Proiect cu privire la constatarea încetării Contractului de concesiune nr.2863/20.04.2015, la cererea concesionarului Raica Nicolae și a Contractului de concesiune nr.2864/20.04.2015, la cererea concesionarului Raica Raul.**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de ședință:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate.**

- 4. Proiect privind aprobarea preluării în domeniul public al Orașului Tăuții-Măgherăuș a suprafețelor de teren înscrise în CF nr. 63720, CF nr. 61715 și CF 56442 Tăuții-Măgherăuș ( str.11).**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de ședință:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate.**

- 5. Proiect privind aprobarea preluării în domeniul public al Orașului Tăuții-Măgherăuș a suprafețelor de teren înscrise în CF nr. 62544 Tăuții-Măgherăuș ( str.22).**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de ședință:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate.**

**6. Proiect privind aprobarea preluării în domeniul public al Orașului Tăuții-Măgherăuș a suprafețelor de teren înscrise în CF nr. 52456, CF nr. 52457, Cf nr. 53535 Tăuții-Măgherăuș ( str.119).**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de ședință:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate.**

**7. Proiect privind aprobarea preluării în domeniul public al Orașului Tăuții-Măgherăuș a suprafețelor de teren înscrise în CF nr. 62278 Tăuții-Măgherăuș ( str.61).**

Pop Călin Dumitru: pt. că nu avem continuitate în ceea ce privește domeniul public pt. parcela care urmează să fie preluată, propun să amânăm aceasta preluare, până se va clarifica situația cu domeniul public al UAT.

Primar: subscrie la această propunere și retrage PH de pe ordinea de zi până la clarificarea situației.

**8. Proiect cu privire la aprobarea Programului anual pentru acordarea de finanțare nerambursabilă din bugetul general al orașului Tăuții Magheraus pe anul 2025 conform HCL nr. 90/21.03.2025 și aprobarea componentei comisiilor de evaluare a proiectelor și soluționare a contestațiilor.**

Primarul explică modificarea adusă la componența comisiei de evaluare prin înlocuirea d-lui Gaie Nicolae cu Dl. Neța Lucian Bogdan în cadrul comisiei de sport.

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de ședință:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate.**

**9. Proiect privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unor terenuri aflate în Tăuții-Magheraus (Școala Ulmoasa).**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de ședință:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

**10. Proiect privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unor terenuri aflate în Tăuții-Magheraus (Cămin Ulmoasa).**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de ședință:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

**11. Proiect cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii a unor terenuri, proprietate privată a Oraşului Tăuţii-Măgherăuş ( str. 29 ).**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

**12. Proiect cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii a unor terenuri, proprietate privată a Oraşului Tăuţii-Măgherăuş ( str. 31 ).**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

**13. Proiect cu privire la retragerea dreptului de folosinţă asupra unor terenuri atribuite cu titlu gratuit pentru tineri conform Legii nr. 15/2003.**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

**14. Proiect pentru aprobarea „Planul Comitetului Local pentru Situaţii de Urgenţă al oraşului Tăuţii-Măgherăuş pentru asigurarea resurselor umane, materiale şi financiare necesare gestionării situaţiilor de urgenţă pe anul 2025”.**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

**15. Proiect privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Oraşului Tăuţii Măgherăuş asupra unor terenuri aflate în Tăuţii-Măgherăuş (Băiţa).**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

**16. Proiect privind aprobarea modificării şi completării inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al oraşului Tăuţii Măgherăuş.**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 –aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

**Proiect suplimentar nr.1- Proiect privind aprobarea unui contract de colaborare cu firma SC RED BETS SN SRL pentru campania de sterilizare caini si pisici.**

**Presedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

**Proiect suplimentar nr. 2- Proiect privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Centrului Recreațional din orașul Tăuții Măgherăuș.**

**Presedinte de ședință:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

Diversele sunt prezentate de dl. Mărieș Bogdan-viceprimar

1. Cererea nr. 4337 din 21.03.2025 a d-lui Babici Vlad Ioan Aurel si cererea nr. 4336 din 21.03.2025 a d-nei Ioan Violeta Stela Maria prin care solicită schimb de teren pt. imobilele aflate pe str. 2. Rezoluția din raportul de specialitate este că se poate face schimbul de teren aferent strazii 2 cu teren propus pe str. 28.

Primarul explica situația de fapt si justifică oportunitatea realizarii schimbului de teren pentru a rezolva problema accesului pe drum public al str.2 si mai mult, se va reabilita str. 2, se dorește amenajarea unui spațiu de joacă pt. copii și dezvoltarea zonei.

Se voteaza în unanimitate pt. demararea procedurilor legale referitoare la schimbul de teren menționat.

2. **Cererea nr. 4562 din 26.03.2025 a d-lui Ticz Vasile Alexandru prin care solicită prelungirea drumului de acces la proprietatea din str. 89.**

Rezoluția din raportul de specialitate este că se poate nota cale de acces pe nr. cadastral al UAT Tautii Măgherăuș.

Secretar general UAT propune ca forma în care să se dea curs cererii este de servitute de trecere. Se voteaza în unanimitate.

3. **Cererea nr. 4320 din 21.03.2025 a d-lui Erdei Norbert si cererea 4321 din 21.03.2025 a d-lui Petre Konyicska care solicită drept de folosință terenul situat in continuarea proprietăților care le dețin pe str.16**

Rezoluția din raportul de specialitate este că terenul este cuprins in zona de interdicție de construire, face parte din zona spațiilor verzi.

Primar: Solicitanții doresc să primeasca drept de folosință pt. terenul din spatele caselor lor, pînă la Valea Băiței, care oricum îl întrețin ei și nu este destinat construirii.

Viceprimar: se supune aprobarea cererii

Se voteaza în unanimitate.

4. **Cererea nr. 3536 din 07.03.2025 a d-lui Aszmondja Lenard Robert prin care solicită atribuirea unei suprafete de teren in continuarea proprietății deținute**

Rezoluția din raportul de specialitate este că terenul este cuprins in zona de interdicție de construire, fiind in vecinatatea rețelei de inalta tensiune, face parte din zona spațiilor verzi.

Primar: este o situație similară celei expuse anterior, se dorește doar întreținerea zonei din vecinătatea proprietății, nu edificarea de construcții.

Se votează în unanimitate.

5. Cererea nr. 4892 din 01.04.2025 formulată de d-na Buia Iaiela si Buia Pavel prin care solicită cumpărarea terenului din fața casei situat în Tăuții Măgherăuș str. 1 nr. 156

Secretar general: aici trebuie organizată procedura pt. vanzarea terenului in cauza

Viceprimar: se supune aprobarea cererii

Se votează în unanimitate.

6. Adresa nr. 4480 din 25.03.2025 a Federația romană de Sport Columbofil prin care ne instiintează ca acordarea de sume din bugetul local pt. finanțarea programelor sportive pt. diferite cluburi sa se faca doar cu condiția ca acestea să fie afiliate la această federație.

Secretar general: Este vorba despre o informare, am luat la cunoștință despre aspectele semnalate.

6. Cererea nr.5109 din 04.04.2025 privind acordarea unui sprijin financiar sportivei Matei Raluka - jucătoare de tenis de câmp.

Primarul propune acordarea sumei de 5000 lei pt. sportivii care obțin rezultate deosebite la campionatele naționale și internaționale, la fel ca și până acum.

Dl. Pop Călin Dumitru propune ca toți sportivii din comunitate să fie promovați la nivel local, în sensul ca să prezinte sportul pe care îl fac în fața elevilor de la Liceul Traian Vuia de exemplu.

Primarul propune ca toți acești sportivi să fie promovați și chiar să antreneze la Centrul Recreațional care urmează să se dea în folosință.

Tot aici sunt prezentate și cererea nr. 5637 din 15.04.2025 a d-lui Gherman Călin – ramura de sport Culturism și Fitness și Niculae Cătălin, la disciplina sportiva culturism-fitness.

Viceprimar: se supune aprobarea sponsorizărilor

Se votează în unanimitate acordarea a 5000 lei/sportiv.

7. Adresa SC URBIS SA privind solicitarea de actualizare a tarifelor pentru prestarea serviciului de transport public de persoane aferente UATO Tautii Magheraus. Este vorba despre majorarea cu 50 bani a biletelor de călătorie.

Primarul își exprima nemulțumirea față de mărirea tarifelor dar mai ales despre nr. redus de călători în condițiile în care condițiile de transport sunt net superioare de 3 ani încoace, de când s-au achiziționat noile autobuze. Inclusiv programul ar putea fi adaptat, dar nr. de calatori este redus, chiar dacă traficul pe ruta Tauti-Baia Mare este unul extrem de aglomerat. În acest moment, înafara de orele de varf, autobuzele sunt aproape goale.

Se poartă discuții pe marginea acestui subiect, concluzia fiind ca nu este un transport în comun eficient.

Se votează împotriva majorării tarifelor la transportul în comun de călători.

**Președintele declară ședința închisă.**

*Președinte de ședință,  
Butean Călin -Florin*

*Secretar general,  
Bîndilă Călin-Ioan*

*Întocmit,  
David Carmela Elena*