



## HOTĂRÂREA Nr. 180 din 31.07.2025

**cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii a unor terenuri,  
proprietate publică a Orașului Tăuții-Măgherauș ( str. 139 Merișor ).**

Consiliul local al orașului Tautii-Magheraus, întrunit în ședință ordinară la data de 31.07.2025

### **Având în vedere:**

- Planurile de amplasament și delimitare, cu propunerea de dezlipire, întocmite de către persoană fizică autorizată SC ROBERTOP SURVEY SRL;
- Referatul de aprobare al Primarului;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului nr. 9704 din 16.07.2025;
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherauș, aprobat prin H.C.L. nr. 304 DIN 19.12.2019;
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherauș;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Tăuții-Măgherauș;

### **În temeiul prevederilor:**

- Art.858 - 865 din Codul Civil;
- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.c) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se identifică și se aproba dezlipirea nr. cadastral 57604 suprafață totală de 8048 mp din C.F 57604 Tăuții Măgherauș, astfel:

Lot 1 – în suprafață de 2887 mp - nr cad 64282,

Lot 2 – în suprafață de 5161 mp - nr cad 64283,

conform documentației și a planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI cu nr. 52906 din data de 15.07.2025, anexate prezentei hotărâri.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Tăuții-Măgherăuș, prin Serviciul Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului.

**Art.3.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramures,
- Primarului orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului;
- OCPI Maramures, BCPI Baia Mare;
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,  
Costin-Ștefan Andrei**

**Contrasemnează Secretar general,  
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenți 15 consilieri din 15 în funcție.**

**Adoptată cu unanimitate.**

**Nr. 180 din 31.07.2025.**

**5ex.CL/BCI**