



HOTĂRÂREA
Nr. 123 din 30.05.2025

privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (străzi).

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 30.05.2025,

Având în vedere :

- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de persoană fizică autorizată SC RAICAD-GIS SRL-D;
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherăuș, aprobat prin H.C.L. nr.304/19.12.2019,
- Raportul de specialitate nr. 6643/12.05.2025 al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
- Referatul de aprobare al primarului,

În temeiul prevederilor:

- Art. 858 - 865 din Codul Civil
- Art. 357/OUN 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Conform art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.c) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

Hotărăște:

Art.1. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 787/6/2 în suprafață totală de 860 mp, din C.F 50039 Tăuții Măgherăuș astfel:

Lot 1 – 787/6/2/1 - 162 mp

Lot 2 – 787/6/2/2 - 689 mp

Art.1.1. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș **str. 57**, pentru terenul în **suprafață totală de 1819 mp**, din nr topo 787/6/2/1 suprafață de 162 mp conform art. 1- Lot 1 și nr. topo 787/5/2/2 în suprafață de 1657 mp și se actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.2. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș **str. 57**, pentru terenul în **suprafață totală de 4 mp**, din nr topo 779 fără date de Carte Funciară și actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.3. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș **str. 57**, pentru terenul în **suprafață totală de 3 mp**, din nr topo 779 fără date de Carte Funciară și actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.4. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș **str. 23**, pentru terenul în **suprafață totală de 1349 mp**, fără date de Carte Funciară și actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.5. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș **str. 23**, pentru terenul în **suprafață totală de 515 mp**, din nr topo 859 fără date de Carte Funciară și actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.6. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș **str. 118**, pentru terenul în **suprafață totală de 165 mp**, din nr topo 489 fără date de Carte Funciară și actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.7. Se incredinteaza Primarul orasului Tăuții-Măgherăuș, dl. Marinescu Dumitru, prin Compartimentul Urbanism, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.8. Prezenta se comunica la:

- Prefectura județului Maramureș;
- Primarul orașului;
- Serviciul urbansim amenajare teritoriu;
- OCPI, Maramures, BCPI Baia Mare,
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Costin-Ștefan Andrei**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție.
Adoptata cu unanimitate.
Nr. 123 din 30.05.2025.
5ex.CL/BCI**