



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr. 140 din 25.06.2025

privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherauș, întrunit în ședință ordinară la data de 25.06.2025, Având în vedere:

- Studiul de oportunitate nr. 8171 din 12.06.2025 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
- Cererile nr. 14593 din 19.11.2025 a lui Săsăran Felicia, nr. 14597 din 19.11.2024 a lui Pop Ștefan, nr. 14599 din 19.11.2024 a lui Pușcășan Maria, nr. 14595 din 19.11.2024 a lui Donica Artur și 14513 din 18.11.2024 a lui Andor Elena.
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- Avizul Secretarului general al Orașului Tăuții-Măgherauș;
- Referatul de aprobare al primarului,

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Se aprobă studiul de oportunitate, Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, privind vânzarea prin licitație publică a unui teren din domeniul privat al orașului în suprafață de **23 mp.**, înscris în CF nr. 63998 Tăuții-Măgherauș, nr. cadastral 63998, situat în loc. Tăuții-Măgherauș, str. 42.

ART.2 Se aprobă documentația de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a terenului, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

ART.3 Se aprobă componența comisiei de licitație, conform Anexei 3 la prezenta hotărâre.

ART.4 Se însușește raportul de evaluare al terenului, întocmit de către E.T BALINT LEONTINA.

ART.5 Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de **23 mp.**, aflat în proprietatea privată a orașului, înscris în CF nr. 63998 Tăuții-Măgherauș, nr. cadastral 63998.

ART.6 Se aprobă prețul minim de pornire la licitație, în vederea vânzării terenului la suma de 7,03 euro/mp.

ART.7 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, încheierea și semnarea contractului de vânzare-cumpărare se încredințează primarul orașului Tăuții-Măgherauș.

ART.8 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Orașului Tăuții-Măgherauș,
- Instituției Prefectului - Județul Maramureș,
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului,
- Comisiei prevăzute în anexa 3.

Președinte de ședință,
Costin-Ștefan Andrei

Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan

Au fost prezenti 14 consilieri din 15 în funcție.
Adoptata cu unanimitate.
Nr. 140 din 25.06.2025.
5ex.CL/BCI