



HOTĂRÂREA
Nr. 175 din 31.07.2025

privind aprobarea efectuării unui schimb de terenuri între Primăria orașului Tăuții Măgherăuș și Ioan Violeta Stela Maria.

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 31.07.2025.

Având în vedere:

- Cererea d-nei Ioan Violeta Stela Maria nr. 4336 din 21.03.2025,
- Raportul de specialitate al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 9665 din 16.07.2025
- Referatul de aprobare al primarului orașului,
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate 1,2 și 3 ale Consiliului Local,
- avizul Secretarului orașului văzând ca au fost îndeplinite prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederile art 553 și art. 1763-1765 din L 287/2009 privind Codul Civil

În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE;

Art.1. Se însușesc rapoartele de evaluare a proprietăților imobiliare – terenuri, întocmite de E.T BALINT LEONTINA pentru terenul înscris în CF nr. **60877 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 60877, în suprafață de 859 mp**, proprietatea lui Ioan Violeta Stela Maria și terenul înscris în CF nr. **64183 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 64183, în suprafață 859 mp** proprietatea Orașului Tăuții-Măgherăuș, domeniu privat, care fac parte integrală din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă efectuarea unui schimb de terenuri între Orașul Tăuții-Măgherăuș, domeniu privat, pe de o parte și Ioan Violeta Stela Maria, pe de altă parte, după cum urmează:

Orașul Tăuții-Măgherăuș **dă în schimb** lui Ioan Violeta Stela Maria terenul proprietate privată a orașului înscris în CF nr. **64183 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 64183, în suprafață 859 mp**, situat administrativ în Orașul Tăuții-Măgherăuș și **primește în schimb**, de la Ioan Violeta Stela Maria terenul proprietatea acesteia înscris în CF nr. **60877 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 60877, în suprafață de 859 mp**, situat administrativ în orașul Tăuții-Măgherăuș.

Art. 3. Cheltuielile privind încheierea în formă autentică a contractului de schimb de terenuri vor fi suportate de către primăria orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.4. Se împuternicește domnul Bîndilă Călin-Ioan secretar general UAT cu semnarea actului autentic de schimb, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege:

- Primarului Orașului Tautii Magherauș,
- Prefectului Județului Maramureș,
- Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului,
- D-nei Ioan Violeta Stela Maria,
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

Președinte de ședință,
Costin-Ștefan Andrei

Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan