



HOTĂRÂREA Nr. 153 din 25.06.2025

**cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii a unor terenuri,
proprietate privată a Orașului Tăuții-Măgherăuș(Rogoz).**

Consiliul local al orașului Tautii-Magheraus, întrunit în ședință ordinară la data de 25.06.2025

Având în vedere:

- Planurile de amplasament și delimitare, cu propunerea de dezlipire, întocmite de către persoană fizică autorizată ing. Raica Nicolae;
- Referatul de aprobare al Primarului;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului nr. 8148 din 12.06.2025;
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherăuș, aprobat prin H.C.L. nr. 304 DIN 19.12.2019;
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Tăuții-Măgherăuș;

În temeiul prevederilor:

- Art.858 - 865 din Codul Civil;
- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.c) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. cadastral 64104 suprafață totală de 2104 mp din C.F 64104 Tăuții Măgherăuș, astfel:

Lot 1 – în supraf de 1889 mp - nr cad 64218,

Lot 2 – în supraf de 215 mp - nr cad 64219,

conform documentației și a planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI cu nr. 44207 din data de 06.06.2025, anexate prezentei hotărâri.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Tăuții-Măgherauș, prin Serviciul Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului.

Art.3. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramures,
- Primarului orașului Tăuții-Măgherauș;
- Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului;
- OCPI Maramures, BCPI Baia Mare;
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Costin-Ștefan Andrei**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenți 14 consilieri din 15 în funcție.
Adoptată cu unanimitate.
Nr. 153 din 25.06.2025.
5ex.CL/BCI**