



HOTĂRÂREA
Nr. 146 din 25.06.2025

privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherauș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (strada 31).

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherauș întrunit în ședință ordinară la data de 25.06.2025,

Având în vedere :

- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de persoană fizică autorizată SC RAICAD-GIS SRL-D;
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherauș, aprobat prin H.C.L. nr.304/19.12.2019,
- Raportul de specialitate nr. 7834 din 04.06.2025 al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
- Referatul de aprobare al primarului,

În temeiul prevederilor:

- Art. 858 - 865 din Codul Civil
- Art. 357/OUN 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastu și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție si înscriere în evidențele de cadastu și carte funciară;
- Conform art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.c) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

Hotărăște:

Art.1. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 618/21/4/4/2/8/38/92/45/121/113/118/11/41/172 în suprafață totală de 24585 mp, din C.F 50181 Tăuții Măgherauș astfel:

Lot 1 – 618/21/4/4/2/8/38/92/45/121/113/118/11/41/173 -	130 mp
Lot 2 – 618/21/4/4/2/8/38/92/45/121/113/118/11/41/174 -	24155 mp

Art.1.1. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherauș, pentru terenul în **suprafață totală de 130 mp**, din nr topo 618/21/4/4/2/8/38/92/45/121/113/118/11/41/173 conform art. 1- Lot 1 și se actualizează în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherauș, identificata în Anexa 1 la HCL 67 din data de 29.03.2024 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat, la poziția 1106-8

Art.2. Se incredinteaza Primarul orasului Tăuții-Măgherauș, dl. Marinescu Dumitru, prin Compartimentul Urbanism, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta se comunica la:

- Prefectura județului Maramureș;
- Primarul orașului;
- Serviciul urbansim amenajare teritoriu;
- OCPI, Maramures, BCPI Baia Mare,
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Costin-Ștefan Andrei**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenti 14 consilieri din 15 în funcție.
Adoptata cu unanimitate.
Nr. 146 din 25.06.2025.
5ex.CL/BCI**